

БРЯНСК



Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

12.08.2016 г. № 33д (866)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 03.08.2016 № 2683-п

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Мирославской, на территорию которого Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск не распространяют свое действие

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 28.06.2016, рекомендацию комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 19.07.2016 № 102, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 № 170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 32:28:0000000:5391 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Мирославской, на территорию которого Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск не распространяют свое действие, предоставленного под отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая

мансардный этаж) с придомовыми участками, на вид использования — культовые объекты.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 03.08.2016 № 2709-п

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Универсальная строительная компания «Надежда» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, СО «Труд»

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 21.04.2016, рекомендацию комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 19.07.2016 № 102, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 № 170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Универсальная строительная компания «Надежда» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**отступ строений от красной линии в районе существующей застройки — в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки — не менее 5 метров. Отступ строений от границ смежных земельных участков — отсутствует**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031225:231 площадью 7154 кв. м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, СО «Труд», находящемся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

- в пункт 1 раздела I приложения № 1 к постановлению дополнительно включить теплоснабжающие организации:

«1.18. ООО «Брянский камвольный комбинат»;

1.19. ОАО «Фабрика-кухня»;

1.20. АО «Брянские коммунальные системы»;

1.21. ООО «Энергосервис»;

1.22. ООО УК «Агат»;

1.23. ООО УК «Светал»;

1.24. ООО «Теплопоставка»;

1.25. филиал АО «РЭУ» Курский;

1.26. ООО «Соло».»

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Ю. А. Кузина.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 08.08.2016 № 2759-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 12.05.2016 № 1521-п «Об утверждении программы по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2016–2017 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии по городу Брянску»

В целях проведения проверки готовности к отопительному периоду 2016–2017 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций по городу Брянску в полном объеме на основании письма департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области от 27.07.2016 № 897

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 12.05.2016 № 1521-п «Об утверждении программы по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2016–2017 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии по городу Брянску» следующее изменение:

Постановление от 10.08.2016 № 2775-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 16.02.2016 № 398-п «О порядке предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Брянске по регулируемым тарифам автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, в 2016 году»

В целях совершенствования порядка предоставления субсидий из бюджета города Брянска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 16.02.2016 № 398-п «О порядке предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Брянске по регулируемым тарифам автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, в 2016 году» следующие изменения:

- в приложении к постановлению раздел 4 «Расчет размера субсидий» изложить в следующей редакции:

«4. РАСЧЕТЫ И НАПРАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

4.1. При формировании проекта бюджета города Брянска на очередной финансовый год плановый размер субсидий определяется как разница между ценой билетной продукции по экономически обоснованным тарифам и тарифам для населения за фактически реализованную билетную продукцию с учетом расходов по принятым ранее обязательствам Брянской городской администрации и в соответствии с условиями заключенного Соглашения.

4.2. Субсидии, предусмотренные в бюджете города Брянска на обслуживание муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Брянске по регулируемым тарифам автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, выделяются на следующие цели:

а) возмещение потерь в доходах, возникающих в результате регулирования тарифов на перевозки льготных категорий граждан по полномочиям органов местного самоуправления, которые определяются как разница между утвержденными и установленными тарифами на проезд пассажиров;

б) оплату в полном объеме суммы процентов по кредитным договорам с банками (или иными кредитными организациями) на привлечение кредитных ресурсов под муниципальную гарантию на приобретение подвижного состава или производственную деятельность Перевозчиков;

в) возмещение затрат, полученных Перевозчиками в результате производственно-финансовой деятельности при осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Брянске по регулируемым тарифам, в случае, когда возмещение данных расходов предусмотрено условиями заключенного Соглашения (в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных на текущий финансовый год);

«г) погашение задолженности прошлых лет по налогам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды (в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных на текущий финансовый год).»;

4.3. При выделении субсидий на возмещение затрат Перевозчиков учитываются:

4.3.1. Доходы от перевозок пассажиров, которые включают в себя:

- доходы от оплаты пассажирами проезда (реализация абонементных талонов);
- доходы от реализации проездных билетов для граждан;
- доходы от реализации льготных проездных билетов;
- доходы от использования транспортных средств;
- субсидии из бюджетов всех уровней на возмещение потерь в доходах, возникающих в связи с оказанием гражданам мер социальной поддержки в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Брянской области, муниципальными правовыми актами города Брянска;

4.3.2. Расходы на оказание транспортных услуг населению, которые включают:

- расходы на заработную плату с начислениями (принимаются в размерах фактических затрат, но не выше пятикратного минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» (в действующей редакции));
- расходы на горюче-смазочные материалы и электроэнергию;
- расходы на амортизацию подвижного состава;
- износ автошин;
- техническое обслуживание, капитальный и текущий ремонт подвижного состава;
- общехозяйственные расходы;
- прочие расходы в соответствии с подпунктами 1–3, 6, 7, 10, 17, 20, 21, 23–26, 40, 41, 45, 48.1 пункта 1 статьи 264 Налогового кодекса Российской Федерации.»;
- в приложении к постановлению раздел 5 «Порядок финансирования, организация контроля за предоставлением и использованием субсидий, осуществление расчетов и предоставление отчетности» изложить в следующей редакции:

«5. ПОРЯДОК ФИНАНСИРОВАНИЯ, ОРГАНИЗАЦИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СУБСИДИЙ, ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ РАСЧЕТОВ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТЧЕТНОСТИ

5.1. Средства для финансирования расходов по статье «Субсидии» предусматриваются Решением Брянского городского Совета народных депутатов о бюджете города Брянска на текущий финансовый год.

5.2. Финансовое управление Брянской городской администрации перечисляет средства, предусмотренные сводной бюджетной росписью бюджета города Брянска на текущий год и лимитами бюджетных обязательств, на лицевой счет главного распорядителя средств бюджета города Брянска.

5.3. Главный распорядитель бюджетных средств перечисляет Перевозчикам денежные средства на обслуживание муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Брянске по регулируемым тарифам в соответствии с муниципальными правовыми актами города Брянска.

5.4. Главный распорядитель бюджетных средств осуществляет перечисление средств в пределах лимитов бюджетных обязательств и в соответствии с заключенным Соглашением.

5.5. Перевозчики представляют главному распорядителю бюджетных средств и в финансовое управление Брянской городской администрации:

- ежемесячно до 17 числа, следующего за отчетным месяцем, отчет о реализации билетной продукции по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

- ежемесячно до 23 числа, следующего за отчетным месяцем, отчет о производственно-финансовой деятельности по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению и отчет о доходах и расходах, полученных в результате перевозки пассажиров, согласно приложению № 3 к настоящему Положению;

- ежеквартально до 30 числа, следующего за отчетным кварталом, бухгалтерскую отчетность в полном объеме.

5.6. Перевозчики несут ответственность за достоверное и своевременное представление отчетности.

5.7. Главный распорядитель бюджетных средств и Перевозчики несут ответственность за целевое и эффективное использование бюджетных средств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.8. Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляет главный распорядитель средств бюджета города Брянска в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

5.9. Обязательная проверка соблюдения Перевозчиками условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляется главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидию, и органом муниципального финансового контроля.»;

- в приложении к постановлению раздел 7 «Порядок возврата остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году» изложить в следующей редакции:

«7. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА СУБСИДИЙ, НЕИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ОТЧЕТНОМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ

Неиспользованный в отчетном финансовом году остаток субсидии подлежит возврату в текущем финансовом году в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации, в случаях, установленных Соглашением.».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Г. В. Пыко, и.о. заместителя Главы городской администрации.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 10.08.2016 № 2776-п**О внесении изменения в административный регламент по предоставлению Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации муниципальной услуги по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Брянск», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 22.12.2011 № 3437-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 18.04.2012 № 867-п, от 29.11.2012 № 2992-п, от 01.07.2013 № 1619-п)**

В соответствии с изменениями, внесенными в Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации муниципальной услуги по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Брянск», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 22.12.2011 № 3437-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 18.04.2012 № 867-п, от 29.11.2012 № 2992-п, от 01.07.2013 № 1619-п), следующие изменения:

- в приложении к постановлению «Административный регламент по предоставлению Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации муниципальной услуги по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Брянск»:

1.1. Абзац 2 пункта 1.3. изложить в следующей редакции:

«Информационное сообщение о проведении торгов по продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.»;

1.2. Абзац 5 пункта 1.3. изложить в следующей редакции:

«Информация о проведении торгов предоставляется непосредственно в Управлении по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, д. 35, каб. № 100, а также по телефонам: 74-05-67, 66-38-91 (приемная), а также размещается на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.»;

1.3. В абзаце 3 пункта 2.5. слова «заверенное печатью юридического лица» заменить словами «заверенное печатью юридического лица (при наличии печати)»;

1.4. В абзаце 8 пункта 2.5. слова «скреплены печатью претендента» заменить словами «скреплены печатью претендента (при наличии печати)»;

1.5. В абзаце 6 пункта 2.7. слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

1.6. В абзаце 8 пункта 2.7. слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества»;

1.7. В абзаце 8 пункта 2.12. слова «на официальном сайте города Брянска и официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет» заменить словами «на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет»;

1.8. В подпункте б) абзаца 9 пункта 3.2. слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества»;

1.9. Абзац 1 9 пункта 3.2. изложить в следующей редакции:

«Информация об отказе в допуске к участию в торгах размещается на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.»;

1.10. Абзац 7 пункта 3.3. изложить в следующей редакции:

«При продаже имущества на аукционе либо на конкурсе уведомление о признании участника аукциона (конкурса) победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона (конкурса). Протокол об итогах аукциона (конкурса) выдается победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем.»;

1.11. Абзац 8 пункта 3.3. изложить в следующей редакции:

«В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона (конкурса) с победителем аукциона (конкурса) заключается договор купли-продажи.»;

1.12. Абзац 9 пункта 3.3. изложить в следующей редакции:

«При продаже муниципального имущества посредством публичного предложения уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи.»;

1.13. Абзац 1 5 пункта 3.3. изложить в следующей редакции:

«Информация об итогах торгов муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте Брянской городской администрации, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов торгов. ».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В. Н. Предеху.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 10.08.2016 № 2777-п

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление многодетным семьям в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 26.12.2011 № 3465-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 23.11.2012 № 2952-п, от 04.02.2015 № 259-п)

В соответствии с Законом Брянской области от 29.12.2015 № 146-З «О внесении изменений в Закон Брянской области «О бесплатном предоставлении

многодетным семьям в собственность земельных участков в Брянской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление многодетным семьям в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 26.12.2011 № 3465-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 23.11.2012 № 2952-п, от 04.02.2015 № 259-п):

1.1. Название административного регламента изложить в новой редакции: «Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;

1.2. По тексту административного регламента слова «многодетным семьям» заменить словами «гражданам, имеющим трех и более детей», а слова «земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

1.3. Подпункты 4, 5 пункта 2.6. административного регламента изложить в следующей редакции:

«4) справка о составе семьи, выданная уполномоченным органом;

5) копии свидетельств о рождении детей».

1.4. Пункт 2.6 административного регламента дополнить следующим подпунктом:

«б) копия документа (копии документов) о семейном положении заявителя».

1.5. Исключить из административного регламента пункт 2.10.

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и на официальном сайте Брянской городской администрации.

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В. Н. Предеху.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 11.08.2016 № 2820-п**О внесении изменений в постановление
Брянской городской администрации
от 16.01.2013 № 47-п «Об образовании
избирательных участков, участков референдума
для проведения голосования и подсчета
голосов избирателей, участников референдума
на территории города Брянска»**

На основании Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 29.07.2015 № 236 «О присвоении наименования «улица Антоновка», письма Бежицкой районной администрации города Брянска от 03.08.2016 № 2057и

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 16.01.2013 № 47-п «Об образовании избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума на территории города Брянска» (в редакции постановлений Брянской го-

родской администрации от 23.07.2014 № 1983-п, от 29.07.2014 № 2058-п, от 29.07.2015 № 2251-п, от 13.08.2015 № 2477-п, от 27.07.2016 № 2561-п) следующие изменения:

В приложении к постановлению в разделе «На территории Бежицкого района города Брянска» в подразделе «Участок № 59 МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 21» г. Брянска пер. Магистральный, 1 тел. 52-48-44» вместо слов: «АНТОНОВКА ПОСЕЛОК Все дома» изложить слова: «АНТОНОВКА УЛИЦА Все дома».

2. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Брянской городской администрации Г. А. Шаповалова.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ИНФОРМАЦИЯ**Извещение о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе**

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает граждан, которые заинтересованы в приобретении прав на земельный участок, о возможности подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

К предоставлению посредством проведения аукциона планируется земельный участок из категории земель — земли населенных пунктов.

Для строительства индивидуального жилого дома.

Брянская обл., г. Брянск, около дома № 13 по ул. Конотопская, площадь 961 кв. м, кадастровый квартал 32:28:0042411.

Площадь и местоположение земельного участка ориентировочные и подлежат уточнению при межевании.

Заявления принимаются в письменном виде, по установленной форме, при личном обращении, при предъявлении паспорта, или через представителя по доверенности. Срок приема заявок — с 12 августа 2016 г. по 12 сентября 2016 г. (включительно).

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка и подать заявление можно в Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, 24, каб. 4, по рабочим дням, с понедельника по четверг с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.30, в пятницу — до 16.00. Выходные дни — суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём. Контактный телефон 8 (4832) 64-50-14.

Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Брянской городской администрации www.admin.bryansk.ru.

Начальнику управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации
В. М. Гуленковой

Физическое лицо:

(Ф.И.О.)

Документ, удостоверяющий личность:

(Вид документа, серия, номер)

(Кем, когда выдан)

(Ф.И.О. представителя)

Документ, удостоверяющий личность представителя:

(Вид документа, серия, номер)

(Кем, когда выдан)

(Реквизиты доверенности)

(Почтовый адрес)

(Телефон)

(Электронная почта)

Заявление

Ознакомившись с размещенным на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru извещением по предоставле-
нию земельного участка для _____

_____ в « _____ », _____

(собственность, аренду)

с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м,

(указывается при наличии)

расположенного по адресу: _____

_____,
выражаю намерение участвовать в аукционе по приобретению прав на указанный земельный участок.

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление следующих действий с моими персональными дан-
ными (персональными данными недееспособного лица — субъекта персональных данных (в случае если заяви-
тель является законным представителем): их обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение,
уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных
данных), в том числе в автоматизированном режиме, в целях получения информации об этапе предоставления
муниципальной услуги, о результате предоставления муниципальной услуги, оператору персональных данных
Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, расположенному по
адресу: г. Брянск, проспект Ленина, 35.

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных.

Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Контактная информация субъекта персональных данных для предоставления информации об обработке персональных данных, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством:

_____ (почтовый адрес),

_____ (телефон), _____ (адрес электронной почты).

Подпись _____

(расшифровка подписи)

Дата _____

Запрос принят:

Ф.И.О. должностного лица (работника), уполномоченного на прием запроса

Подпись _____

(расшифровка подписи)

Дата _____

* Все поля запроса являются обязательными для заполнения.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2-й этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 12 сентября 2016 года в 12 часов 00 минут.

Предмет аукциона — право на заключение договоров аренды земельных участков.

Земельные участки из категории земель — земли населенных пунктов.

ЛОТ № 1.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, проспект Московский, 99.

Правообладатель земельного участка: Муниципальное образование город Брянск.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 01.08.2016 № 2641-п.

Разрешенное использование: условно разрешенный вид — физкультурно-оздоровительные сооружения.

Целевое назначение: для размещения физкультурно-оздоровительных сооружений и организации площадки для спортивных занятий.

ОДЗ — зона общественно-деловой активности местного значения.

Площадь земельного участка: 5848 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0041604:162.

Начальный размер годовой арендной платы: 233 000 рублей.

Шаг аукциона: 6 990 рублей.

Задаток: 233 000 рублей.

Срок аренды: 3 года.

Ограничение использования: ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 ЗК РФ (участок использовать в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878).

ЛОТ № 2.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, ул. 2-я Мичурина.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 31.05.2016 № 1744-п.

Разрешенное использование: основной вид — проезды, тротуары, зеленые насаждения общего пользования; вспомогательный вид — бесплатные (гостевые) парковки для временного хранения легковых автомобилей.

Целевое назначение: для организации бесплатной (гостевой) стоянки временного хранения автомобилей, без права капитальной застройки.

Ж1 — зона многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше).

Ограничение использования: ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 ЗК РФ (участок использовать в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160).

Площадь земельного участка: 1512 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0021521:365.

Начальный размер годовой арендной платы: 543 000 рублей.

Шаг аукциона: 16 290 рублей.

Задаток: 500 000 рублей.

Срок аренды: 5 лет.

ЛОТ № 3.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, ул. Родниковая.

Разрешенное использование: отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

ЖЗ: Зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками.

Ограничение использования: ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 ЗК РФ (участок использовать в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160.)

По границе земельного участка проходит балансовая воздушная линия 0,4 кВ, идущая от ТП-3089.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 08.06.2016 № 1888-п.

Площадь земельного участка: 777 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0011473:30.

Начальный размер годовой арендной платы: 380 000 рублей.

Шаг аукциона: 11 400 рублей.

Задаток: 380 000 рублей.

Срок аренды: 20 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

Подключение возможно при условии:

1. Место подключения: существующий городской водопровод $d = 100$ мм по ул. Желябова, после выполнения п. 2.
2. Запроектировать и проложить водопровод от точки подключения до жилого дома. Диаметр проектируемого водопровода определить расчетом с учетом противопожарных требований.
3. Запроектировать и установить узел учета расхода питьевой воды диаметром не более 15 мм согласно СП 30.13330.2012 в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ. Водомерный узел предъявить к приемке представителю МУП «Брянскгорводоканал».
4. Водопроводный ввод на жилой дом проложить трубами диаметром 20 мм.

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения.

Планируемый объем водопотребления: согласно утвержденных норм водопотребления.

Информация о плате за 1 м^3 подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: в соответствии с договором о подключении (техническом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

Водоотведение.

В данном районе централизованная канализация отсутствует.

Планируемый объем водоотведения: согласно п. 3.9 СНиП 2.04.03–85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», для отдельно стоящих зданий при расходе бытовых сточных вод до $1 \text{ м}^3/\text{сут.}$ допускается устройство люфт-клозетов или водонепроницаемых выгребов.

В соответствии с постановлениями Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий до 07.05.2019.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки (до 15 кВт) является принципиально возможным после строительства низковольтных распределительных сетей от ТП-3045 до проектируемых объектов.

По границе земельных участков проходит балансовая воздушная линия 0,4 кВ, идущая от ТП-3089). При нарушении охранной зоны данного энергетического объекта, заявителю технологического присоединения необходимо заключить с Филиалом ООО «БрянскЭлектро» в г. Брянск соглашение о компенсации затрат по выносу сетей из зоны застройки.

Договор технологического присоединения и технические условия, как неотъемлемая часть договора технологического присоединения, будут подготовлены после обращения Заказчика строительства в сетевую организацию с предоставлением документов в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающего устройства к электрической сети, в зависимости от присоединяемой мощности, заявленного уровня напряжения и категории надежности электроснабжения, определяется Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области, действующим на соответствующий расчетный период регулирования.

Срок действия технических условий до 05.05.2018.

Газификация объекта строительства возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 159 мм по ул. Родниковой в Бежицком р-не г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Срок действия технических условий до 12.05.2018.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства для зоны ЖЗ.

Общие:

- максимальная высота зданий — 3 этажа (дополнительно допускается мансардный этаж);
- отступ строений от красной линии улиц в районе существующей застройки — в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки — не менее 3 метров;
- ограждение со стороны улицы устанавливается по типовым проектам высотой до 2-х метров;
- ограждение приусадебного участка между смежными земельными участками устанавливается сетчатое или решетчатое высотой до 1,6 м;
- озеленение земельного участка — не менее 15 %.

Для отдельно стоящих многоквартирных жилых домов и многоквартирных блокированных жилых домов:

- минимальные противопожарные расстояния между зданиями и строениями должны соответствовать требованиям таблицы 11 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов — не менее 5 метров;
- расстояние от окон жилых комнат домов до стен жилого дома и хозпостроек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, — не менее 6 метров;
- минимальные расстояния от границ соседнего приквартирного участка до основного строения (жилого дома) — не менее 3 метров, до построек для содержания скота и птицы — не менее 4 метров, до прочих построек (бани, гаража и др.) — не менее 1 метра.

Для отдельно стоящих многоквартирных жилых домов:

- минимальная площадь земельных участков — 450 кв. м;
- коэффициент строительного использования земельного участка — не более 0,67 м кв. общей площади капитальных построек на 1 кв. м земельного участка.

Для многоквартирных блокированных жилых домов:

- минимальная площадь земельных участков — 600 кв. м, но не менее 200 кв. м на один дом;
- коэффициент строительного использования земельного участка — не более 0,94 м кв. общей площади капитальных построек на 1 кв. м земельного участка.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного

участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Обременения и ограничения использования земельных участков, в рамках договора аренды земельного участка.

Границы земельных участков определены кадастровыми паспортами земельных участков.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с **12.08.2016 по 06.09.2016**, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка — Отделение № 1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет № 40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14.

Прием заявок прекращается 7 сентября 2016 г. в 12 часов 00 минут.

День определения участников аукциона — 8 сентября 2016 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
 - б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
 - в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;
 - г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
 - д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.
- Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.
- е) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Брянской городской администрации www.admin.bryansk.ru, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка
(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 20__ г.

Претендент — физическое лицо юридическое лицо

Претендент _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование — _____

(далее — земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 201 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
БЕЖИЦКОГО РАЙОНА ГОРОДА БРЯНСКА****РЕШЕНИЕ**

09 августа 2016 года

№ 7/30

г. Брянск

**Об образовании избирательного участка в месте временного пребывания избирателей,
при проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания
Российской Федерации седьмого созыва**

В соответствии с пунктами 5 статьи 19 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 3 статьи 14 Федерального закона от 22.02.2014 № 20-ФЗ «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», Постановлением Избирательной комиссии Брянской области от 01.08.2016 № 232/2015–5 «Об избирательных участках, образуемых в местах временного пребывания избирателей, при проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва», территориальная избирательная комиссия Бежицкого района города Брянска

РЕШИЛА:

1. Образовать избирательный участок № 1120 в месте временного пребывания избирателей ГАУЗ «Брянская городская больница № 1» (г. Брянск, ул. Камозина, 11) на период проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Направить настоящее решение Главе городской администрации А. Н. Макарову.

**В. А. ПЛОТНИКОВ,
председатель комиссии****Е. А. КОЗЛОВА,
секретарь комиссии**

Муниципальная газета

БРЯНСКE-mail: bryanskpress@online.bryansk.ru
www.bryansk032.ruАдрес редакции и издателя:
241002, г. Брянск, просп. Ленина, 35Учредители и издатели газеты — Брянский городской Совет народных депутатов,
Брянская городская администрация.
И.о. главного редактора — Е. С. Артюшкова.

Подготовлено к печати ООО «Редакция «Брянский рабочий» согласно муниципальному контракту № 0127300013116000080 от 01.03.2016 г. с Брянской городской администрацией — страницы 1–16.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32-00309 от 26.06.2014. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику — 18.00. Фактически — 18.00.

Отпечатано в ООО «Редакция «Брянский рабочий». г. Брянск, ул. Трудовая, 1а, т. 74-31-64

Телефон

отдела по связям
с общественностью и СМИ
Брянского городского
Совета народных
депутатов**(4832) 74-97-18**Тираж 100
Заказ 033/2**12+**