

БРЯНСК

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

11.09.2020 г. № 37д (1088)



ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 03.09.2020 № 2274-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 10.08.2020 № 2021-п «Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества, находящихся на нем, для муниципальных нужд города Брянска, утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75»

В связи с допущенной технической ошибкой

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 10.08.2020 № 2021-п «Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества, находящихся на нем, для муниципальных нужд города Брянска, утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 13.08.2020 № 2063-п) следующие изменения:

– в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска» к постановлению в графе «Правообладатель» строки 1.10 слова «Фролова Маргарита Григорьевна» заменить словами «Фролова Марина Григорьевна».

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова Н.Г.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Прядеху В.Н.

Глава администрации
А.Н. Макаров

Постановление от 03.09.2020 № 2277-п

О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 15.02.2013 № 345-п «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2020 № 1042 «О внесении изменений в особенности реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 15.02.2013 № 345-п «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 01.03.2013 № 480-п, от 22.07.2013 № 1815-п, от 07.02.2014 № 263-п, от 16.09.2014 № 2589-п, от 06.04.2015 № 966-п, от 01.07.2015 № 1934-п, от 24.02.2016 № 507-п, от 23.05.2016 № 1643-п, от 16.09.2016 № 3255-п, от 30.03.2017 № 1026-п, от 15.01.2018 № 55-п, от 23.03.2018 № 846-п, от 11.09.2018 № 2766-п, от 17.12.2018 № 3914-п, от 04.07.2019 № 2151-п, от 18.12.2019 № 4181-п) следующее изменение:

– приложение к постановлению «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Холину М.Э.

Глава администрации
А.Н. Макаров

* В соответствии с п. 2 ст. 47 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ и п.2 ст. 62 Устава города Брянска полный текст постановления Брянской городской администрации от 03.09.2020 № 2277-п опубликован в официальных сетевых изданиях и на официальном сайте Брянской городской администрации в разделе «Документы» (<https://bga32.ru/document/ob-utverzhenii-pravil-predostavleniya-molodym-semyam-socialnykh-vyplat-na-priobretenie-stroitelstvo-zhilya-i-ix-ispolzovaniya/>).

Постановление от 03.09.2020 № 2288-п

О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 10.06.2020 №1452-п «Об организации обеспечения безопасности населения в местах массового отдыха на водных объектах на территории города Брянска в летний период 2020 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Водным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Брянской области от 17 марта 2020 г. № 106-п «О введении режима повышенной готовности на территории Брянской области» (в ред. от 27.03.2020 № 126-п, от 30.03.2020 № 127-п, от 31.03.2020 № 130-п, от 03.04.2020 № 136-п, от 30.04.2020 № 177-п, от 06.05.2020 № 179-п, от 08.05.2020 № 182-п, от 29.05.2020 № 235-п, от 09.06.2020 №243-п) и постановлением администрации Брянской области от 15.02.2006 № 101 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водоемах Брянской области», Протоколом расширенного заседания оперативного штаба по предупреждению распространения коронавирусной инфекции среди населения Брянской области от 08.06.2020 и в связи с уточнением данных

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 10.06.2020 №1452-п «Об организации обеспечения безопасности населения в местах массового отдыха на водных объектах на территории города Брянска в летний период 2020 года» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 15.06.2020 №1474-п) (далее – постановление) следующее изменение.

В пункте 2.1 постановления слова «до 1 сентября 2020 года» заменить словами «по 4 сентября 2020 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения, возникающие с 2 сентября 2020 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Кошарного С.Н.

Глава администрации
А.Н. Макаров

Постановление от 07.09.2020 № 2308-п

Об утверждении Порядка предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском»

В соответствии с Уставом городского округа город Брянск, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 10.02.2010 № 242 «О почетном знаке отличия «За заслуги перед городом Брянском»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Брянской городской администрации Вербицкого А.С.

Глава администрации
А.Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Брянской городской администрации
от 07.09.2020 № 2308-п

Порядок предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском»

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском» (далее – Порядок) определяет условия предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском».

2. Настоящий Порядок устанавливает следующие виды льгот:

- единовременную денежную выплату;
- ежегодную денежную компенсацию на приобретение путевки для санаторно-курортного лечения;
- ежемесячную материальную помощь.

3. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Порядка, осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа город Брянск на соответствующий год.

2. Единовременная денежная выплата

1. Единовременная денежная выплата производится лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском» 2 степени (далее – граждане).

2. Размер единовременной денежной выплаты составляет десять тысяч рублей.

3. Для назначения единовременной денежной выплаты, граждане обращаются с заявлением в Брянскую городскую администрацию по форме, утвержденной приложением № 1 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:

- копию документа, удостоверяющего личность;
- в случае недееспособности лица, имеющего право на льготу, представляется копия документа, удостоверяющего личность и полномочия законного представителя (опекуна, попечителя);
- копию документа о награждении почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском»;
- реквизиты банковского счета;
- согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной приложением № 4 к настоящему Порядку.

4. На основании представленных документов, отдел организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации формирует заявку на выплату единовременной денежной выплаты в финансовое управление Брянской городской администрации и отдел учета, контроля и отчетности Брянской городской администрации.

5. Отдел учета, контроля и отчетности Брянской городской администрации осуществляет перечисление денежных средств на счета граждан, указанные в реквизитах к их заявлению.

3. Ежегодная денежная компенсация на приобретение путевки для санаторно-курортного лечения

1. Ежегодная денежная компенсация на приобретение путевки для санаторно-курортного лечения производится лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском» 1 степени (далее – граждане).

2. Размер ежегодной денежной компенсация на приобретение путевки для санаторно-курортного лечения составляет двенадцать тысяч рублей.

3. Для назначения ежегодной денежной компенсации на приобретение путевки для санаторно-курортного лечения, граждане обращаются с заявлением в Брянскую городскую администрацию по форме, утвержденной приложением № 2 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:

- копию документа, удостоверяющего личность;
- в случае недееспособности лица, имеющего право на льготу, представляется копия документа, удостоверяющего личность и полномочия законного представителя (опекуна, попечителя);
- копию документа о награждении почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском»;
- реквизиты банковского счета;
- согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной приложением № 4 к настоящему Порядку.

4. Заявление и указанные документы граждане предоставляют ежегодно.

5. Ежегодная денежная компенсация на приобретение путевки для санаторно-курортного лечения выплачивается один раз в год, в котором гражданин за ней обратился.

6. На основании представленных документов, отдел организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации формирует заявку на выплату ежегодной денежной компенсация на приобретение путевки для санаторно-курортного лечения в финансовое управление Брянской городской администрации и отдел учета, контроля и отчетности Брянской городской администрации.

7. Отдел учета, контроля и отчетности Брянской городской администрации осуществляет перечисление средств на счета граждан, указанные в реквизитах к их заявлению.

4. Ежемесячная материальная помощь

1. Ежемесячная материальная помощь предоставляется лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском» 1 и 2 степеней (далее – граждане).

2. Размер ежемесячной материальной помощи составляет три тысячи рублей в месяц.

3. Ежемесячная материальная помощь предоставляется гражданам в виде ежемесячной денежной выплаты, при условии, если они не работают и не получают доплат к государственной пенсии.

4. Ежемесячная материальная помощь назначается на год, в котором гражданин обратился с заявлением и выплачивается с 1-го числа месяца, следующим за месяцем подачи заявления, к которому прилагаются документы, указанные в пункте 5 раздела 4 настоящего Порядка.

5. Для назначения и предоставления ежемесячной материальной помощи (на соответствующий год), граждане обращаются с заявлением в Брянскую городскую администрацию по форме, утвержденной приложением № 3 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:

- копию документа, удостоверяющего личность;
- копию трудовой книжки (для подтверждения статуса неработающего);
- в случае недееспособности лица, имеющего право на льготу, представляется копия документа, удостоверяющего личность и полномочия законного представителя (опекуна, попечителя);
- копию документа о награждении почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском»;

- справку из органа социальной защиты населения, о том, что граждане не получают доплат к государственной пенсии;
- реквизиты банковского счета;
- согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной приложением № 4 к настоящему Порядку.

6. Заявление и указанные документы граждане предоставляют ежегодно.

7. На основании представленных документов, отдел организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации ежемесячно формирует заявку на выплату ежемесячной материальной помощи в финансовое управление Брянской городской администрации и отдел учета, контроля и отчетности Брянской городской администрации.

8. Отдел учета, контроля и отчетности Брянской городской администрации осуществляет перечисление денежных средств на счета граждан, указанные в реквизитах к их заявлению.

9. Выплата ежемесячной материальной помощи прекращается при наступлении следующих обстоятельств:

– в случае смерти гражданина, а также признания его в установленном порядке умершим или безвестно отсутствующим – с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступила смерть получателя либо вступило в силу решение об объявлении его умершим или решение о признании его безвестно отсутствующим;

– в случае утраты гражданином права на льготу – с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства;

– в случае выявления факта о представлении заявителем (получателем) заведомо недостоверной информации, имеющей существенное значение для предоставления льготы (установление обстоятельств, опровергающих достоверность сведений, представленных в подтверждение права на указанную льготу) – с 1-го числа месяца, следующего за месяцем наступления указанных событий;

– в случае отказа получателя от выплаты – с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором заявлен отказ от выплаты.

10. В случае прекращения выплаты ежемесячной материальной помощи на основании абзаца 3 пункта 9 настоящего Порядка, получателю ежемесячной материальной помощи в течение 14 рабочих дней направляется уведомление с указанием причины прекращения выплаты.

11. Решение о прекращении выплаты ежемесячной материальной помощи может быть обжаловано в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Главный специалист

отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Г.Г. Курыкина

Начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Е.А. Троицкая

Руководитель аппарата Брянской городской администрации

А.С. Вербицкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском», утвержденному постановлением Брянской городской администрации от 07.09.2020 № 2308-п

Форма заявления

_____ (наименование органа местного самоуправления)

от _____ (Ф.И.О. полностью)

_____,
проживающего (ей) _____,

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выплатить единовременную денежную выплату, как награжденному(ой) почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском» 2 степени.

Выплату прошу производить путем перечисления на банковский счет в кредитной организации

(реквизиты кредитной организации)

Реквизиты банковского счета прилагаются.

Дата

Подпись заявителя

Главный специалист

отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Г.Г. Курыкина

Начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Е.А. Троицкая

Руководитель аппарата Брянской городской администрации

А.С. Вербицкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском», утвержденному постановлением Брянской городской администрации от 07.09.2020 № 2308-п

Форма заявления

_____ (наименование органа местного самоуправления)

от _____ (Ф.И.О. полностью)

_____,
проживающего (ей) _____,
тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выплатить в 20__ году денежную компенсацию на приобретение путевки для санаторно-курортного лечения, как награжденному почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском» 1 степени.

Выплату прошу производить путем перечисления на банковский счет в кредитной организации

_____ (реквизиты кредитной организации)

Реквизиты банковского счета прилагаются.

Дата

Подпись заявителя

Главный специалист

отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Руководитель аппарата Брянской городской администрации

Г.Г. Курькина

Е.А. Троицкая

А.С. Вербицкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском», утвержденному постановлением Брянской городской администрации от 07.09.2020 № 2308-п

Форма заявления

_____ (наименование органа местного самоуправления)

от _____ (Ф.И.О. полностью)

_____,
проживающего (ей) _____,
тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас назначить мне ежемесячную материальную помощь на 20__ год, как неработающему пенсионеру, награжденному почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском» __ степени.

Выплату прошу производить путем перечисления на банковский счет в кредитной организации

_____ (реквизиты кредитной организации)

Реквизиты банковского счета прилагаются.

При прекращении выплаты государственной пенсии, назначении и выплате доплаты к государственной пенсии, в случае трудоустройства, обязуюсь в 5-дневный срок сообщить об этом в письменной форме в Брянскую городскую администрацию.

Дата

Подпись заявителя

Главный специалист

отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Руководитель аппарата Брянской городской администрации

Г.Г. Курькина

Е.А. Троицкая

А.С. Вербицкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Порядку предоставления льгот лицам, которые награждены почетным знаком отличия «За заслуги перед городом Брянском», утвержденному постановлением Брянской городской администрации от 07.09.2020 № 2308-п

Форма согласия

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных**

г. Брянск

Я, _____, (Ф.И.О.)

зарегистрированный (ая) по адресу: _____,

ПАСПОРТ серия _____ N _____, выдан _____, (дата)

(кем выдан)

СНИЛС _____,

в целях:

- обеспечения соблюдения законов и иных нормативных правовых актов;
- обеспечения моей безопасности;

свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие Брянской городской администрации, (юридический адрес: Брянская область, г. Брянск, пр-т Ленина, 35), и его должностным лицам, на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, пол, гражданство;
- адрес регистрации и фактического проживания;
- паспорт (серия, номер, кем и когда выдан);
- номер телефона;
- номер страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования;
- сведения, связанные с банковскими операциями;
- сведения о размерах выплат из средств бюджета города Брянска.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях обеспечения соблюдения в отношении меня законодательства Российской Федерации для реализации функций, возложенных на Брянскую городскую администрацию действующим законодательством.

Я ознакомлен (а), что:

1) согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия в течение всего срока получения выплат из средств бюджета городского округа город Брянск.

2) согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

3) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Брянская городская администрация вправе продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2 – 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;

4) персональные данные, предоставляемые в отношении третьих лиц, будут обрабатываться только в целях осуществления и выполнения функций, возложенных законодательством Российской Федерации на Брянскую городскую администрацию.

Дата начала обработки персональных данных:

(число, месяц, год)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Главный специалист

отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Г.Г. Курькина

Начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы

Е.А. Троицкая

Руководитель аппарата Брянской городской администрации

А.С. Вербицкий

Постановление от 07.09.2020 № 2313-п

О демонтаже и (или) перемещении объектов, не являющихся объектами капитального строительства, незаконно размещенных на территории Советского района города Брянска

Руководствуясь Положением о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 22.06.2017 № 2218-п, учитывая отсутствие документов, являющихся основанием для

размещения нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории Советского района города Брянска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, размещенных на территории Советского района города Брянска, подлежащих демонтажу и (или) перемещению, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Осуществлять демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, указанных в приложении к настоящему постановлению (далее – объектов), в присутствии рабочей группы, состав которой утвержден распоряжением Брянской городской администрации от 05.07.2017 № 398-р (в редакции распоряжений Брянской городской администрации от 08.08.2017 № 490-р, от 05.09.2017 № 555-р, от 05.10.2017 № 621-р, от 26.10.2017 № 654-р, от 17.11.2017 № 698-р, от 21.12.2017 № 777-р, от 05.04.2018 № 187-р, от 03.07.2018 № 422-р, от 05.09.2018 № 629-р, от 05.10.2018 № 719-р, от 03.06.2019 № 450-р, от 10.06.2019 № 487-р, от 27.06.2019 № 528-р, от 11.10.2019 № 848-р, от 29.10.2019 № 900-р, от 03.07.2020 № 427-р).

3. Поручить демонтаж и (или) перемещение объектов ИП Тетюнину В.И. с 9 часов 00 минут 7 сентября 2020 года.

4. Установить, что место хранения демонтированных и (или) перемещенных объектов располагается по адресу: г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 41, г. Брянск, ул. Почтовая, 2 «а».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации, в сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Кошарного С.Н.

Глава администрации

А.Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Брянской городской администрации

от 07.09.2020 №2313-п

Перечень незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, размещенных на территории Советского района города Брянска, подлежащих демонтажу и (или) перемещению

1. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Авиационная, о/д 19, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 12 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 12 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

2. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Авиационная, о/д 19, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 13 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 13 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

3. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Авиационная, о/д 19, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 14 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 14 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

4. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Авиационная, о/д 19, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 15 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 15 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

5. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Авиационная, о/д 19, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 16 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 16 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

6. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т Ленина, о/д 57а, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 17

от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 17 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

7. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т Ленина, о/д 57а, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 18 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 18 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

8. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т Ленина, о/д 57а, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 19 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 19 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

9. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т Ленина, о/д 57а, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 20 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 20 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

10. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т Ленина, о/д 57а, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 21 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 21 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

11. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т Ленина, о/д 57а, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 22 от 19.08.2020, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 22 от 19.08.2020, истечение срока добровольного перемещения – 29.08.2020.

Специалист-эксперт сектора контроля
в области рекламной и торговой деятельности
управления муниципального контроля
Начальник управления муниципального контроля
Заместитель Главы городской администрации

К.Ю. Новиков
Т.Н. Цыганок
С.Н. Кошарный

Постановление от 07.09.2020 № 2314-п

О демонтаже и (или) перемещении объектов, не являющихся объектами капитального строительства, незаконно размещенных на территории Бежицкого района города Брянска

Руководствуясь Положением о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 22.06.2017 № 2218-п, учитывая отсутствие документов, являющихся основанием для размещения нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории Бежицкого района города Брянска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, размещенных на территории Бежицкого района города Брянска, подлежащих демонтажу и (или) перемещению, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Осуществлять демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, указанных в приложении к настоящему постановлению (далее – объектов), в присутствии рабочей группы, состав которой утвержден распоряжением Брянской городской администрации от 05.07.2017 № 396-р (в редакции распоряжений Брянской городской администрации от 31.07.2017 № 451-р, от 08.08.2017 № 492-р, от 08.09.2017 № 559-р, от 17.11.2017 № 696-р, от 19.01.2018 № 16-р, от 03.04.2018 № 180-р, от 27.04.2018 № 249-р, от 28.06.2018 № 412-р, от 05.09.2018 № 631-р, от 26.07.2019 № 597-р, от 11.10.2019 № 849-р, от 23.07.2020 № 475-р, от 02.09.2020 № 564-р).

3. Поручить демонтаж и (или) перемещение объектов ИП Тетюнину В.И. с 9 часов 00 минут 7 сентября 2020 года.

4. Установить, что место хранения демонтированных и (или) перемещенных объектов располагается по адресу: 241016, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 41, г. Брянск, ул. Почтовая, 2«а».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской

65/20 от 24.07.2020г., требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 65/20 от 24.07.2020г., истечение срока добровольного перемещения – 03.08.2020г.

31. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Федюнинского, о/д 13, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 66/20 от 24.07.2020г., требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 66/20 от 24.07.2020г., истечение срока добровольного перемещения – 03.08.2020г.

32. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Федюнинского, о/д 13, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 67/20 от 24.07.2020г., требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 67/20 от 24.07.2020г., истечение срока добровольного перемещения – 03.08.2020г.

33. Незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства (металлический гараж), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Федюнинского, о/д 13, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 68/20 от 24.07.2020г., требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства № 68/20 от 24.07.2020г., истечение срока добровольного перемещения – 03.08.2020г.

Специалист-эксперт сектора контроля
в области рекламной и торговой деятельности
управления муниципального контроля
Начальник управления муниципального контроля
Заместитель Главы городской администрации

К.Ю. Новиков
Т.Н. Цыганок
С.Н. Кошарный

Постановление от 07.09.2020 № 2317-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 10.02.2020 № 295-п «Об утверждении перечня объектов капитального строительства и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

На основании писем комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации от 08.07.2020 №25/16-3749, от 08.07.2020 №25/16-3750, от 26.08.2020 № 25/16-5010, от 28.08.2020 № 25/16-5097 и Управления по строительству и развитию территории города Брянска от 30.07.2020 № 7540

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 10.02.2020 № 295-п «Об утверждении перечня объектов капитального строительства и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (в редакции постановлений от 16.03.2020 № 707-п, от 07.04.2020 № 982-п, от 30.04.2020 № 1132-п, от 15.05.2020 № 1201-п, от 16.06.2020 № 1494-п, от 23.06.2020 № 1559-п, от 10.07.2020 № 1704-п, от 18.08.2020 № 2105-п) следующие изменения:

– Изложить приложение «Перечень объектов капитального строительства и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с момента внесения указанных изменений в бюджетную роспись.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

Глава администрации
А.Н. Макаров

* В соответствии с п. 2 ст. 47 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ и п. 2 ст. 62 Устава города Брянска полный текст постановления Брянской городской администрации от 07.09.2020 № 2317-п опубликован в официальных сетевых изданиях и на официальном сайте Брянской городской администрации в разделе «Документы» (<https://bga32.ru/document/ob-utverzhdanii-perechnya-obektov-kapitalnogo-stroitelstva-i-obektov-nedvizhimosti-priobretaemyx-dlya-municipalnyx-nuzhd-goroda-bryanska-na-2020-god-i-na-planovyy-period-2021-i-2022-godov/>).

Постановление от 09.09.2020 № 2335-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 18.01.2018 № 100-п «Об утверждении перечня мест для отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске»

На основании обращения Федерального казенного учреждения уголовно-исполнительной инспекции Управления Федеральной службы исполнения наказаний России по Брянской области от 14.08.2020 № 33/30/1-919

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 18.01.2018 № 100-п «Об утверждении перечня мест для

отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 12.02.2018 № 429-п, от 23.03.2018 № 833-п, от 06.04.2018 № 1004-п, от 24.04.2018 № 1168-п, от 31.05.2018 № 1614-п, от 20.06.2018 № 1832-п, от 18.07.2018 № 2129-п, от 24.08.2018 № 2549-п, от 20.09.2018 № 2894-п, от 19.10.2018 № 3256-п, от 09.11.2018 № 3447-п, от 04.12.2018 № 3720-п, от 12.12.2018 № 3839-п, от 28.12.2018 № 4143-п, от 18.01.2019 № 112-п, от 14.02.2019 № 434-п, от 12.03.2019 № 698-п, от 15.03.2019 № 750-п, от 01.04.2019 № 971-п, от 24.04.2019 № 1288-п, от 24.05.2019 № 1596-п, от 04.06.2019 № 1762-п, от 21.06.2019 № 1983-п, от 04.07.2019 № 2152-п, от 02.08.2019 № 2472-п, от 13.08.2019 № 2582-п, от 10.09.2019 № 2875-п, от 12.09.2019 № 2922-п, от 18.09.2019 № 3006-п, от 19.09.2019 № 3023-п, от 24.09.2019 № 3075-п, от 28.10.2019 № 3487-п, от 02.12.2019 № 3924-п, от 28.12.2019 № 4410-п, от 28.01.2020 № 156-п, от 28.02.2020 № 538-п, от 16.03.2020 № 712-п, от 08.04.2020 № 989-п, от 10.04.2020 № 995-п, от 10.06.2020 № 1451-п, от 29.06.2020 № 1588-п, от 06.08.2020 № 1994-п, от 28.08.2020 № 2230-п, от 31.08.2020 № 2250-п) следующие изменения:

1.1. Раздел «Володарский район» дополнить строкой следующего содержания:

Наименование предприятия, организации	Количество человек
1	2
ООО «Военная компания»	1

– вместо строки:

« итого	36	»;
---------	----	----

– изложить строку:

« итого	37	».
---------	----	----

1.2. Раздел «Фокинский район» дополнить строкой следующего содержания:

Наименование предприятия, организации	Количество человек
1	2
ИП «Любишин Юрий Алексеевич»	1

– вместо строки:

« итого	47	»;
---------	----	----

– изложить строку:

« итого	48	».
---------	----	----

1.4. Вместо строки:

« итого по городу	241	»;
-------------------	-----	----

– изложить строку:

« итого по городу	243	».
-------------------	-----	----

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

Глава администрации
А.Н. Макаров

Постановление от 09.09.2020 № 2341-п

Об утверждении Положения о порядке предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Брянск

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Порядком разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденным Приказом Управления потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области от 24.11.2016 № 589, Уставом городского округа город Брянск, Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803, а также с учетом письма Управления потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области от 15.11.2019 № 3097/04.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Брянск.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Голубокого Н.И.

Глава администрации
А.Н. Макаров

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Брянской городской администрации
от 09.09.2020 №2341-п

**Положение о порядке предоставления компенсационных мест
для размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Брянск**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с абзацем 9 пункта 1.4. раздела 1 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803, во исполнение абзаца 1 пункта 2 Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 25.03.2020 № 156 «О внесении изменений в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска», и определяет порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Брянск с целью сохранения прав хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта и осуществление предпринимательской деятельности, в случае исключения существующего места из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска (далее – Схема), при наличии действующих оснований (документов) подтверждающих право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в соответствующем месте и определяет порядок, процедуру и сроки предоставления компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.

1.2. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

хозяйствующий субъект – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, получившее право на размещение нестационарного торгового объекта по итогам открытого аукциона (конкурса).

специализация – ассортиментная специфика нестационарного торгового объекта предусмотренная Схемой, при которой восемьдесят и более процентов всех позиций перечня предлагаемых к продаже товаров от их общего количества, представленных на витринах, прилавках, выставленных в визуально доступных для покупателя местах, составляют товары одной группы;

компенсационное место – место, которое предоставляется хозяйствующему субъекту для размещения нестационарного торгового объекта, взамен исключенного из Схемы места и ранее предоставленного на основании документов, подтверждающих право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта, из числа свободных мест, предусмотренных Схемой и включенных в перечень компенсационных мест, утвержденный постановлением Брянской городской администрации.

2. Порядок предоставления компенсационного места.

2.1. Хозяйствующий субъект имеет право на компенсационное место, если в период действия документов, подтверждающих право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, предусмотренном Схемой, принято решение об исключении места из Схемы в связи:

2.1.1. с освобождением земельного участка, на котором предусмотрено место размещения нестационарного торгового объекта, для государственных или муниципальных нужд, при наличии соответствующего подтверждающего документа (правового акта);

2.1.2. с необходимостью проведения работ по комплексному благоустройству территории, в границах которой находится место размещения нестационарного торгового объекта, в рамках реализации национальных проектов, муниципальных программ, согласно утвержденным документам территориального планирования;

2.1.3. со строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов внешнего благоустройства города Брянска, инженерных коммуникаций и других объектов городской инфраструктуры, согласно утвержденным документам территориального планирования;

2.1.4. с предоставлением земельного участка, в границах которого находится место размещения нестационарного торгового объекта в собственность или аренду третьих лиц (граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), а также в связи с невозможностью размещения нестационарного торгового объекта по причине нахождения в этом месте объекта недвижимости (капитального объекта), право на который зарегистрировано в установленном порядке в Едином государственном реестре недвижимости.

2.2. Компенсационные места предоставляются Брянской городской администрацией без проведения аукциона на срок, равный оставшейся части срока на право размещения нестационарного торгового объекта, указанного в действующем документе, подтверждающим право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, предусмотренном Схемой, с учетом срока, невозможности размещения нестационарного торгового объекта хозяйствующим субъектом в связи с подпунктом 2.1.4. настоящего Положения.

2.3. Предоставление компенсационного места осуществляется Брянской городской администрацией на основании заявления хозяйствующего субъекта, путем оформления нового документа (паспорта временного объекта), подтверждающего право на размещение нестационарного торгового объекта в компенсационном месте, выданного управлением по строительству и развитию территории города Брянска на основании решения рабочей группы по определению компенсационных мест (далее – рабочая группа), положение о которой утверждается постановлением Брянской городской администрации.

2.4. Брянская городская администрация в течение 7 рабочих дней со дня принятия Брянским городским Советом народных депутатов решения об исключении места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы, в письменной форме уведомляет хозяйствующий субъект, которому выдан документ, подтверждающий право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, предусмотренном Схемой, о принятии данного решения с указанием причин исключения и предложением о выборе компенсационного места из числа свободных мест, включенных в перечень компенсационных мест, утвержденный постановлением Брянской городской администрации (далее – перечень компенсационных мест).

2.5. Хозяйствующий субъект, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня надлежащего уведомления об исключении из Схемы ранее предоставленного места размещения нестационарного торгового объекта направляет в адрес Брянской городской администрации заявление о выборе компенсационного места из числа свободных мест, включенных в перечень компенсационных мест.

2.6. Если хозяйствующий субъект в срок, предусмотренный пунктом 2.5 настоящего Положения, направил заявление о выборе компенсационного места, данное заявление рассматривается рабочей группой в течение 7 рабочих дней со дня получения Брянской городской администрацией заявления о выборе компенсационного места.

2.7. По итогам рассмотрения заявления о выборе компенсационного места, поданного хозяйствующим субъектом, Брянской городской администрацией в течение 5 рабочих дней готовится постановление о предоставлении компенсационного места хозяйствующему субъекту, с учетом решения рабочей группы, оформленного протоколом рабочей группы в установленном порядке.

2.8. Соответствующее постановление Брянской городской администрации, подготовленное отделом по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг, является основанием для оформления и выдачи (отправления) управлением по строительству и развитию территории города Брянска в течение 3 рабочих дней нового документа (паспорта временного объекта), подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в компенсационном месте, и для прекращения действия документа (паспорта временного объекта), подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, исключенном из Схемы.

2.9. В случае подачи несколькими хозяйствующими субъектами заявления о выборе одного и того же компенсационного места из перечня компенсационных мест, заявления хозяйствующих субъектов подлежат рассмотрению в порядке очередности, определяемой датой исключения места из Схемы.

2.10. При оформлении нового документа, подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в компенсационном месте сохраняется вид, специализация и период функционирования нестационарного торгового объекта, определенные ранее выданным документом, подтверждающим право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта, на исключенное место из Схемы.

2.11. Период, со дня поступления заявления от хозяйствующего субъекта о выборе компенсационного места и до даты выдачи (направления) управлением по строительству и развитию территории города Брянска документа (паспорта временного объекта), подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в компенсационном месте, является сроком для перемещения нестационарного торгового объекта на компенсационное место, оплата за этот срок с хозяйствующего субъекта не взимается.

2.12. Оплата, за право размещения нестационарного торгового объекта с даты выдачи (отправки) управлением по строительству и развитию территории города Брянска нового документа (паспорта временного объекта), подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в компенсационном месте, осуществляется в соответствии с условиями оплаты оставшейся цены лота, действовавшими в отношении исключенного места из Схемы по результатам проведенного аукциона.

2.13. Если хозяйствующий субъект в срок, предусмотренный пунктом 2.5 настоящего Положения, направил заявление об отказе от предложенного Брянской городской администрацией компенсационного места, включенного в перечень компенсационных мест, он вправе внести предложение о включении в Схему иного места размещения нестационарного торгового объекта, равнозначного по характеристикам месту, исключенному из Схемы (далее – предложение хозяйствующего субъекта) не позднее 5 рабочих дней со дня направления заявления в Брянскую городскую администрацию об отказе от компенсационного места.

Данное предложение может содержать не более 3-х вариантов предполагаемых мест размещения нестационарного торгового объекта.

Рассмотрение предложения хозяйствующего субъекта и принятие решения по результатам его рассмотрения осуществляется в соответствии с Положением о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 01.07.2011 № 556.

2.14. Брянская городская администрация в течение 7 рабочих дней, со дня принятия Брянским городским Советом народных депутатов решения о включении в Схему предложенного хозяйствующим субъектом места, включает его в перечень компенсационных мест и в течение 3 рабочих дней направляет хозяйствующему субъекту уведомление о включении предложенного им места в перечень компенсационных мест.

2.15. Хозяйствующий субъект в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления о включении предложенного им места в перечень компенсационных мест, обращается в Брянскую городскую администрацию с заявлением о предоставлении компенсационного места, которое включено в Схему по его предложению.

Рассмотрение заявления хозяйствующего субъекта и предоставление хозяйствующему субъекту компенсационного места

осуществляется в соответствии с пунктами 2.2 – 2.3, 2.6 – 2.8, 2.10 настоящего Положения.

2.16. Если предложенное хозяйствующим субъектом место, в соответствии с пунктом 2.13 настоящего Положения, не включено в Схему, Брянская городская администрация не позднее 7 рабочих дней со дня принятия Решения Брянским городским Советом народных депутатов, сообщает о принятом решении хозяйствующему субъекту и одновременно направляет повторное предложение о выборе компенсационного места из числа свободных мест, включенных в перечень компенсационных мест.

Рассмотрение заявления хозяйствующего субъекта о выборе компенсационного места из числа свободных мест, включенных в перечень компенсационных мест и повторно предложенных Брянской городской администрацией, осуществляется в соответствии с пунктами 2.5 – 2.12 настоящего Положения.

2.17. В случае если хозяйствующий субъект в установленном настоящим Положением порядке:

- не представил заявление о предоставлении компенсационного места или отказе от компенсационного места, предложенного Брянской городской администрацией из числа свободных мест, включенных в перечень компенсационных мест;
- представил заявление об отказе от компенсационного места, предложенного Брянской городской администрацией из числа свободных мест, включенных в перечень компенсационных мест и не внес свои предложения о включении в Схему места размещения нестационарного торгового объекта, равнозначного по характеристикам месту, исключенному из Схемы, хозяйствующий субъект утрачивает право на предоставление компенсационного места.

2.18. После прекращения действия документа (паспорт временного объекта), подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, исключенном из Схемы и в случае произведенной хозяйствующим субъектом оплаты за неиспользованный период размещения нестационарного торгового объекта, хозяйствующему субъекту осуществляется возврат денежных средств внесенных на расчетный счет Брянской городской администрации, за исключением задатка для участия в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта.

Главный специалист

отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг
Брянской городской администрации

Ю.А. Шилов

Начальник отдела

по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг
Брянской городской администрации

О.Н. Канаева

Заместитель Главы городской администрации

Н.И. Голубокий

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона могут являться только граждане.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д.35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 12 октября 2020 года в 12 часов 00 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, рп Большое Полпино, пер. Молокова.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 12550 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 21.07.2020 № 1826-п.

Площадь земельного участка: 1000 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0024211:52.

Начальная цена предмета аукциона: 70 000,00 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 2 100,00 (две тысячи сто) рублей 00 копеек.

Задаток: 63 000,00 (шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 20 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

Место подключения к сети водоснабжения – пер. Молокова к существующему водопроводу $D=110$ мм.

В границах земельного участка водопроводные и канализационные сети, принадлежащие МУП «Брянский городской водоканал» отсутствуют.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения: после выполнения технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения.

Планируемый объем водопотребления: согласно утвержденным нормам водопотребления.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 37/6-вк от 20.12.2019, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

Водоотведение.

В месте расположения земельного участка сети водоотведения отсутствуют. Ближайшие сети водоотведения, принадлежащие МУП «Брянский городской водоканал» расположены ул. Инженерная. Диаметр существующей канализации – 600 мм. Согласно СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения (актуализированная редакция СП 32.13330.2012) для отдельно стоящих зданий при расходе бытовых сточных вод до 1 м³/сут допускается устройство люфт-клозетов или выгребов.

Срок подключения объекта к сетям водоотведения: после выполнения технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе водоотведения.

Планируемый объем водоотведения: согласно утвержденным нормам водоотведения.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 37/6-вк от 20.12.2019, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации №83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий до 10.03.2023.

Электроснабжение.

Техническая возможность для осуществления технологического присоединения объекта к электрическим сетям нагрузки имеется.

Для заключения договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям Заказчику необходимо обратиться в филиал ООО «БрянскЭлектро» в г. Брянск по адресу: г. Брянск, ул. Горького, д. 17, с заявкой на технологическое присоединение с приложением необходимого пакета документов в порядке, определенном «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащим сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 (далее – Правила технологического присоединения).

В соответствии с п. 17 Правил технологического присоединения размер платы за технологическое присоединение устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. В зависимости от максимальной мощности, уровня напряжения и категории надежности, указанных в заявке на технологическое присоединение, размер платы будет рассчитан в соответствии Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области действующим на момент обращения с заявкой на технологическое присоединение.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирование мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

Газификация объекта возможна от существующего подземного газопровода низкого давления, идущего по ул. Челюскинцев рп Большое Полпино, Фокинского района, г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2019 № 39/9-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2020 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с 11.09.2020 по 06.10.2020, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение № 1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет № 40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается – 07 октября 2020 г. в 12 часов 00 минут.

День определения участников аукциона – 08 октября 2020 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);
- г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;
- д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;
- е) если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;
- ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, не

нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

г. Брянск

_____ 2020 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации Перепечко Светланы Анатольевны, действующей на основании доверенности от 25.11.2019 №1/06-2314и, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____
(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № _____
(реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) из категории земель: Земли населенных пунктов

с кадастровым номером: _____

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

разрешенное использование: _____

для использования в целях: _____

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка:
устанавливается с по _____

III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом от _____ № _____ и составляет _____.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата вносится в: ГО УФК по Брянской области (Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации) в следующем порядке:

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;

б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;

в) за период с _____ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем беспорном порядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.

Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.

3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения права собственности на объект, но не ранее чем через один год с момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.

3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.2.4. После подписания Договора обеспечить его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года).

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.

В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить государственную регистрацию договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10 – дневный срок.

4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 – дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.

4.4.9. В случае передачи здания (сооружения) или его части, расположенного (ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.

4.4.12. После окончания срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7-дневный срок передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае несоблюдения порядка и сроков арендной платы Арендатор обязан уплатить в бюджет города Брянска пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации договоров субаренды и передачи прав и обязанностей по настоящему Договору возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.

8.6. В случае прохождения в границах Участка объектов инженерной инфраструктуры использовать Участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.

8.7. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Расчет арендной платы с указанием реквизитов для перечисления арендной платы (Приложение №1).

9.2. Акт приема – передачи земельного участка (Приложение №2).

9.3. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: Брянская городская администрация

Адрес: 241050, г. Брянск, Советский район, пр-кт Ленина, 35

ИНН/КПП: 3201001909/325701001

40204810400000100391 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской

р/с: области г. Брянска

л/с: 03814814240 в ГО УФК по Брянской области

БИК: 041501001

1023202743574, 27.06.2010, Межрайонная инспекция

Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области

в лице начальника управления имущественных и земельных

отношений Брянской городской администрации,

действующей на основании доверенности от 25.11.2019

№1/06-2314и

(подпись) /С. А. Перепечко/
(ф.и.о.)

М.П.

АРЕНДАТОР:

Наименование: _____

Адрес: _____

Документ: _____

Выдан: _____

(подпись) (ф.и.о.)

М.П.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 2020 г.

Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

Претендент _____

в лице _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия ____ N ____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № 32:28: _____, площадью _____ кв.м., разрешенное

использование – _____ (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;

оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;

о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам: _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____, _____ (адрес электронной почты)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента

(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. __ мин. __ « __ » _____ 2020 года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право предоставления в собственность за плату земельного участка.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 12 октября 2020 года в 12 часов 20 минут.

Предмет аукциона – право предоставления в собственность за плату земельного участка.

Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, рп Большое Полпино, ул. Орджоникидзе.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 13044 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Брянска», выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Земельный участок находится в ограждении.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 27.08.2020 № 2208-п.

Площадь земельного участка: 577 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0023519:37.

Начальная цена предмета аукциона: 102 169,39 (сто две тысячи сто шестьдесят девять) рублей 39 копеек.

Шаг аукциона: 3 065,00 (три тысячи шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Задаток: 90 000,00 (девятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Подключение возможно при условии:

1. Место подключения: ул. Орджоникидзе к существующему водопроводу $d=100$ мм.
2. В месте присоединения к уличному водопроводу проектируемого водопроводного ввода на жилой дом установить колодец с отключающей запорной арматурой. Водопроводный ввод на дом проложить трубами с наружным диаметром 25мм.
3. Запроектировать и установить узел учета расхода питьевой воды диаметром не более 15мм согласно СНиП 2.04.01-85* в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ. Водомерный узел предъявить к приемке представителю МУП «Брянскгорводоканал».

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения заказчиком технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения.

Планируемый объем водопотребления: согласно утвержденных норм водопотребления.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УПРТ Брянской области № 39/12-вк от 18.12.2017, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

Водоотведение.

Централизованные сети канализации отсутствуют.

Планируемый объем водоотведения: согласно п. 3.9 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», для отдельно стоящих зданий при расходе бытовых сточных вод до 1м³/сут. допускается устройство люфт-клозетов или водонепроницаемых выгребов.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УПРТ Брянской области № 39/13-вк от 18.12.2017, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации №83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий до 22.01.2022.

Электроснабжение.

Техническая возможность для осуществления технологического присоединения объекта имеется.

Для заключения договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям Заказчику необходимо обратиться в филиал ООО «БрянскЭлектро» в г. Брянск по адресу: г. Брянск, ул.

Горького, д. 17, с заявкой на технологическое присоединение с приложением необходимого пакета документов в порядке, определенном «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащим сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 (далее – Правила технологического присоединения).

В соответствии с п. 17 Правил технологического присоединения размер платы за технологическое присоединение устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. В зависимости от максимальной мощности, уровня напряжения и категории надежности, указанных в заявке на технологическое присоединение, размер платы будет рассчитан в соответствии Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области действующим на момент обращения с заявкой на технологическое присоединение.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирования мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

Газификация объекта капитального строительства возможна от существующего подземного газопровода низкого давления диаметром 325 мм, идущего по ул. Орджоникидзе, Володарского района, г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2019 № 39/9-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2020 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор купли-продажи земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с 11.09.2020 по 06.10.2020, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение №1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет №40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается: 07 октября 2020 г. в 12 часов 20 минут.

День определения участников аукциона: 08 октября 2020 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении

срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);
- г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;
- д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;
- е) если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;
- ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

г. Брянск

_____ 2020 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации Перепечко Светланы Анатольевны, действующей на основании доверенности от 25.11.2019 №1/Об-2314и, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № _____ заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора, земельный участок (далее – Участок):

из категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером: _____

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

разрешенное использование _____

целевое назначение _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка составляет _____, в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) в следующем порядке:

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты цены Участка;

б) оставшуюся сумму цены Участка (за вычетом суммы задатка) Покупатель обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

2.5. В случае отказа Покупателя от оплаты по настоящему договору, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Покупатель выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Покупателю Участок по акту приема-передачи, с предоставлением информации об обременениях земельного участка, ограничениях его использования в соответствии с разрешенным использованием, публичных сервитутах.

3.1.2. Ограничения использования и обременения Участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

3.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель, выплачивает Продавцу пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования недоимки за каждый день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в п.2.4 Договора, для оплаты цены Участка.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Изменение целевого назначения земель, указанное в пункте 1.1. Договора, допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае прохождения в границах участка объектов инженерной инфраструктуры использовать участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.

5.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.5. Первый экземпляр находится у Продавца, второй экземпляр – у Покупателя, третий экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

5.6. Приложением к Договору является расчет стоимости Участка (Приложение №1).

5.7. Акт приема – передачи Участка (Приложение №2).

5.8. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Наименование: Брянская городская администрация

Почтовый адрес: 241002, г. Брянск, Советский район, пр-кт Ленина, 35

ИНН/КПП: 3201001909/325701001

р/с: 40204810400000100391 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянска

л/с: 03814814240 в ГО УФК по Брянской области

БИК: 041501001

ОГРН: 1023202743574, 27.06.2010, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области

Начальник управления

_____/Перепечко С.А./

М.П.

Покупатель:

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право предоставления в собственность за плату земельного участка.

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 2020 г.

Претендент – физическое лицо юридическое лицо

Претендент _____

в лице _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____

Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ N _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____

Факс _____

Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право предоставления в собственность за плату земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование – _____ (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить цену земельного участка, определенную по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор купли-продажи, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене земельного участка, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи;
- об оплате цены за земельный участок, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие

в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам: _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента

(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ___ мин. ___ «___» _____ 201___ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

Муниципальная газета

Брянск

E-mail: gorsovet@bryansk032.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241002, г. Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация.

Главный редактор – О.И. Таршикова.

Подготовлено к печати ИП Дольников П.Б. согласно муниципальному контракту № 0127300013120000070 от 27.03.2020 с Брянской городской администрацией – страницы 1–28.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32-00309 от 26.06.2014 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00.

Отпечатано на полиграфической базе ООО «КП-Брянск».

241050, г. Брянск, ул. Фокина, д. 108А, пом. 3, тел. 74-10-61

Телефон

(4832) 74-97-18

Тираж 100
Заказ

12+