

# БРЯНСК



Муниципальная газета  
Распространяется бесплатно

06.10.2017 г. № 42п (930)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА БРЯНСКА

### Постановление от 05 октября 2017 г. № 1278-пг

#### **О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Брянска»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава города Брянска и Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2006 №170-п, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Опубликовать текст проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Брянска» (Приложение №1).

2. Назначить публичные слушания по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Брянска» по инициативе Главы города Брянска на 27 октября 2017 года в 11.00 по адресу: 241050, г. Брянск, ул. Калинина, д.66 (здание МБУК «Городской дом культуры Советского района»).

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение №2).

4. Прием предложений по проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Брянска» осуществлять Оргкомитету в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования настоящего Постановления по адресу: 241050, г. Брянск, пр-т Ленина, 28, каб. №210, в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

5. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Брянска» осуществлять Оргкомитету до 23 октября 2017 года (включительно) по адресу: 241050, г. Брянск, пр-т Ленина, 28, каб. №210, в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

6. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

**В.И.ГАЙДУКОВ,**  
И.о.Главы города Брянска

Приложение № 1  
к Постановлению Главы города Брянска  
от 05 октября 2017 года № 1278-пг

### **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ БРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

#### **О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Брянска**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Брянский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

Внести в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Брянска, принятые Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.06.2006 № 460 (в редакции решений от 26.11.2008 № 1127, от 28.10.2009 № 171, от 27.04.2011 № 539, от 24.04.2013 № 984, от 25.12.2013 № 1149), следующие изменения:

1.1. Абзац 2 раздела 1 изложить в следующей редакции: «Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению всеми юридическими и физическими лицами нормы и требования к состоянию благоустройства территорий города Брянска, содержанию фасадов зданий, защите окружающей среды, поддержанию чистоты и порядка, в том числе на прилегающих и закреплённых территориях; определяют порядок, условия и способы сбора, вывоза, утилизации и переработки отходов производства и потребления; закрепляют основные принципы экологически безопасного обращения с отходами на территории города Брянска».

1.2. После абзаца 31 Раздел 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«**фасад** – наружная сторона здания. В зависимости от конфигурации постройки и ее окружения различают главный, уличный фасад, боковые фасады, дворовый, парковый и др.;

**цветовое решение фасадов** – колористическое оформление архитектурного облика здания, выполненное с применением различных отделочных материалов, с учетом его исторических, стилевых и конструктивных особенностей;

**архитектурные детали, элементы фасадов** – композиционные элементы и детали, с помощью которых формируется внешний облик фасадов здания (сооружения), его архитектурное и стилевое решение;

**архитектурная среда** – созданное в результате архитектурной и градостроительной деятельности пространство (территория городской застройки), состоящее из отдельных строительных и ландшафтных объектов, объединенных в единую систему архитектурных решений;

**информационные конструкции** – это размещаемые на фасадах зданий объекты благоустройства, выполняющие функцию информирования населения муниципального образования город Брянск и соответствующие требованиям настоящих Правил, иных нормативных правовых актов органов власти и управления муниципального образования город Брянск.

**реклама** – информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке;

**рекламные конструкции** – это щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, используемые для размещения наружной рекламы.

1.3. Абзац 7 пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- осуществлять содержание фасадов зданий в соответствии с требованиями, установленными разделом 7 настоящих Правил, изменять внешний вид фасадов зданий, строений только при наличии утвержденных проектов и паспортов, согласованных с Управлением по строительству и развитию территории города Брянска. Исключения составляют собственники частных домовладений, которые имеют право самостоятельно (без согласования с Управлением по строительству и развитию территории города Брянска) изменять внешний вид принадлежащих им зданий, не выходящих на центральные улицы. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов;».

1.4. После раздела 6 дополнить Правила разделом 7 следующего содержания:

«7. Требования к содержанию фасадов зданий

7.1. Собственники зданий, а если зданием является многоквартирный жилой дом – собственники помещений в многоквартирном жилом доме, либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица обязаны поддерживать в исправном состоянии фасады зданий, сохранять их архитектурно-художественный облик, выполнять требования, предусмотренные действующим законодательством, правилами и нормами технической эксплуатации зданий, а также настоящими Правилами.

7.2. В состав элементов фасадов зданий входят:

- входные группы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери), входы в подвальные помещения и мусорокамеры;

- цоколь здания;

- внешние поверхности стен, выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы);

- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю;

- архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, фризы, пояски и др.);

- водосточные трубы, включая воронки;

- навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);

- стекла, рамы, балконные двери;

- рекламные и информационные конструкции.

7.3. Содержание фасадов зданий включает:

- проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, примысков цокольных окон и входов в подвалы;

- поддержание в исправном (надлежащем) состоянии размещенных на фасаде рекламных и информационных конструкций, а также электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей территории города Брянска;

- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- мытье окон и витрин, рекламных и информационных конструкций;

- выполнение иных мероприятий, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий.

7.4. Под изменением внешнего вида фасадов зданий понимается:

- создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

- замена облицовочного материала;

- покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;

- изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

- установка (крепление) дополнительных элементов и устройств (рекламных и информационных конструкций).

7.5. Основным условием для фасадов объектов капитального строительства является стилевое единство в архитектурно-художественном образе, материалах и цветовом решении.

7.5.1. Цветовое решение фасадов объекта формируется с учетом:

- функционального назначения объекта (жилое, промышленное, административное, культурно-просветительское, физкультурно-спортивное и т.д.);

- местоположения объекта в структуре города, квартала;

- зон визуального восприятия (участие в формировании силуэта и/или панорамы, визуальный акцент, визуальная доминанта);

- типа окружающей застройки (стилистики);

- архитектурной колористики окружающей застройки.

7.5.2. Для формирования цветового решения фасадов объекта не допускается использование следующих отделочных материалов:

- профилированный металлический лист (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях);

- самоклеящиеся пленки;

- баннерная ткань.

7.6. Требования к содержанию фасадов зданий на территории города Брянска.

7.6.1. Фасады зданий не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, изменения цветового тона.

7.6.2. Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы города, должны иметь световое оформление. Режим работы освещения витрин должен соответствовать режиму работы наружного освещения города.

Максимальный размер информационных конструкций, размещаемых в витрине, не должен превышать половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине. При размещении информационной конструкции с внутренней стороны витрины расстояние от остекления витрины до такой конструкции должно составлять не менее 0,15 м. Размещение информационных конструкций с внешней стороны витрины не допускается.

7.6.3. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на фасадах зданий допускаются при наличии разрешения на их установку и эксплуатацию, выдаваемого уполномоченным органом местного самоуправления в установленном порядке.

7.6.4. Размещение информационных конструкций на фасадах зданий допускается только на основании согласованных с Управлением по строительству и развитию территории города Брянска проектных материалов. Правила размещения, включая допустимые размеры и рекомендуемое расположение информационных конструкций на фасадах зданий (независимо от формы собственности), расположенных на территории города Брянска, устанавливаются постановлением Брянской городской администрации.

7.6.5. Входные группы многоквартирных домов и зданий общественного назначения оснащаются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

7.6.6. Установка козырьков и навесов, нарушающих цветовое решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности, не допускается. Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений должна быть согласована с собственниками жилых помещений.

7.6.7. При содержании, изменении фасадов зданий запрещается:

- закрытие существующих декоративных, архитектурных и художественных элементов фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой;

- уничтожение, порча, искажение архитектурных деталей фасадов зданий;

- устройство опорных элементов (в том числе колонн, стоек), препятствующих движению пешеходов;

- устройство входов, расположенных выше первого этажа, на фасадах объектов культурного наследия;

- прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания, выходящему на улицу;

- самовольная расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений, рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции на фасадах зданий (сооружений) вне установленных для этих целей мест и конструкций, а также самовольное нанесение надписей, рисунков;

7.6.8. При строительстве и реконструкции объектов капитального строительства не допускается размещение планируемых зданий и их элементов за пределами красных линий.»

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Решение опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов (Исаев).

**А.А.ХЛИМАНКОВ,**  
**Глава города Брянска**

Приложение № 2  
к Постановлению Главы города Брянска  
от 05 октября 2017 года № 1278-пг

**Состав Оргкомитета по подготовке  
и проведению публичных слушаний**

1.	Вербицкий А.С.	- Заместитель Главы городской администрации;
2.	Третьякова Л.А.	- заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;
3.	Корхов В.В.	- председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов;
4.	Исаев А.И.	- председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;
5.	Иванов В.А.	- председатель комитета по городскому хозяйству, связи и транспорту Брянского городского Совета народных депутатов;
6.	Гинькин И.Н.	- председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации;
7.	Абрамов А.А.	- начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
8.	Коньшаков М.В.	- заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
9.	Кулагин П.Н.	- заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
10.	Пикун С.Б.	- начальник отдела городского дизайна Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
11.	Гомонова Н.Г.	- начальник отдела пресс-службы Брянской городской администрации;
12.	Агалаков Р.В.	- начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;
13.	Троицкая Е.А.	- начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;
14.	Маслов Д.А.	- главный специалист правового управления Брянской городской администрации;
15.	Корбанович Т.В.	- руководитель аппарата Брянского городского Совета народных депутатов;
16.	Мартынов В.В.	- заместитель начальника отдела по обеспечению деятельности постоянных комитетов, РТДГ Брянского городского Совета народных депутатов;
17.	Глушенков С.Н.	- и.о. главы Бежицкой районной администрации г.Брянска;
18.	Дёмин М.Ю.	- и.о. главы Володарской районной администрации г.Брянска;
19.	Колесников А.Н.	- глава Советской районной администрации г.Брянска;
20.	Филипков В.П.	- глава Фокинской районной администрации г.Брянска.

Муниципальная газета

**БРЯНСК**

E-mail: bryanskpress@bryansk032.ru  
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:  
241002, г. Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты — Брянский городской Совет народных депутатов,  
Брянская городская администрация.  
Главный редактор — Е.С. Артюшкова.

Подготовлено к печати ГУП «Брянское областное полиграфическое объединение»  
согласно Муниципального контракта № 14 от 26.04.2017, заключенного  
с Брянским городским Советом народных депутатов — страницы 1– 4.  
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32-00309 от 26.06.2014.  
Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.  
Время подписания в печать по графику — 18.00. Фактически — 18.00.  
Отпечатано в ГУП «Брянское областное полиграфическое объединение»,  
г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 40

Телефон

отдела по связям  
с общественностью  
и СМИ Брянского  
городского Совета  
народных депутатов  
**(4832) 74-97-18**

Тираж 100  
Заказ №

12+