

# БРЯНСК

Муниципальная газета  
Распространяется бесплатно

26.10.2018 г. № 44д (988)

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 18.10.2018 №3209-п

**О приостановлении действия постановления Брянской городской администрации от 11.09.2018 №2767-п «О приостановлении действия паспорта временного объекта от 22.09.2016 № Ф-0024/16, выданного ООО «Русинвест» (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, останочный комплекс «ул. Менжинского» (четная сторона); наименование объекта: торговый павильон)»**

На основании постановления о возбуждении исполнительного производства Управления Федеральной службы судебных приставов по Брянской области от 03.10.2018 №32033/18/54340

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приостановить действие постановления Брянской городской администрации от 11.09.2018 №2767-п «О приостановлении действия паспорта временного объекта от 22.09.2016 № Ф-0024/16, выданного ООО «Русинвест» (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, останочный комплекс «ул. Менжинского» (четная сторона); наименование объекта: торговый павильон)», до вступления в законную силу окончательного судебного акта по делу № А09-10115/2018, находящемуся в производстве Арбитражного суда Брянской области.

2. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков М.В.) уведомить ООО «Русинвест» о приостановлении действия постановления Брянской городской администрации от 11.09.2018 №2767-п «О приостановлении действия паспорта временного объекта от 22.09.2016 № Ф-0024/16, выданного ООО «Русинвест» (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, останочный комплекс «ул. Менжинского» (четная сторона) в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального контроля Брянской городской администрации Цыганок Т.Н., и.о. главы Фокинской районной администрации города Брянска Антошина Е.И., заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А..

**А.Н. МАКАРОВ,**  
Глава администрации

Постановление от 18.10.2018 № 3239-п

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 21.10.2016 №3677-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением физкультуры и спорта «Брянский спортивный комбинат «Десна»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 19.03.2015 №744-п)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 21.10.2016 №3677-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением физкультуры и спорта «Брянский спортивный комбинат «Десна» следующие изменения:

-дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением физкультуры и спорта «Брянский спортивный комбинат «Десна» пунктами 2,3 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Един. измерен.	Тариф, руб. (без НДС)
2.	Занятие в группах ОФП в Доме Спорта	1 час	150,0
3.	Занятие в группах ОФП в Доме Физкультурника	1 час	150,0

»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

**А.Н. МАКАРОВ,**  
Глава администрации

## Постановление от 18.10.2018 № 3240-п

## Об утверждении предельных цен на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным специализированным предприятием по вопросам похоронного дела г.Брянска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.09.2007 № 785 «О принятии Положения о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Брянска, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Брянска»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить предельные цены на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным специализированным предприятием по вопросам похоронного дела г.Брянска согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 28.11.2014 №3344-п «Об утверждении предельных цен на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным специализированным предприятием по вопросам похоронного дела г.Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 02.12.2015 №3975-п, от 22.12.2016 №4498-п, от 31.01.2018 №271-п).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

**А.Н. МАКАРОВ,**  
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 18.10.2018 № 3240-п

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЦЕНЫ**  
на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным специализированным предприятием  
по вопросам похоронного дела г.Брянска

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб. (без НДС)
1	2	3	4
1	Услуги автокатафалка (ПАЗ)	час	1500,0
2	Услуги автокатафалка (ПАЗ) с музыкальным сопровождением похорон	час	1900,0
3	Услуги автокатафалка (ГАЗЕЛЬ)	час	1000,0
4	Рытье могилы и захоронение в летний период	1 услуга	6500,0
5	Рытье могилы и захоронение в зимний период (отогревается земля)	1 услуга	7000,0
6	Рытье могилы и захоронение в летний период гроб на гроб (предыдущее место захоронения отделяется деревянным настилом)	1 услуга	7300,0
7	Рытье могилы и захоронение в зимний период гроб на гроб (отогревается земля, предыдущее место захоронения отделяется деревянным настилом)	1 услуга	7900,0
8	Рытье могилы и захоронение на месте засыпанного болотистого участка с подсыпкой песка (кладбище Абашева участок №13, кладбище Ковшовка участок №9)	1 услуга	9200,0
9	Рытье могилы и захоронение на месте засыпанного оврага песком, суглинком (кладбище п.Бежичи участок №2, участок №3, кладбище Советского района участок №20)	1 услуга	12600,0
10	Рытье могилы и захоронение на кладбище по ул.Молокова на участке №1, участке №3, участке №5, участке №6, участке №9	1 услуга	10300,0
11	Экстренное рытье могилы и захоронение (копка и захоронение производится немедленно в день обращения заявителя)	1 услуга	7800,0
12	Рытье могилы и захоронение урны с прахом (глубина могилы не менее 1,5 метров)	1 услуга	2800,0

13	Рытье могилы и захоронение младенца	1 услуга	2200,0
14	Рытье могилы и захоронение для нестандартного гроба (могила уширенная, удлиненная)	1 услуга	7400,0
15	Рытье могилы и захоронение операционных отходов	1 услуга	9000,0
16	Эксгумация останков в летний период (с использованием защитных спецсредств, перенос останков в герметичный материал и укладка в новый гроб)	1 услуга	16000,0
17	Эксгумация останков в зимний период (отогревается земля, использование защитных спецсредств, перенос останков в герметичный материал и укладка в новый гроб)	1 услуга	22800,0

Начальник отдела цен и тарифов комитета по экономике

И.И. Маслов

Председатель комитета по экономике

Г.Н. Анищенко

Первый заместитель Главы администрации

В.Н. Предеха

## Постановление от 18.10.2018 № 3241-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 24.12.2014 № 3697-п  
«Об утверждении предельных тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным  
общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №9 г. Брянска  
с углубленным изучением отдельных предметов имени Ф.И. Тютчева»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 19.03.2015 №744-п)

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 24.12.2014 № 3697-п «Об утверждении предельных тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №9 г. Брянска с углубленным изучением отдельных предметов имени Ф.И. Тютчева» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 18.11.2015 №3787-п, от 14.09.2016 №3234-п) следующее изменение:

- изложить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №9 г. Брянска с углубленным изучением отдельных предметов имени Ф.И. Тютчева» в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ

Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 18.10.2018 № 3241-п

## ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТАРИФЫ

на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением  
«Средняя общеобразовательная школа №9 г. Брянска с углубленным изучением отдельных предметов имени Ф.И. Тютчева»

№ п/п	Наименование услуги	Тариф, руб./чел. в месяц (без НДС)
1	2	3
1.	«Школа будущего первоклассника»	1000,0
2.	«Английский язык для учащихся первых классов»	800,0
3.	«Учусь не путать буквы»	1000,0
4.	«Детский фитнес»	800,0

5.	«Волшебная кисточка»	800,0
6.	«Компьютошка»	1000,0
7.	«Театрально-игровая студия English merry club» для учащихся 2 - 11-х классов	800,0
8.	«Путешествие в мир немецкого языка» для учащихся 7 - 8-х классов	600,0
9.	«Мастер презентаций» для учащихся 5 - 6-х классов	800,0
10.	«Познавая Британию» для учащихся 7 - 8-х классов	800,0
11.	«Лиха беда начало» (A good beginning. Makes a good ending) для учащихся 2 - 4-х классов	800,0
12.	«Занимательная математика» для учащихся 2 - 4 классов	800,0
13.	«Занимательная грамматика» для учащихся 2 - 4-х классов	800,0
14.	«Занимательная грамматика английского языка» для учащихся 5 - 6-х классов	800,0
15.	«Деловой английский» для учащихся 9 - 11-х классов	800,0
16.	«Фитнес для взрослых»	1200,0
17.	«Веселая математика» для обучающихся первых классов	800,0
18.	«АБВГДейка» для обучающихся первых классов	800,0
19.	«Дизайн одежды» для обучающихся 4-8 классов	800,0

Начальник отдела цен и тарифов комитета по экономике

И.И. Маслов

Председатель комитета по экономике

Г.Н. Анищенко

Первый заместитель Главы администрации

В.Н. Предеха

**Постановление от 18.10.2018 № 3242-п**

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 13.05.2014 № 1169-п  
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным  
бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 136 «Радуга» г. Брянска»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 13.05.2014 № 1169-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 136 «Радуга» г. Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 18.11.2015 № 3785-п, от 21.10.2016 № 3685-п, от 12.09.2018 № 2807-п) следующее изменение:

- изложить пункт 2 приложения к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 136 «Радуга» г. Брянска» в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование услуги	Един. измерен.	Тариф, руб./чел. (без НДС)
2.	Индивидуальные логопедические занятия	1 занятие	300,0

»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 12 сентября 2018 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

**А.Н. МАКАРОВ,**  
Глава администрации

## Постановление от 18.10.2018 № 3243-п

## О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 19.05.2015 №1419-п

## «Об установлении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Авиационный технический спортивный клуб «Пересвет»

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 19.03.2015 №744-п)

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Брянской городской администрации от 19.05.2015 №1419-п «Об установлении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Авиационный технический спортивный клуб «Пересвет» следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления и далее по тексту

-слова «установить» заменить словами «утвердить»;

-слова «муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Авиационный технический спортивный клуб «Пересвет»» заменить словами «муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Авиационный технический спортивный клуб «Пересвет» », в соответствующих падежах;

1.2. Изложить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Авиационный технический спортивный клуб «Пересвет»» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

**А.Н. МАКАРОВ,**  
Глава администрации

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 18.10.2018 № 3243-п

## ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТАРИФЫ

на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Авиационный технический спортивный клуб «Пересвет»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф руб./ чел. (без НДС)
1.	Индивидуальное занятие по СЛА-планерному спорту для взрослых по курсу начальной летной подготовки (теоретическая подготовка)	1 занятие	1100,0
2.	Индивидуальное занятие по СЛА-планерному спорту для взрослых по курсу начальной летной подготовки (наземная подготовка)	1 занятие	1100,0
3.	Индивидуальное занятие по СЛА-планерному спорту для взрослых по курсу начальной летной подготовки (летная подготовка)	1 занятие (1 полет)	550,0
4.	Организация и проведение культурно-спортивных мероприятий (показательные полеты)	1 час	7300,0

Начальник отдела цен и тарифов комитета по экономике

**И.И. Маслов**

Председатель комитета по экономике

**Г.Н. Анищенко**

Первый заместитель Главы администрации

**В.Н. Предеха**

## Постановление от 19.10.2018 №3244-п

**Об изъятии земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества,  
находящихся на них, для муниципальных нужд г. Брянска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 №168, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 №465 «Об утверждении Генерального плана города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 №3362-п «Об утверждении проекта планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким», постановлением Брянской городской администрации от 18.07.2016 №2461-п «Об утверждении проекта межевания магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким», в целях реконструкции магистрали местного значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким.

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Изъять земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, указанные в Перечне земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Гуленкова):
  - 2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.
  - 2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.
  - 2.3. Организовать работу по проведению оценки изымаемого земельного участка и объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков, причиненных их изъятием.
  - 2.4. На основании произведенной оценки подготовить соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд г. Брянска в порядке, установленном статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.
  - 2.5. Зарегистрировать право собственности муниципального образования «город Брянск» на изымаемый земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные на них.
3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

**А.Н. МАКАРОВ**  
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 19.10.2018 № 3244-п

**Перечень земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных на них,  
подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска**

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь общая (кв.м)	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1.	Земельный участок	Брянская область, г.Брянск, ул. Городищенская, д.37	Земли населенных пунктов	многофункциональные нежилые здания	Запрет на совершенные регистрационные действия по исключению из государственного реестра в отношении 9/20 долей в праве на объект	32:28:0030311:39	Мирзаханян Манвел Айказович (доля 1/2), Еранян Мартирос Аршаки (доля 9/20), Мирзаханян Манвел Айказович (доля 1/20)	2600	224	Общая долевая собственность
2.	Земельный участок	Брянская область, г.Брянск, тер. Бывшего аэропорта	Земли населенных пунктов	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и постройкой застройки	Аренда с 19.01.2011 по 31.12.2023 в пользу ООО «Брянская строительная компания»	32:28:0030812:8	Субъект РФ Брянская область – собственник, ООО «Брянская строительная компания» -арендатор	19905	11784	Собственность, аренда
2.	Земельный участок	Брянская область, г.Брянск, тер. Бывшего аэропорта	Земли населенных пунктов	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и постройкой застройки	Аренда с 13.12.2010 по 31.12.2023 в пользу ООО «Брянская строительная компания»	32:28:0030812:3	Субъект РФ Брянская область – собственник, ООО «Брянская строительная компания» -арендатор	55483	6766	Собственность, аренда

Главный специалист отдела земельных отношений  
Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

А.Н. Шарикова

Начальник Управления имущественных и  
земельных отношений Брянской городской администрации

В.М. Гуленкова

Первый заместитель Главы городской администрации

В.Н. Предеха

## Постановление от 19.10.2018 №3245-п

**О внесении изменений в Положение о мерах по обеспечению исполнения бюджета города Брянска,  
утвержденное постановлением Брянской городской администрации от 28.12.2017 № 4665-п  
«О мерах по обеспечению исполнения бюджета города Брянска»**

В целях упорядочения исполнения бюджета города Брянска  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о мерах по обеспечению исполнения бюджета города Брянска, утвержденное постановлением Брянской городской администрации от 28.12.2017 №4665-п «О мерах по обеспечению исполнения бюджета года Брянска» в редакции постановления от 06.02.2018 № 320-п следующие изменения:

- изложить абзац первый пункта №16 Положения в новой редакции:

«16. Получатели средств бюджета города Брянска вправе предусматривать в заключаемых ими договорах (муниципальных контрактах) о поставке товаров, выполнении работ, об оказании услуг авансовые платежи в размере и порядке, которые установлены абзацами вторым - шестым настоящего пункта, если иное не установлено нормативными правовыми актами Российской Федерации и Брянской области для такого договора (муниципального контракта), но не более лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до них в установленном порядке на соответствующие цели:»

2. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

**А.Н.МАКАРОВ,**  
Глава администрации

## Постановление от 19.10.2018 №3255-п

**Об утверждении перечня муниципальных программ (подпрограмм) города Брянска,  
подлежащих разработке и реализации на 2019 и последующие годы**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 21.10.2013 № 2586-п «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Брянска»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень муниципальных программ (подпрограмм) города Брянска, подлежащих разработке и реализации на 2019 и последующие годы, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года постановление Брянской городской администрации от 24.10.2017 № 3689-п «Об утверждении перечня муниципальных программ (подпрограмм) города Брянска, реализуемых в 2014 и последующих годах».

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

**А.Н.МАКАРОВ,**  
Глава администрации



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 19.10.2018 № 3255-п

Перечень муниципальных программ (подпрограмм) города Брянска,  
подлежащих разработке и реализации на 2019 и последующие годы

№ п/п	Наименование муниципальной программы города Брянска	Наименование подпрограммы муниципальной программы города Брянска	Ответственный исполнитель муниципальной программы (подпрограммы) города Брянска
1	2	3	4
1.	«Стимулирование экономической активности в городе Брянске»	1. Подпрограмма «Поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Брянске» 2. Подпрограмма «Организация транспортного обслуживания в городе Брянске» 3. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» 4. Подпрограмма «Информационное обеспечение деятельности <b>Брянской городской администрации</b> »	Брянская городская администрация: Комитет по экономике Отдел по транспорту Жилищный отдел Отдел пресс-службы
2.	«Осуществление полномочий исполнительного органа местного самоуправления города Брянска»	1. Подпрограмма «Обеспечение реализации полномочий исполнительного органа местного самоуправления» 2. Подпрограмма «Повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Брянске»	Брянская городская администрация: Отдел учета, контроля и отчетности Отдел организационно – кадровой работы и муниципальной службы
3.	«Осуществление полномочий исполнительного органа местного самоуправления по участию в профилактике терроризма и экстремизма, минимизации и (или) ликвидации последствий их проявлений на территории муниципального образования «город Брянск»		Сектор по работе с правоохранительными органами Брянской городской администрации
4.	«Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске»		Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации
5.	«Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска»	1. Подпрограмма «Жилищное хозяйство» 2. Подпрограмма «Коммунальное хозяйство» 3. Подпрограмма «Внешнее благоустройство территории города Брянска»	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации
6.	«Формирование современной городской среды»		Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации

№ п/п	Наименование муниципальной программы города Брянска	Наименование подпрограммы муниципальной программы города Брянска	Ответственный исполнитель муниципальной программы (подпрограммы) города Брянска
7.	«Управление муниципальными финансами города Брянска»	1. Подпрограмма «Управление муниципальным долгом города Брянска»	Финансовое управление Брянской городской администрации
8.	«Развитие образования в городе Брянске»	1. Подпрограмма «Увеличение сети образовательных учреждений города Брянска»	Управление образования Брянской городской администрации
9.	«Поддержка и сохранение культуры и искусства в городе Брянске»		Управление культуры Брянской городской администрации
10.	«Физическая культура и спорт в городе Брянске»		Комитет по физкультуре и спорту Брянской городской администрации
11.	«Молодежная и семейная политика города Брянска»	1. Подпрограмма «Молодое поколение города Брянска»	Комитет по делам молодежи, семьи, материнства и детства Брянской городской администрации
12.	«Развитие градостроительства на территории муниципального образования – городской округ «город Брянск»		Управление по строительству и развитию территории города Брянска
13.	«Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска»		Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

Главный специалист отдела прогнозирования  
и инвестиций комитета по экономике

Н.Н. Седых

Начальник отдела прогнозирования  
и инвестиций комитета по экономике

И.Н. Крохмалева

Первый заместитель Главы городской администрации

В.Н. Предеха

## Постановление от 19.10.2018 № 3256-п

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 18.01.2018 № 100-п  
«Об утверждении перечня мест для отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске»**

На основании обращений Федерального казенного учреждения уголовно-исполнительной инспекции Управления Федеральной службы исполнения наказания России по Брянской области от 13.09.2018 № 33/30/1-1007

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 18.01.2018 № 100-п «Об утверждении перечня мест для отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 12.02.2018 № 429-п, от 23.03.2018 № 833-п, от 06.04.2018 № 1004-п, от 24.04.2018 № 1168-п, от 31.05.2018 № 1614-п, от 20.06.2018 № 1832-п, от 18.07.2018 № 2129-п, от 24.08.2018 № 2549-п, от 20.09.2018 № 2894-п ) следующие изменения:

1.1. Раздел «Бежицкий район» дополнить строками следующего содержания:

« Наименование предприятия, организации	Количество человек
1	2
МУ «Брянское городское пассажирское автотранспортное предприятие»	1

- вместо строки:

« Итого	45	»;
---------	----	----

- изложить строку:

« итого	46	».
---------	----	----

1.2. Раздел «Фокинский район» дополнить строкой следующего содержания:

« Наименование предприятия, организации	Количество человек
1	2
МУП «Жилкомсервис»	1

»;

- вместо строки:

« итого	36	»;
---------	----	----

- изложить строку:

« итого	37	»;
---------	----	----

1.3. Вместо строки:

« итого по городу	158	»;
-------------------	-----	----

- изложить строку:

« итого по городу	160	».
-------------------	-----	----

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

**А.Н. МАКАРОВ,**  
Глава администрации

## ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

## ИНФОРМАЦИЯ

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Организатор торгов) сообщает результаты аукциона на право предоставления в собственность за плату земельного участка, дата проведения 22.10.2018.

№ лота	Месторасположение (адрес) земельного участка	Решение о проведении аукциона	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Цена земельного участка по результатам аукциона, руб.	Итоги аукциона (победитель)
Предмет аукциона – право предоставления в собственность за плату земельного участка. Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.					
	Брянская обл., г. Брянск, пер. Минский, кадастровый номер 32:28:0011301:45, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 30.08.2018 № 2623-п.	1000 м <sup>2</sup>	-	Аукцион не состоялся из-за отсутствия поданных заявок

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**Организатор аукциона** (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д.35, тел. 64-50-14, [torgi32@inbox.ru](mailto:torgi32@inbox.ru).

**Аукцион проводится по адресу:** г. Брянск, проспект Ленина, д.35, 2 этаж, каб. 7.

**Дата и время проведения аукциона:** 26 ноября 2018 года в 12 часов 00 минут.

**Предмет аукциона** – право на заключение договоров аренды земельных участков.

Земельные участки из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельные участки не разграничена.

**ЛОТ № 1.**

**Адрес земельного участка:** Брянская обл., г. Брянск, ул. Славянская.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Целевое назначение:** для строительства индивидуального жилого дома.

**Ж-1:** Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 8937 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

**Решение о проведении аукциона:** постановление Брянской городской администрации от 18.06.2018 № 1824-п.

**Площадь земельного участка:** 988 кв. м.

**Кадастровый номер:** 32:28:0011316:71.

**Начальная цена предмета аукциона:** 197 110,00 (сто девяносто семь тысяч сто десять) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 5 913,00 (пять тысяч девятьсот тринадцать) рублей 00 копеек.

**Задаток:** 180 000,00 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Срок аренды:** 20 лет.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.**

**Водоснабжение и водоотведение.**

Городские сети водоснабжения и водоотведения, находящие в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал» отсутствуют.

**Электроснабжение.**

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки является принципиально возможным (15кВ, 380В с учетом III категории надежности электроснабжения) выполнить данное присоединение от проектируемой ВЛИ-0,4кВ (ТП-3321).

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирование мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

**Газификация** объекта возможна к существующему газопроводу низкого давления диаметром 110 мм по ул. Славянской в

Бежицком районе г. Брянска, при условии обеспечения пропускной способности трубы (определяется проектом), получения и выполнения в полном объеме технических условий АО «Газпром газораспределение Брянск».

**Тепловые сети** для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

#### ЛОТ № 2.

**Адрес земельного участка:** Брянская обл., г. Брянск, тер ГО Автозаводец, 98.

**Разрешенное использование:** обслуживание автотранспорта.

**Целевое назначение:** для строительства гаража.

**Т-2.** Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 8828 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

**Решение о проведении аукциона:** постановление Брянской городской администрации от 16.10.2018 № 3182-п.

**Площадь земельного участка:** 24 кв. м.

**Кадастровый номер:** 32:28:0013119:389.

**Начальная цена предмета аукциона:** 23 000,00 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 690,00 (шестьсот девяносто) рублей 00 копеек.

**Задаток:** 23 000,00 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.

**Срок аренды:** 10 лет.

#### Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

##### Водоснабжение и водоотведение.

Городские сети водоснабжения и водоотведения, находящие в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал» отсутствуют.

##### Электроснабжение.

ООО «Брянскоблэлектро» в г. Брянск сообщает об отсутствии своих (арендуемых и балансовых) электрических сетей 1 кВ в данном районе.

ГО Автозаводец имеет балансовые распределительные сети и присоединение к электрической сети. Электроснабжение объекта рекомендуется выполнить от сетей ГО Автозаводец. Необходимо согласовать данный вопрос с председателем общества.

##### Газификация.

В районе застройки газораспределительные сети отсутствуют.

**Тепловые сети** для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

#### ЛОТ № 3.

**Адрес земельного участка:** Брянская обл., г. Брянск, тер ГО Жигули.

**Разрешенное использование:** обслуживание автотранспорта.

**Целевое назначение:** для реконструкции гаража № 188.

**Т-2.** Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 8753 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

**Решение о проведении аукциона:** постановление Брянской городской администрации от 15.10.2018 № 3166-п.

**Площадь земельного участка:** 25 кв. м.

**Кадастровый номер:** 32:28:0041601:817.

**Начальная цена предмета аукциона:** 25 000,00 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 750,00 (семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Задаток:** 25 000,00 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Срок аренды:** 10 лет.

#### Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

##### Водоснабжение и водоотведение.

Городские сети водоснабжения и водоотведения, находящие в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал» отсутствуют.

Ближайшей точкой подключения к сетям является водопровод и канализация по пр. Московскому.

##### Электроснабжение.

ООО «Брянскоблэлектро» в г. Брянск сообщает об отсутствии своих (арендуемых и балансовых) электрических сетей 1 кВ в данном районе.

ГО Жигули имеет присоединение к электрической сети и договор электроснабжения с гарантирующим поставщиком электроэнергии (№ 6415). Электроснабжение объекта рекомендуется выполнить от сетей ГО Жигули. Необходимо согласовать данный вопрос с председателем общества.

##### Газификация.

В районе застройки газораспределительные сети отсутствуют.

**Тепловые сети** для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

**ЛОТ № 4.**

**Адрес земельного участка:** Брянская обл., г. Брянск, тер ГСО Генератор.

**Разрешенное использование:** обслуживание автотранспорта.

**Целевое назначение:** для строительства гаража.

**Т-2.** Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 8821 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

**Ограничение использования:**

В непосредственной близости от земельного участка проходит напорная канализация  $D=150$  мм, последующее строительство вести с учетом данного факта, выдерживая нормативное расстояние в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

**Решение о проведении аукциона:** постановление Брянской городской администрации от 09.10.2018 № 3104-п.

**Площадь земельного участка:** 24 кв. м.

**Кадастровый номер:** 32:28:0032201:4505.

**Начальная цена предмета аукциона:** 24 000,00 (двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 720,00 (семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

**Задаток:** 24 000,00 (двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**Срок аренды:** 10 лет.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.****Водоснабжение и водоотведение.**

Централизованные сети водоотведения в месте расположения объекта, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал» отсутствуют.

Ближайшее место подключения к водопроводу – существующий частный водопровод к жилым домам №№ 115-117 ул. Красноармейская. Ориентировочное расстояние до места подключения – 350 метров. Для подключения в МУП «Брянский городской водоканал» необходимо предоставить письменное согласие на подключение от балансодержателей трубопровода, а также акт выбора трассы проектируемого водопровода.

**Электроснабжение.**

ООО «Брянскоблэлектро» в г. Брянск сообщает об отсутствии своих (арендуемых и балансовых) электрических сетей 1 кВ в данном районе.

ГСО Генератор имеет присоединение к электрической сети и договор электроснабжения с гарантирующим поставщиком электроэнергии (№ 2429). Электроснабжение объекта рекомендуется выполнить от сетей ГСО Генератор. Необходимо согласовать данный вопрос с председателем общества.

**Газификация.**

В районе застройки газораспределительные сети отсутствуют.

**Тепловые сети** для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

**ЛОТ № 5.**

**Адрес земельного участка:** Брянская обл., г. Брянск, тер ГСО Генератор.

**Разрешенное использование:** обслуживание автотранспорта.

**Целевое назначение:** для строительства гаража.

**Т-2.** Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 8822 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

**Ограничение использования:**

В непосредственной близости от земельного участка проходит напорная канализация  $D=150$  мм, последующее строительство вести с учетом данного факта, выдерживая нормативное расстояние в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

**Решение о проведении аукциона:** постановление Брянской городской администрации от 09.10.2018 № 3104-п.

**Площадь земельного участка:** 25 кв. м.

**Кадастровый номер:** 32:28:0032201:4506.

**Начальная цена предмета аукциона:** 25 000,00 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 750,00 (семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Задаток:** 25 000,00 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Срок аренды:** 10 лет.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.****Водоснабжение и водоотведение.**

Централизованные сети водоотведения в месте расположения объекта, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал» отсутствуют.

Ближайшее место подключения к водопроводу – существующий частный водопровод к жилым домам №№ 115-117 ул. Крас-

ноармейская. Ориентировочное расстояние до места подключения – 350 метров. Для подключения в МУП «Брянский городской водоканал» необходимо предоставить письменное согласие на подключение от балансодержателей трубопровода, а так же акт выбора трассы проектируемого водопровода.

#### **Электроснабжение.**

ООО «Брянскоблэлектро» в г. Брянск сообщает об отсутствии своих (арендуемых и балансовых) электрических сетей 1 кВ в данном районе.

ГСО Генератор имеет присоединение к электрической сети и договор электроснабжения с гарантирующим поставщиком электроэнергии (№ 2429). Электроснабжение объекта рекомендуется выполнить от сетей ГСО Генератор. Необходимо согласовать данный вопрос с председателем общества.

#### **Газификация.**

В районе застройки газораспределительные сети отсутствуют.

**Тепловые сети** для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

#### **Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:**

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

**Договор аренды** земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельных участков содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток **с 26.10.2018 по 20.11.2018**, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение №1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет №40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

**Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

**Прием заявок прекращается 21 ноября 2018 г. в 12 часов 00 минут.**

**День определения участников аукциона – 22 ноября 2018 г.**

#### **Порядок подачи и приема заявок:**

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

#### **Порядок проведения аукциона:**

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);
- г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;
- д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;
- е) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;
- ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный

участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

### ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

г. Брянск

\_\_\_\_\_ 2018 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации **Гуленковой Веры Михайловны**, действующей на основании доверенности от 29.12.2017 №1/06-16659, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ (гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

#### И. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) из категории земель: **Земли населенных пунктов**

с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): \_\_\_\_\_

разрешенное использование: \_\_\_\_\_

для использования в целях: \_\_\_\_\_

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: \_\_\_\_\_

#### II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка: \_\_\_\_\_

устанавливается **с по** \_\_\_\_\_

#### III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата вносится в: **ГО УФК по Брянской области (Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации) в следующем порядке:**

а) задаток в сумме \_\_\_\_\_, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;

б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере \_\_\_\_\_ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;

в) за период с \_\_\_\_\_ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем бесспорном порядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.

Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.

3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения права собственности на объект, но не ранее чем через один год с



момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.

3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

#### IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

##### 4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.2.4. После подписания Договора обеспечить его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года).

##### 4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.

В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

##### 4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить государственную регистрацию договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10 – дневный срок.

4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 – дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.

4.4.9. В случае передачи здания (сооружения) или его части, расположенного (ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.

4.4.12. После окончания срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7- дневный срок передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

#### V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае несоблюдения порядка и сроков арендной платы Арендатор обязан уплатить в бюджет города Брянска пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного возврата арендованного земельного участка в надлежащем состоянии Арендатор уплачивает Арендодателя неустойку в размере 10% от годовой арендной платы за каждый месяц просрочки.

- 5.4. Договором устанавливается, что убытки и неустойка взыскиваются без зачета задолженности.  
 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

#### VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.  
 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.  
 6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

#### VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

- 7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.  
 8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.  
 8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.  
 8.4. Расходы по государственной регистрации договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору возлагаются на Арендатора.  
 8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.  
 8.6. В непосредственной близости от земельного участка проходит напорная канализация Д=150 мм, последующее строительство вести с учетом данного факта, выдерживая нормативное расстояние в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (для лота № 4, № 5).  
 8.7. В случае прохождения в границах Участка объектов инженерной инфраструктуры использовать Участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.  
 8.8. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

#### IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

- 9.1. Расчет арендной платы с указанием реквизитов для перечисления арендной платы (Приложение №1).  
 9.2. Акт приема - передачи земельного участка (Приложение №2).  
 9.3. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

#### X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: Брянская городская администрация  
 Адрес: 241050, г. Брянск, Советский район, пр-кт Ленина, 35  
 ИНН/КПП: 3201001909/325701001  
 р/с: 40204810400000100391 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянска  
 л/с: 03814814240 в ГО УФК по Брянской области  
 БИК: 041501001  
 ОГРН: 1023202743574, 27.06.2010, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области  
в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, действующей по доверенности от 29.12.2017 №1/06-16659

\_\_\_\_\_/Гуленкова В.М./  
 (подпись) (ф.и.о.)

М.П.

##### АРЕНДАТОР:

Наименование: \_\_\_\_\_  
 Адрес: \_\_\_\_\_  
 Документ: \_\_\_\_\_  
 Выдан: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (подпись) (ф.и.о.)

М.П.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
на право заключения договора аренды земельного участка  
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Претендент - физическое лицо  юридическое лицо

Претендент \_\_\_\_\_  
в лице \_\_\_\_\_

**(для физических лиц)**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_

**(для юридических лиц)**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ дата регистрации \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

**Место жительства / Место нахождения претендента:** \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, кадастровый № 32:28: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., разрешенное использование – \_\_\_\_\_

(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечисле-

нию претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (адрес электронной почты)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента  
(полномочного представителя претендента)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Время и дата принятия заявки:

Час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ года.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### ИЗВЕЩЕНИЕ

Во исполнение Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803 «О принятии Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска» Брянская городская администрация извещает о проведении **29 ноября 2018 года в 10-00 часов, по адресу: г. Брянск, ул. Фокина, 79, каб. № 5** аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска (далее по тексту – аукцион) по следующим адресам:

№ лота	№ места в Схеме размещения	Место нахождения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры) в соответствии с топографической схемой	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта	Начальная стоимость лота, руб.	Задаток для участия в аукционе	Срок размещения объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>по Бежицкому району</b>								
1	24	Радица-Крыловка, ост. «Поселковый Совет»	киоск	продажа полуфабрикатов	6,00	118275,00	35482,50	5 лет
2	30	ул. Литейная, ост «Стальзавод», четная сторона, останочный комплекс	киоск	продовольственные товары	16,00	459 845,00	137 953,50	5 лет
3	36	ул. Медведева, около дома 5	киоск	хлебобулочные изделия	15,00	403 825,00	121 147,50	5 лет

4	51.4	ул. Вокзальная, н/д 130	киоск	продовольственные товары	12,00	275 035,00	82 510,50	5 лет
5	51.7	ул. Куйбышева, о/д 1	киоск	печатная продукция	12,00	344 890,00	103 467,00	5 лет
6	51.8	ул. Ульянова (ост. «Бежицкий рынок» нечетная сторона)	киоск в составе остановочного комплекса	печатная продукция	12,00	375 445,00	112 633,50	5 лет
7	51.9	ул. Литейная, о/д 50 (ост. «Мечта»)	киоск	печатная продукция	12,00	323 060,00	96 918,00	5 лет
8	51.10	ул. Бежицкая, о/д 323 (участок к.5 Универсам, 10-й микрорайон)	киоск	печатная продукция	12,00	323 060,00	96 918,00	5 лет
9	51.11	ул. Брянской Пролетарской Дивизии о/д 17 (ост. «Больница № 1»)	киоск	печатная продукция	12,00	344 890,00	103 467,00	5 лет
10	51.12	ул. Ново-Советская, 116/51	киоск	артезианская вода	6,00	161 530,00	48 459,00	5 лет
11	63	пересечение ул. Аллея Металлургов и ул. Вокзальной	павильон	продовольственные товары	12,00	236550,00	70965,00	5 лет
12	66	ул. Дружбы, около дома 1	павильон	цветы	15,00	343 795,00	103 138,50	5 лет
13	70	ул. Литейная, ост. «Стальзавод», нечетная сторона, остановочный комплекс	павильон	продовольственные товары	15,50	445 480,00	133 644,00	5 лет
14	82	ул. Ново-Советская, ост. «Металлург», остановочный комплекс	павильон	цветы	12,00	282335,00	84700,50	5 лет
15	96	ул.3 Интернационала, о/д 12	павильон в составе остановочного комплекса	печатная продукция	12,00	323 060,00	96 918,00	5 лет
16	155	ул. Майской Стачки	спецавтоприцеп	мороженое, коктейли	6,00	34 489,00	17 244,50	12 месяцев
<b>по Володарскому району</b>								
1	5	бульвар Щорса, о/д 1	киоск	торговля печатной продукцией	12,00	236550,00	70965,00	5 лет
2	18	ул. Воровского, около дома 5	киоск	продовольственные товары	8,0	215 370,00	64 611,00	5 лет
3	19	ул. Чернышевского, 19, ост. «Больница N 2»	киоск в составе остановочного комплекса	продовольственные товары	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
4	22.2	ул. Тельмана, о/д 5 (ост. «ул. Рылеева», нечетная сторона)	киоск в составе остановочного комплекса	печатная продукция	12,0	323 060,00	96 918,00	5 лет
5	22.3	ул. Пушкина, о/д 72	киоск	печатная продукция	12,0	323 060,00	96 918,00	5 лет

6	22.4	ул. Тельмана, о/д 66/3	киоск в составе останочного комплекса	печатная продукция	12,0	323 060,00	96 918,00	5 лет
7	22.5	ул. Пушкина, о/д 36 (кинотеатр «Салют»)	киоск	печатная продукция	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
8	23.1	ул. Пушкина, о/д 36	торговый автомат (вендинговый автомат)	автоматизированная продажа молока	7,00	178050,00	53415,00	5 лет
9	49	ул. Димитрова, 39	павильон	продовольственные товары	24,00	502925,00	150877,50	5 лет
10	57.2	ул. Чкалова, о/д 40	павильон	продовольственные товары	25,0	572 990,00	171 897,00	5 лет
11	57.4	ул. Пушкина, 12	павильон	розничная продажа хлебобулочных изделий	10,00	276610,00	82983,00	5 лет
12	57.5	ул. Пушкина, 12	павильон	реализация смешанных групп товаров	30,00	829830,00	248949,00	5 лет
<b>по Советскому району</b>								
1	25.7	пр-т Ленина, о/д 13	киоск	печатная продукция	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
2	25.8	пр-т Ленина, о/д 101	киоск	печатная продукция	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
3	25.9	пр-т Ленина, о/д 6 (ТЦ «Родина»)	киоск	печатная продукция	12,0	375 445,00	112 633,50	5 лет
4	25.10	ул. Бежицкая, о/д 2 (Диагностический центр)	киоск	печатная продукция	12,0	375 445,00	112 633,50	5 лет
5	25.11	ул. Красноармейская, о/д 103	киоск	печатная продукция	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
6	25.12	ул. Красноармейская, о/д 150 (участок к.2)	киоск	печатная продукция	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
7	25.13	пл.К.Маркса д/н участок к.2 (сквер Карла Маркса)	киоск	печатная продукция	12,0	375 445,00	112 633,50	5 лет
8	25.14	пр-т Ленина, о/д 63 (ост. «Дом обуви»)	киоск	печатная продукция	12,0	375 445,00	112 633,50	5 лет
9	25.15	ул. Красноармейская, 31	киоск	печатная продукция	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
10	25.16	ул. Красноармейская, о/д 170 (ост. «Электроника»)	киоск	печатная продукция	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
11	25.17	пр-т Станке Димитрова, о/д 79 (ост. «Телецентр»)	киоск	печатная продукция	12,0	323 060,00	96 918,00	5 лет
12	25.18	ул. Авиационная, о/д 28 (магазин «Для вас»)	киоск	печатная продукция	12,0	323 060,00	96 918,00	5 лет

13	25.19	ул. Дуки (ост. «Курган Бес- смертия» нечетная сторона, остановочный комплекс)	киоск	печатная продукция	12,0	375 445,00	112 633,50	5 лет
14	25.20	ул. Авиационная, о/д 26 (ост. «Универсам»)	киоск	печатная продукция	12,0	323 060,00	96 918,00	5 лет
15	25.21	ул. Калинина, о/д 82 (ост. «Набережная»)	киоск	печатная продукция	12,0	375 445,00	112 633,50	5 лет
16	29	ул. Дуки, ост. «Противопо- жарный центр»	павильон	торговля продтоварами	55,0	1 480 685,00	444 205,50	5 лет
17	51.2	п. Кузьмино, ул. Строевая, 22	павильон	непродовольственные товары	40,00	788500,00	236550,00	5 лет
18	51.5	ул. Красноармейская, о/д 31	павильон в составе оста- новочного комплекса	продовольственные товары	12,0	344 890,00	103 467,00	5 лет
19	51.6	ул. Крахмалева, о/д 13	павильон	цветы	21,0	603 550,00	181 065,00	5 лет
20	56.7	ул. Авиационная, о/д 8	торговый авто- мат (вендинго- вый автомат)	артезианская вода	6,0	172 445,00	51 733,50	5 лет
<b>по Фокинскому району</b>								
1	4	ул. Котовского, о/д 18	киоск	торговля продтоварами	12,00	282335,00	84700,50	5 лет
2	39.5	пр-т Московский, о/д 126	павильон	печатная продукция	12,0	323 060,00	96 918,00	5 лет

Организатором аукциона является Брянская городская администрация, г. Брянск, пр. Ленина, 35, т. 72-31-80, 66-28-58.

Форма проведения аукциона – открытая.

Аукцион проводится комиссией по проведению аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Брянска (далее по тексту – Аукционная комиссия) в порядке, установленном **Положением о порядке проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 02.08.2017 № 2720-п** (далее по тексту – Положение об аукционе).

Предметом аукциона является право на размещение нестационарного торгового объекта в месте, определенном Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, с соблюдением требований действующего законодательства.

В аукционе могут участвовать индивидуальные предприниматели, юридические лица, желающие разместить нестационарный торговый объект на территории города Брянска в месте, предусмотренном утвержденной Схемой (далее по тексту - Претенденты), при условии если они:

- не находятся в процессе ликвидации;
- не признаны в установленном законодательством Российской Федерации порядке банкротами и в отношении которых не проводится процедура банкротства.

Для участия в аукционе Претендентами в соответствующую районную администрацию города Брянска представляется заявка на участие в аукционе установленной формы (**приложения № 1, 2 к Положению об аукционе**) (далее по тексту - Заявка).

На каждое место, предусмотренное Схемой, по которому проводится аукцион, подается самостоятельная Заявка. Один заявитель имеет право подать только одну Заявку на участие в аукционе по каждому лоту. Если заявитель намерен участвовать в аукционе по нескольким лотам, он подает на каждый лот одну Заявку.

Одновременно к Заявке должны прилагаться следующие документы:

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, заверенная печатью налогового органа (гербовой печатью) или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, полученная не ранее чем за три месяца до даты размещения извещения о проведении аукциона;
- копия документа, подтверждающего полномочия представителя на осуществление действий от имени Претендента, в случае если документы представляются представителем;
- оригинал платежного документа, подтверждающего внесение задатка;

- опись представленных документов, подписанная Претендентом или его представителем.

**Все листы представляемых документов, одновременно с Заявкой, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью Претендента (при наличии) и заверены подписью Претендента (или его уполномоченного представителя).**

Задаток для участия в аукционе устанавливается:

- для специализированных автоприцепов в размере 50% от начальной цены лота;
- для киосков, павильонов, торговых автоматов (вендинговых автоматов) в размере 30% от начальной цены лота.

Прием Заявок осуществляется районными администрациями города Брянска с **29 октября 2018 года по 22 ноября 2018 года.**

Заявка, с прилагаемыми к ней документами, представляются Претендентом или его представителем в запечатанном конверте по следующим адресам:

- Советская районная администрация города Брянска: 241050, г. Брянск, ул. Карла Маркса, д. 10. Контактные телефоны: 30-68-52;
- Бежицкая районная администрация города Брянска: 241035, г. Брянск, ул. Комсомольская, д. 16. Контактные телефоны: 30-81-44;
- Володарская районная администрация города Брянска: 241022, г. Брянск, переулок Волгоградский, д. 1. Контактные телефоны: 26-15-44, 26-15-67;

- Фокинская районная администрация города Брянска: 241020, г. Брянск, ул. Челюскинцев, д. 4. Контактный телефон: 63-13-88.

Режим работы: с 8.30 до 17.45, в пятницу с 8.30 до 16.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, выходные дни суббота, воскресенье.

Каждый конверт с Заявкой на участие в аукционе, поступившие в срок, указанный в извещении, регистрируется соответствующей районной администрацией города Брянска в журнале регистрации заявок.

По требованию Претендента, подавшего Заявку, регистратор выдает расписку в получении такой Заявки с указанием даты и времени его получения.

Заявки и прилагаемые к ней документы, представленные позднее даты, указанной в извещении, приему не подлежат.

Претендент может отозвать Заявку путем письменного уведомления соответствующей районной администрации города Брянска до окончания срока приема заявок.

Аукционная комиссия отказывает Претенденту в допуске к участию в аукционе в случаях:

- несоответствия Претендента требованиям, установленным пунктом 2.10. Положения об аукционе;
- несоответствия Заявки и (или) прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным Положением об аукционе;
- непредставления необходимого(ых) документа(ов) в соответствии с перечнем, установленным пунктом 2.11. Положения об аукционе;
- наличия в Заявке и (или) прилагаемых к ней документах недостоверных сведений;
- несоответствия Заявки Схеме.

Аукционная комиссия при возникновении сомнений в представленных документах вправе затребовать от Претендента оригиналы (подлинники) документов.

В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более Заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее Заявки таким заявителем не отозваны, все Заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю и считаются не допущенными к аукциону.

После принятия решения о допуске Претендента(ов) к участию в аукционе Аукционная комиссия проводит аукцион.

Аукцион проводится в присутствии участников аукциона либо их представителей в день, время и в месте, указанным в извещении о проведении аукциона.

За час до начала аукциона участники аукциона либо их представители начинают проходить регистрацию.

Регистрация участников аукциона заканчивается не позднее, чем за 5 минут до начала аукциона. Для регистрации участник аукциона обязан предъявить секретарю комиссии документ, удостоверяющий личность, а представитель участника аукциона - документ, удостоверяющий личность, и доверенность представителя или иной документ, подтверждающий полномочия лица на участие в аукционе.

Участник, не прошедший регистрацию в установленное время, к участию в аукционе не допускается.

Каждому зарегистрированному участнику аукциона выдается карточка с индивидуальным номером.

Аукцион начинается с оглашения председателем Аукционной комиссии наименования лота, его характеристики, начальной цены и «шага аукциона», номеров карточек участников аукциона по данному лоту.

Во время проведения аукциона по данному лоту его участникам запрещается покидать зал проведения аукциона и пользоваться мобильной связью. Участник, нарушивший данное правило, снимается аукционистом с аукциона.

Участники аукциона заявляют о намерении приобрести право на размещение нестационарного торгового объекта по текущей цене лота поднятием карточек с индивидуальными номерами, при этом предложения каждого участника аукциона по цене лота фиксируются секретарем комиссии в протоколе проведения аукциона.

Каждую последующую цену лота председатель комиссии назначает путем увеличения текущей цены лота на «шаг аукциона». После объявления очередной цены лота председатель комиссии называет индивидуальный номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести право на размещение нестационарного торгового объекта по текущей цене лота, председатель комиссии повторяет цену лота три раза.

Аукцион считается завершенным после трехкратного объявления председателем комиссии очередной цены лота, после которого ни один из участников аукциона не поднял карточку с индивидуальным номером.

Победителем аукциона по данному лоту признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену лота, при которой аукцион завершился.



В этом случае председатель комиссии объявляет об окончании проведения аукциона по данному лоту, последнее и предпоследнее предложения о цене лота, номер карточки победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота.

В случае если после трехкратного объявления начальной цены лота ни один из участников аукциона не поднял карточку с индивидуальным номером, аукцион признается несостоявшимся, о чем указывается в протоколе проведения аукциона. Решение о признании аукциона несостоявшимся объявляется председателем комиссии.

В случае, если после объявления победителя аукциона организатору аукциона станут известны факты несоответствия победителя аукциона требованиям к участникам аукциона, установленным организатором аукциона, решение аукционной комиссии о признании такого участника победителем аукциона подлежит отмене, право на размещение нестационарного торгового объекта переходит к участнику аукциона, занявшему второе место (сделавшему предпоследнее предложение).

Информация о результатах аукциона и о лицах, получивших право на размещение нестационарного торгового объекта, официально публикуется организатором аукциона и размещается на официальном сайте Брянской городской администрации bga32.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Цена приобретения права на размещение нестационарного торгового объекта, установившаяся по результатам аукциона, является платой за весь срок размещения нестационарного торгового объекта.

Шаг аукциона устанавливается – в размере 5 процентов начальной стоимости лота.

Победителем аукциона становится участник, предложивший наиболее высокую цену лота. Победитель аукциона приобретает право на размещение нестационарного торгового объекта на указанный в извещении период с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем задаток засчитывается в счет платы за право размещения нестационарных торговых объектов. В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола аукциона победителем аукциона признается участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона. В случае его отказа от подписания протокола победителем признается участник, сделавший лучшее предложение по цене после отказавшегося участника и т.д. При отказе от подписания протокола, внесенный задаток не возвращается и участник утрачивает право на размещение нестационарного торгового объекта.

Возврат внесенных задатков участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, а также в случае признания аукциона не состоявшимся, осуществляется в порядке, предусмотренном Положением об аукционе.

Оплата оставшейся суммы цены лота на право размещения нестационарных торговых объектов победителем аукциона производится:

- для специализированных автоприцепов в течение 15 рабочих дней со дня получения выписки из протокола о результатах аукциона;
- для киосков, павильонов, торговых автоматов (вендинговых автоматов) возможна оплата одновременно в течение 15 рабочих дней со дня получения выписки из протокола о результатах аукциона или в течение 5-ти лет ежеквартально равными долями до 05 числа месяца следующего за кварталом со дня получения выписки из протокола о результатах аукциона в случае подачи в отдел по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации заявления о рассрочке оплаты.

Заявитель вправе обратиться с запросом разъяснений положений аукционной документации к организатору аукциона в письменной форме по адресу, указанному в извещении, либо в форме электронного письма, направленного на адрес электронной почты организатора аукциона – [goadm@bga32.ru](mailto:goadm@bga32.ru). Организатор аукциона обязан ответить на запрос о разъяснении положений аукционной документации не позднее, чем в течение 2 рабочих дней, после поступления указанного запроса. Запросы о разъяснении положений аукционной документации, поступившие к организатору аукциона позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока приема Заявок, организатор аукциона вправе оставить без рассмотрения.

#### **Реквизиты для перечисления задатка для участия в аукционе:**

**Брянская городская администрация**  
**241050 г. Брянск, пр-кт Ленина, д.35**  
**тел.74-25-37, факс 66-46-91**

**ИНН: 3201001909 КПП: 325701001**  
**Отдел № 1 Управления Федерального казначейства по Брянской области**  
**(Брянская городская администрация л/с 05273005570)**

**р/сч 40302810500013000057**  
**в Отделении Брянск**  
**БИК: 041501001 ОКТМО 15701000 КБК 00311502040041200140**  
**задаток для участия в аукционе на право размещения**  
**нестационарных торговых объектов на территории города Брянска 29.11.2018**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Положению о порядке проведения аукциона на право размещения  
нестационарных торговых объектов на территории города Брянска,  
утвержденному постановлением Брянской городской  
администрации от 02.08.2017 № 2720-п

ЗАЯВКА  
на участие в аукционе на право размещения  
нестационарного торгового объекта  
на территории города Брянска  
(индивидуального предпринимателя)

1. Фамилия

Имя

Отчество

2. Место регистрации и проживания

3. Номера телефонов, факса (при наличии)

4. Номер места в схеме размещения нестационарных торговых объектов

5. Вид торгового объекта, который планируется использовать  
для осуществления торговой деятельности

6. Планируемая специализация нестационарного торгового объекта

Прилагаются следующие документы:

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к Положению о порядке проведения аукциона на право размещения  
нестационарных торговых объектов на территории города Брянска,  
утвержденному постановлением Брянской городской  
администрации от 02.08.2017 № 2720-п

**ЗАЯВКА**  
на участие в аукционе на право размещения  
нестационарного торгового объекта  
на территории города Брянска  
(юридического лица)

1. Наименование юридического лица

---

2. Юридический и почтовый адрес

---

3. Номера телефона, факса (при наличии) \_\_\_\_\_

4. Сведения о руководителе юридического лица

Фамилия

Имя

Отчество

---

5. Номер места в схеме размещения нестационарных торговых объектов

---

6. Вид торгового объекта, который планируется использовать для осуществления торговой деятельности \_\_\_\_\_

---

7. Планируемая специализация нестационарного торгового объекта

---

Прилагаются следующие документы:

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

м.п.

УВЕДОМЛЕНИЕ  
от филиала «Брянскэнергосбыт» ООО «ТЭК-Энерго»

Гарантирующий поставщик электрической энергии ООО «ТЭК-Энерго» (филиал «Брянскэнергосбыт» ООО «ТЭК-Энерго») (далее гарантирующий поставщик) в соответствии с п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ, пунктом 53 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442, подпунктом «а» пункта 30 Правил, обязательных при заключении управляющей компанией или товариществом собственников жилья или жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124, уведомляет собственников помещений многоквартирного дома об одностороннем отказе гарантирующего поставщика с 00-00 часов 01 декабря 2018 г. от договора энергоснабжения в части снабжения коммунальным ресурсом (электрическая энергия) в целях предоставления коммунальной услуги электроснабжения собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Брянск, ул. С.Перовской, 57, заключенного с исполнителем коммунальных услуг ТСН «С.Перовской, 57».

Отказ от договора энергоснабжения осуществляется на основании подтвержденной задолженности управляющей организации перед гарантирующим поставщиком.

Муниципальная газета

**БРЯНСК**

**E-mail:** bryanskpress@bryansk032.ru  
www.bryansk032.ru

**Адрес редакции и издателя:**  
241002, г.Брянск, просп. Ленина, 35

**Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов,  
Брянская городская администрация.**

**Главный редактор – Е.С. Артюшкова.**

Подготовлено к печати ООО "Аргумент" (г.Брянск) согласно муниципальному контракту №22/09 от 06.03.2018 г. с Брянской городской администрацией – страницы 1–28.  
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 32-00309 от 26.06.2014 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00. Отпечатано в ООО «Новый проект»

г. Брянск, пер. Урицкого, 18 тел. 74-23-95

**Телефон**  
*отдела по связям  
с общественностью и СМИ  
Брянского городского Совета  
народных депутатов*  
**(4832) 74-97-18**

**Тираж 100  
Заказ**

**12+**