

Брянск



Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

15.07.2016 г. № 29к (862)

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером **Немковой Ириной Вячеславовной**, 241035, г. Брянск, ул. Майской Стачки, д. 3, E-mail: kadin032@gmail.com т. 56-44-98, номер квалификационного аттестата 32-11-121 в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0011003:119, расположенного по адресу: **Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Железобетонщик», гараж 60 (бывший 62)**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Бахтинова Надежда Егоровна, адрес проживания: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Вокзальная, д. 154, кв. 26, тел. 8-919-191-34-59.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14 **24.08.2016 г. в 09 часов 30 минут**.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2016 г. по 23.08.2016 г. по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные

в кадастровом квартале 32:28:0011003 (местоположение участков: Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Железобетонщик», гараж 58; Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Железобетонщик», гараж 62; Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Железобетонщик», гараж 55), иные заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером **Немковой Ириной Вячеславовной**, 241035, г. Брянск, ул. Майской Стачки, д. 3, E-mail: kadin032@gmail.com т. 56-44-98, номер квалификационного аттестата 32-11-121 в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0040808:32, расположенного по адресу: **обл. Брянская, г. Брянск, пер. Белорусский, дом 40**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Ходырев Вадим Сергеевич, адрес проживания: г. Брянск, Фокинский район, ул. Коммунаров, д. 4, кв. 33, тел. 8-909-244-98-27.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб.

14 **24.08.2016 г. в 09 часов 10 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2016 г. по 23.08.2016 г. по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 32:28:0040808 (местоположение участков: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Олега Кошевого, дом 15), иные заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания

о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером **Немковой Ириной Вячеславовной**, 241035, г. Брянск, ул. Майской Стачки, д. 3, E-mail: kadin032@gmail.com т. 56-44-98, номер квалификационного аттестата 32-11-121 в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0020411:52, расположенного по адресу: **Брянская область, г. Брянск, р.п. Радица-Крыловка, пер. Халтурина, д. 12**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Бучанова Юлия Игоревна, адрес проживания: г. Брянск, Бежицкий район, р.п. Радица-Крыловка, пер. Халтурина, 12, тел. 8-952-965-49-41.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится

по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб.

14 **24.08.2016 г. в 09 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2016 г. по 23.08.2016 г. по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 32:28:0020411 (местоположение участков: смежные с земельным участком, в отношении которого проводятся кадастровые работы), иные заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания

о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером **Немковой Ириной Вячеславовной**, 241035, г. Брянск, ул. Майской Стачки, д. 3, E-mail: kadin032@gmail.com т. 56-44-98, номер квалификационного аттестата 32-11-121 в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014201:293, расположенного по адресу: **обл. Брянская, г. Брянск, тер. СО «Надежда», 517**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Личинко Галина Николаевна, адрес проживания: Брянская обл., г. Брянск, ул. Дружбы, 2, кв. 29, тел. 8-952-966-05-07.

Собрание заинтересованных лиц по поводу со-

гласования местоположения границы состоится по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14
24.08.2016 г. в 09 часов 40 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2016 г. по 23.08.2016 г. по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 32:28:0014201 (местоположение участков: обл. Брянская, г. Брянск, тер. СО «Надежда», 515; обл. Брянская, г. Брянск, тер. СО «Надежда», 519; обл. Брянская, г. Брянск, тер. СО «Надежда», 444), иные заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания

о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером **Немковой Ириной Вячеславовной**, 241035, г. Брянск, ул. Майской Стачки, д. 3, E-mail: kadin032@gmail.com т. 56-44-98, номер квалификационного аттестата 32-11-121 в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0011003:144, расположенного по адресу: **Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Железобетонщик», д 87**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Неключов Владислав Викторович, адрес проживания: Брянская обл., г. Брянск, пер. Кирова, 5, тел.

8-952-966-08-41.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14
24.08.2016 г. в 09 часов 20 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2016 г. по 23.08.2016 г. по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 32:28:0011003 (местоположение участков: Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Железобетонщик», 86; Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Железобетонщик», 88), иные заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания

о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером **Немковой Ириной Вячеславовной**, 241035, г. Брянск, ул. Майской Стачки, д. 3, E-mail: kadin032@gmail.com т. 56-44-98, номер квалификационного аттестата 32-11-121 в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0012007:24, расположенного по адресу: **обл. Брянская, г. Брянск, ул. Дятьковская, дом 126**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Забе-

лин Александр Викторович, адрес проживания: Брянская обл., г. Брянск, ул. Орловская, 19, кв. 23, тел. 8-909-242-29-74.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14 **24.08.2016 г. в 09 часов 40 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Возражения по проекту межевого плана и тре-

бования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2016 г. по 23.08.2016 г. по адресу: г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.3, каб. 14.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 32:28:0012007 (местоположение участков: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Цюрупы, дом 115), иные заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков

Управление имущественных отношений Брянской области сообщает о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Организатор аукционов – Управление имущественных отношений Брянской области: 241002, г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, тел. 8-(4832) 66-55-67, факс 8- (4832) 64-41-78, электронная почта – dohod@uprio.ru

Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукционов: Управление имущественных отношений Брянской области.

Аукционы проводятся по адресу: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, 3-й этаж, каб.301 (зал заседаний).

Форма торгов: аукционы, открытые по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукционов – право на заключение договоров аренды земельных участков.

Земельные участки из категории земель – земли населенных пунктов.

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)	Дата и время окончания приема заявок и документов	Реквизиты решения Управления имущественных отношений Брянской области	Площадь, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена земельного участка, руб.	«Шаг аукциона», руб.	Задаток, руб.
1.	26.08.2016 в 09.30	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 801 от 11.07.2016	3852	32:28:0011704:1976	635 736	19 072	508 589

Брянская обл., г. Брянск, ул. Почтовая. Целевое назначение и разрешенное использование: склады и сооружения складского хозяйства. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 4012 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 18.04.2015 № 2403, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ПК1: Зона производственных и коммунально-складских объектов.

Технологическое присоединение к электрическим сетям является принципиально возможным после выполнения мероприятий: строительство трансформаторной подстанции; строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

На земельном участке расположены объекты электросетевого хозяйства. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160.

Газификация возможна от существующего газопровода высокого давления диаметром 168 мм по ул. Почтовой.

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения: существующий водопровод Д=250 мм по ул. Почтовой. Место подключение к сети водоотведения: существующая канализация Д=300 мм перед канализационной насосной станцией ОАО «Брянсктекстиль» по ул. Почтовой, о/д 98.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-01/051/2008-020 от 06.08.2008 года.

Срок аренды земельного участка 10 лет.

2.	26.08.2016 в 10.30	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 802 от 11.07.2016	9543	32:28:0042904:33	2 547 720	76 432	2 038 176
----	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	------	------------------	-----------	--------	-----------

Брянская обл., г. Брянск, ул. Уральская. Целевое назначение и разрешенное использование: производственные предприятия, склады, административные здания. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5649 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 21.04.2016 № 3538, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ПК1: Зона производственных и коммунально-складских объектов.

Технологическое присоединение к электрическим сетям является принципиально возможным после выполнения мероприятий: строительство ТП; строительство р/сетей – 6/0,4кВ. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода высокого давления диаметром 529 мм, идущего от ГРС-2 на проспект Московский Фокинского района г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения: 1-й вариант: существующий водопровод Д=100 мм, проходящий вдоль территории ОАЛ «Брянскэнергоремонт» и находящийся на балансе и обслуживании ООО «Дизель-ремонт» при условии согласия балансодержателя; 2-й вариант: в месте присоединения построить водопроводный колодец, установить запорную арматуру. Построенный колодец на уличном водопроводе переходит в оперативное управление МУП «Брянский городской водоканал» и находится на балансе и обслуживании собственника. Водоотведение: в данном районе централизованная канализация отсутствует.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют.

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32/001-32/016/016/2015-122/1 от 25.02.2015 года.

Срок аренды земельного участка 10 лет.

3.	26.08.2016 в 11.30	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 803 от 11.07.2016	604	32:28:0021001:2198	393 084	11 793	314 467
----	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	-----	--------------------	---------	--------	---------

Брянская обл., г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина. Целевое назначение и разрешенное использование: базы дорожной и уборочной техники.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5810 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 12.07.2016 № 6028, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ПК2: Зона размещения коммунальных объектов.

Технологическое присоединение к электрическим сетям возможно после выполнения мероприятий: строительство низковольтных распределительных сетей от ТП -1058. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода высокого давления II категории диаметром 159 мм, идущего к котельной больницы № 3 в Володарском районе г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск». На земельном участке расположены объекты газораспределительных сетей. Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878.

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения: по ул. Салтыкова-Щедрина к существующему водопроводу $d=200$ мм. В случае обнаружения существующего водопровода в границах земельного участка, отведенного под строительство базы дорожной и уборочной техники, произвести его вынос за пределы границ земельного участка на расстояние не менее 5 м от фундамента здания. Водоотведение: место подключения – существующая канализация $d=300$ мм за остановкой общественного транспорта (канализация от бывшего фосфоритного завода).

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют.

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32/001-32/001/087/2015-438/1 от 02.03.2016 года.

Срок аренды земельного участка 10 лет.

4.	26.08.2016 в 12.30	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 804 от 11.07.2016	41 438	32:28:0021902:18	3 819 258	114 578	3 055 406
----	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	--------	------------------	-----------	---------	-----------

Брянская обл., г. Брянск, р.п. Большое Полпино, ул. Инженерная. Целевое назначение и разрешенное использование: склады и сооружения складского хозяйства. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5708 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 06.05.2016 № 4034, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ПК1: Зона производственных и коммунально-складских объектов.

Технологическое присоединение к электрическим сетям возможно после выполнения мероприятий: строительство трансформаторной подстанции (в районе проектируемой застройки), строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода высокого давления диаметром 325 мм по ул. Кирпичной в р.п. Большое Полпино г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения к водоснабжению: существующий водопровод ул. Октябрьская, диаметром 200 мм. Водоотведение: существующий канализационный коллектор по ул. Инженерной, диаметром 500 мм.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют.

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32/001-32/001/036/2015-509/1 от 16.06.2015 года.

Срок аренды земельного участка 10 лет.

Границы земельных участков определены кадастровыми паспортами земельных участков.

Ограничения использования земельных участков: в рамках договора аренды земельных участков.

Дата и время начала приема заявок: Прием заявок начинается с **15.07.2016** г. в 11.00. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора аукциона: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, каб.214.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

Порядок приема заявок:

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет организатора торгов – на дату рассмотрения заявок (23.08.2016) по следующим реквизитам: получатель задатка – Департамент финансов Брянской области (Управление имущественных отношений Брянской области), Л/с 05824004820, р/с № 40302810500014000001 в Отделении Брянск г. Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250059309 ОКТМО 15701000 КБК 00000000000000000000. Назначение платежа – задаток за участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии

со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата и время рассмотрения заявок (23.08.2016) по адресу: г. Брянск, бульвар Гагарина, д. 25, 2-й этаж, каб. 214 (отдел торгов и неналоговых доходов). В день рассмотрения заявок комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с расчетного счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в нем, которое оформляется протоколом. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан

направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукционов:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;
- г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом ежегодным размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

- е) по завершении аукциона аукционист объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона по адресу: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, 3-й этаж, каб.301 (зал заседаний).

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукционов вправе отказаться от проведения аукционов не позднее, чем за три дня до дня проведения аукционов.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Оплата размера ежегодной арендной платы, определенного на аукционе, осуществляется по следующим реквизитам:

р/с 40101810300000010008 в Отделении Брянск г. Брянск

Получатель - УФК по Брянской области (Управление имущественных отношений Брянской области)

ИНН - 3250059309 КПП – 325701001

КБК - 82411105022020000120

ОКТМО - 15701000

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00) по адресу г. Брянск, бульвар Гагарина, д. 25, каб.214 (отдел торгов и неналоговых доходов), тел. 66-55-67. Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проект договоров аренды земельных участков, форма заявки, выписки из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования), а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения размещены на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте организатора аукциона – www.uprio.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукционов по продаже земельных участков

Управление имущественных отношений Брянской области сообщает о проведении аукционов по продаже земельных участков.

Организатор аукционов – Управление имущественных отношений Брянской области: 241002, г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, тел. 8-(4832) 66-55-67, факс 8- (4832) 64-41-78, электронная почта – dohod@ uprio.ru

Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукционов: Управление имущественных отношений Брянской области

Аукционы проводятся по адресу: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, 3-й этаж, каб. 301 (зал заседаний).

Форма торгов: аукционы, открытые по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукционов – продажа земельных участков.

Земельные участки из категории земель – земли населенных пунктов.

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)	Дата и время окончания приема заявок и документов	Реквизиты решения управления имущественных отношений Брянской области	Площадь, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена земельного участка, руб.	«Шаг аукциона», руб.	Задаток, руб.
1.	25.08.2016 в 09.30	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 807 от 11.07.2016	1001	32:28:0040860:93	1 098 757, 66	32 963	879 006

Брянская обл., г. Брянск, Володарский район, Фокинский район. Разрешенное использование: Отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5804 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 12.07.2016 № 6026, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ЖЗ: Зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками. Технологическое присоединение к электрическим сетям является принципиально возможным после выполнения мероприятий: строительство ТП, строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода среднего давления диаметром 160 мм к СНТ «Вишня-2» при получении соответствующего разрешения от собственника газопровода. Подача природного газа предусматривается от ГРС-2.

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения: существующий городской водопровод $d=100$ мм по ул. Олега Кошевого. Централизованной канализации в данном районе нет.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют.

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-01/089/2014-435 от 10.11.2014 года.

2.	25.08.2016 в 10.00	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 808 от 11.07.2016	858	32:28:0040860:94	941 088,72	28 233	752 871
----	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	-----	------------------	------------	--------	---------

Брянская обл., г. Брянск, Володарский район, Фокинский район. Разрешенное использование: Отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5804 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 12.07.2016 № 6026, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ЖЗ: Зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками. Технологическое присоединение к электрическим сетям является принципиально возможным после выполнения мероприятий: строительство ТП, строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода среднего давления диаметром 160 мм к СНТ «Вишня-2» при получении соответствующего разрешения от собственника газопровода. Подача природного газа предусматривается от ГРС-2.

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Место подключения: существующий городской водопровод $d=100$ мм по ул. Олега Кошевого. Централизованной канализации в данном районе нет.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют.

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-01/089/2014-434 от 10.11.2014 года.

3.	25.08.2016 в 10.30	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 809 от 11.07.2016	890	32:28:0040860:95	975 448,90	29 263	780 359
----	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	-----	------------------	------------	--------	---------

Брянская обл., г. Брянск, Володарский район, Фокинский район. Разрешенное использование: Отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5804 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 12.07.2016 № 6026, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ЖЗ: Зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками. Технологическое присоединение к электрическим сетям является принципиально возможным после выполнения мероприятий: строительство ТП, строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода среднего давления диаметром 160 мм к СНТ «Вишня-2» при получении соответствующего разрешения от собственника газопровода. Подача природного газа предусматривается от ГРС-2.

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения: существующий городской водопровод $d=100$ мм по ул. Олега Кошевого. Централизованной канализации в данном районе нет.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют.

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-01/089/2014-433 от 10.11.2014 года.

4.	25.08.2016 в 11.00	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 810 от 11.07.2016	1 252	32:28:0040860:97	1 383 409,92	41 502	1 106 728
----	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	-------	------------------	--------------	--------	-----------

Брянская обл., г. Брянск, Володарский район, Фокинский район. Разрешенное использование: Отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5804 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 12.07.2016 № 6026, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ЖЗ: Зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками. Технологическое присоединение к электрическим сетям является принципиально возможным после выполнения мероприятий: замена в ТП-2312 трансформатора на ТМГ-250/6/0,4, от РУ-0,4кВ ТП-2312 построить низковольтные распределительные сети ВЛИ-0,4кВ. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода среднего давления диаметром 160 мм к СНТ «Вишня-2» при получении соответствующего разрешения от собственника газопровода. Подача природного газа предусматривается от ГРС-2.

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения: существующий городской водопровод $d=100$ мм по ул. Олега Кошевого.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-01/089/2014-431 от 10.11.2014 года.

5.	25.08.2016 в 11.30	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 811 от 11.07.2016	1 076	32:28:0040860:98	1 188 528,08	35 656	950 822
----	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	-------	------------------	--------------	--------	---------

Брянская обл., г. Брянск, Володарский район, Фокинский район. Разрешенное использование: Отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5804 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 12.07.2016 № 6026, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ЖЗ: Зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками.

Технологическое присоединение к электрическим сетям является принципиально возможным после выполнения мероприятий: строительство ТП, строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода среднего давления диаметром 160 мм к СНТ «Вишня-2» при получении соответствующего разрешения от собственника газопровода. Подача природного газа предусматривается от ГРС-2.

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения: существующий городской водопровод $d=100$ мм по ул. Снежетьской. Централизованной канализации в данном районе нет.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют.

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-01/089/2014-430 от 10.11.2014 года.

6.	25.08.2016 в 12.00	22.08.2016 в 17.00	Приказ № 812 от 11.07.2016	1 235	32:28:0040860:99	1 361 562,80	40 847	1 089 250
----	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	-------	------------------	--------------	--------	-----------

Брянская обл., г. Брянск, Володарский район, Фокинский район. Разрешенное использование: Отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской № 5804 из Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования) от 12.07.2016 № 6026, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска – ЖЗ: Зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками.

Технологическое присоединение к электрическим сетям является принципиально возможным после выполнения мероприятий: строительство ТП, строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей. Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления Государственного Регулирования тарифов Брянской области.

Газификация возможна от существующего газопровода среднего давления диаметром 160 мм к СНТ «Вишня-2» при получении соответствующего разрешения от собственника газопровода. Подача природного газа предусматривается от ГРС-2.

Для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдаче технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации. Место подключения: существующий городской водопровод $d=100$ мм по ул. Снежетьская. Централизованной канализации в данном районе нет.

Тепловые сети, находящиеся на балансе ГУП «Брянсккоммунэнерго», на земельном участке отсутствуют.

Собственность субъекта РФ Брянской области – запись регистрации № 32-32-01/089/2014-429 от 10.11.2014 года.

Границы земельных участков определены кадастровыми паспортами земельных участков.

Ограничения использования земельных участков: в рамках договоров купли-продажи земельных участков.

Дата и время начала приема заявок: Прием заявок начинается с **15.07.2016** г. в 11.00. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора аукциона: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, каб. 214.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

Порядок приема заявок:

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до

дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет организатора торгов – на дату рассмотрения заявок (23.08.2016) по следующим реквизитам: получатель задатка – Департамент финансов Брянской области (Управление имущественных отношений Брянской области), л/с 05824004820, р/с № 40302810500014000001 в Отделении Брянск г. Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250059309 ОКТМО 15701000 КБК 00000000000000000000. Назначение платежа – задаток за участие в аукционе.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, задаток засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора купли - продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата и время рассмотрения заявок (23.08.2016) по адресу: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, 2-й этаж, каб. 214. В день рассмотрения заявок комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с расчетного счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в нем, которое оформляется протоколом. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи

земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
 - б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
 - в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;
 - г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
 - д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.
- Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;
- е) по завершении аукциона аукционист объявляет цену земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона по адресу: г. Брянск, бульвар Гагарина, д.25, 3-й этаж, каб. 301 (зал заседаний).

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона производит оплату цены земельного участка, определенной на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Оплата цены земельных участков, определенной на аукционах, осуществляется по следующим реквизитам:

р/с 40101810300000010008 в Отделении Брянск г. Брянск

Получатель - УФК по Брянской области (Управление имущественных отношений Брянской области)

ИНН - 3250059309 КПП – 325701001

КБК - 82411406022020000430

ОКТМО - 15701000

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00) по адресу:

г. Брянск, бульвар Гагарина, д. 25, каб. 214 (отдел торгов и неналоговых доходов), тел. 66-55-67.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проекты договоров купли-продажи земельных участков, форма заявки и технические условия подключения, размещены на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте организатора аукционов – www.uprio.ru.

Муниципальная газета

БРЯНСК

E-mail: bryanskpress@online.bryansk.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241002, г.Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация.

И.о. главного редактора – Е.С. Артюшкова.

Подготовлено к печати ООО «Брянский печатный двор» (г.Брянск) согласно договору №07 от 11.01.2016 г. с ГУП «Брянскоблтехинвентаризация» – страницы 1–4; согласно договору №06 от 11.01.2016 г. с Управлением имущественных отношений Брянской области – страницы 4–20.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 32-00309 от 26.06.2014 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00. Отпечатано в ООО «Ладомир», г.Брянск, ул. Калинина, 81, тел. 74-23-95.

Телефон
отдела по связям
с общественностью и СМИ
Брянского городского Совета
народных депутатов
(4832) 74-97-18

Тираж 225
Заказ

12+