

БРЯНСК

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

26.07.2019 г. № 29д (1027)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 17.07.2019 № 2284-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 08.02.2019 № 351-п
«Об утверждении перечня объектов капитального строительства и объектов недвижимости,
приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»**

В связи с включением объекта «Реконструкция Литейного моста через реку Десна в Бежицком районе г. Брянска» в национальный проект «Безопасные и качественные автомобильные дороги», на основании письма МКУ «УЖКХ» г. Брянска от 11.07.2019 № 1/06-700

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 08.02.2019 № 351-п «Об утверждении перечня объектов капитального строительства и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» (в редакции постановлений от 06.03.2019 № 655-п, от 03.04.2019 № 1023-п, от 20.04.2019 № 1247-п, от 16.05.2019 № 1505-п, от 30.05.2019 № 1679-п, от 04.06.2019 № 1770-п, от 20.06.2019 № 1979-п, от 12.07.2019 № 2206-п) следующее изменение:

1. Строку:

«Реконструкция объекта «Литейный мост через реку Десна в Бежицком районе г. Брянска»	реконструкция	0,711 км	проект 2019 год	ориентировочно 798 974 456,43			6 399 718,10	6 399 718,10	0,00	0,00
										»

Изложить в редакции:

«Реконструкция Литейного моста через реку Десна в Бежицком районе г. Брянска	реконструкция	0,711 км	проект 2019 год	ориентировочно 798 974 456,43			6 399 718,10	6 399 718,10	0,00	0,00
										»

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 17.07.2019 № 2289-п

О внесении изменений в Положение о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Брянска, о заключении муниципальной организацией города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Брянска, образующих социальную инфраструктуру для детей

В соответствии с частью 14 статьи 22 Федерального закона от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», подпунктом 9.1 пункта 1 статьи 7 Закона Брянской области от 08.08.2013 года № 62-3 «Об образовании в Брянской области», Постановлением Правительства Брянской области от 27.05.2019 № 226-п «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации образовательной организации, находящейся в ведении Брянской области, муниципальной образовательной организации и Порядка создания комиссии по оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации образовательной организации, находящейся в ведении Брянской области, муниципальной образовательной организации и подготовки указанной комиссией заключений», Уставом города Брянска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Брянска, о заключении муниципальной организацией города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Брянска, образующих социальную инфраструктуру для детей, утвержденное постановлением Брянской городской администрации от 16.06.2016 №1994-п (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 1. Положения изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Брянска, о заключении муниципальной организацией города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Брянска, образующих социальную инфраструктуру для детей, (далее - Комиссия) создается в целях проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Брянска, о заключении муниципальной организацией города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Брянска, образующих социальную инфраструктуру для детей, в том числе муниципальных образовательных организаций.»

1.2. Пункт 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4. Основной задачей Комиссии является проведение оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Брянска, о заключении муниципальной организацией города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Брянска, образующих социальную инфраструктуру для детей, в том числе муниципальных образовательных организаций.»

1.3. Пункт 5 Положения изложить в следующей редакции:

«5. Комиссия в соответствии с возложенной на нее задачей осуществляет выполнение следующих функций:

- проводит оценку последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Брянска, о заключении муниципальной организацией города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Брянска, образующих социальную инфраструктуру для детей (за исключением оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций) на основании документов, указанных в пункте 12 настоящего Положения, и критериев, установленных Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Брянской области или муниципальной собственностью, Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственных организаций Брянской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, утвержденных Постановлением Правительства Брянской области от 04.12.2015 N 578-п;

- проводит оценку последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций на основании документов и критериев, установленных Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации образовательной организации, находящейся в ведении Брянской области, муниципальной образовательной организации, утвержденным Постановлением Правительства Брянской области от 27.05.2019 № 226-п;

- готовит заключение об оценке последствий принятия решения.

- при необходимости дает оценку дальнейшей деятельности муниципальной образовательной организации.»

1.4. Пункт 6 Положения изложить в следующей редакции:

«6. Значение критериев, указанных в абзаце 2 пункта 5 настоящего Положения, устанавливается постановлением Брянской городской администрации.

Значение критериев, указанных в абзаце 3 пункта 5 настоящего Положения, устанавливается исполнительным органом государственной власти Брянской области, осуществляющим государственное управление в сфере образования.»

1.5. Абзац 2 пункта 12 Положения изложить в следующей редакции:

«Для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Брянска,

образующей социальную инфраструктуру для детей (за исключением муниципальной образовательной организации), должностное лицо отраслевого (функционального) органа Брянской городской администрации, указанного в пункте 9 настоящего Положения, представляет в Комиссию документы, установленные пунктом 4 Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственных организаций Брянской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, утвержденного Постановлением Правительства Брянской области от 04.12.2015 N 578-п.».

1.6. Пункт 12 Положения дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«Для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации должностное лицо отраслевого (функционального) органа Брянской городской администрации, указанного в пункте 9 настоящего Положения, представляет в Комиссию документы, установленные пунктом 6 Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации образовательной организации, находящейся в ведении Брянской области, муниципальной образовательной организации, утвержденного Постановлением Правительства Брянской области от 27.05.2019 № 226-п.».

1.7. Подпункт «в» пункта 16 Положения изложить в следующей редакции:

«в) предложение отраслевого (функционального) органа Брянской городской администрации, указанного в пункте 9 настоящего Положения, о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры для детей, являющимся муниципальной собственностью города Брянска, которое выносилось на заседание Комиссии;».

1.8. Абзац 1 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«17. В заключении об оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Брянска, образующих социальную инфраструктуру для детей, в том числе муниципальных образовательных организаций, указываются:».

1.9. Подпункт «б» пункта 17 Положения изложить в следующей редакции:

«б) предложение отраслевого (функционального) органа Брянской городской администрации, указанного в пункте 9 настоящего Положения, которое выносилось на заседание Комиссии;».

1.10. Пункт 18 Положения изложить в следующей редакции:

«18. Комиссия дает отрицательное заключение (о невозможности принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Брянска, заключения муниципальной организацией города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о невозможности принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, в том числе муниципальной образовательной организации) в случае, если по итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одно из значений критериев.».

1.11. Пункт 19 Положения изложить в следующей редакции:

«19. Комиссия дает положительное заключение (о возможности принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Брянска, заключения муниципальной организацией города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о возможности принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Брянска, образующей социальную инфраструктуру для детей, в том числе муниципальной образовательной организации) в случае, если по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Моисееву Н.И., заместителя Главы городской администрации.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 22.07.2019 № 2317-п

О прекращении действия паспорта временного объекта от 29.11.2018 №С-0058/18, выданного ООО «Почитай» (адресный ориентир: Советский р-н, ул. Авиационная, о/д 26 (ост. «Универсам»))

В соответствии с п. 5.2. Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803, на основании заявления Генерального директора ООО «Почитай» Бережного О.А. от 24.06.2019 №216

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Прекратить действие паспорта временного объекта от 29.11.2018 №С-0058/18, выданного ООО «Почитай» (адресный ориентир: Советский р-н, ул. Авиационная, о/д 26 (ост. «Универсам»)).

2. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков М.В.) уведомить ООО «Почитай» о прекращении действия паспорта временного объекта от 29.11.2018 №С-0058/18 (адресный ориентир: Советский р-н, ул. Авиационная, о/д 26 (ост. «Универсам»)) в установленный 3-дневный срок со дня принятия постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Советскую районную администрацию города Брянска (Колесников А.Н.), управление муниципального контроля Брянской городской администрации (Цыганок Т.Н.), заместителя Главы городской администрации Голубокого Н.И.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 22.07.2019 № 2318-п

**О приостановлении действия паспорта временного объекта от 11.07.2018 №С-0037/18,
выданного Желтоножскому М.Б. (адресный ориентир: Советский р-н, ул. Красноармейская, около дома 82а,
ост. «Автовокзал», на стороне ТЦ «Мельница»)**

В соответствии с п.3. Положения о порядке приостановления и прекращения действия паспорта временного объекта для размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, утвержденного постановлением Брянской городской администрации от 21.06.2013 №1550-п (не выполнение требований по размещению и (или) эксплуатации нестационарного торгового объекта), на основании письма Советской районной администрации города Брянска от 24.06.2019 №786-и, акта осмотра от 21.06.2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приостановить действие паспорта временного объекта от 11.07.2018 №С-0037/18, выданного Желтоножскому М.Б. (адресный ориентир: Советский р-н, ул. Красноармейская, около дома 82а, ост. «Автовокзал», на стороне ТЦ «Мельница»).

2. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков М.В.) уведомить Желтоножского М.Б. о приостановлении действия паспорта временного объекта №С-0037/18 от 11.07.2018 в установленный 3-дневный срок со дня принятия постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Советскую районную администрацию города Брянска (Колесников А.Н.), заместителя Главы городской администрации Голубокого Н.И., отдел по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации (Канаева О.Н.).

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 23.07.2019 № 2348-п

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 16.01.2013 № 47-п
«Об образовании избирательных участков,
участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума
на территории города Брянска»**

Руководствуясь Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», на основании обращений Бежицкой районной администрации города Брянска от 18.07.2019 № 2500-и, Володарской районной администрации города Брянска от 08.07.2019 № 1/15-1040, от 18.07.2019 № 1/15-1108, от 23.07.2019 № 1/15-1126, Советской районной администрации города Брянска от 23.07.2019 № 899-и, Фокинской районной администрации города Брянска от 11.07.2019 № 1/1195, по согласованию с соответствующими территориальными избирательными комиссиями города Брянска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 16.01.2013 № 47-п «Об образовании избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума на территории города Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 23.07.2014 № 1983-п, от 29.07.2014 № 2058-п, от 29.07.2015 № 2251-п, от 05.08.2015 № 2387-п, от 13.08.2015 № 2477-п, от 27.07.2016 № 2561-п, от 11.08.2016 № 2820-п, от 07.09.2016 № 3146-п, от 23.06.2017 № 2224-п, от 12.07.2017 № 2412-п, от 31.10.2017 № 3794-п, от 15.11.2017 № 3952-п, от 23.11.2017 № 4047-п, 14.12.2017 № 4392-п, 11.01.2018 № 19-п, от 17.01.2018 № 85-п, от 18.01.2018 № 117-п, от 22.01.2018 № 139-п, от 06.03.2018 № 647-п, от 28.05.2019 № 1647-п, от 25.06.2019 № 2020-п) следующие изменения:

В приложении к постановлению в разделе «На территории Бежицкого района города Брянска»:

- включить в границы избирательных участков:

«Участок № 5 – Коммунальная улица дом № 20а»;

«Участок № 6 – Коммунистическая улица дом № 45а»;

«Участок № 7 – Жиздринская улица дом № 6а»;

«Участок № 8 – Маяковского улица дом № 10а»;

«Участок № 10 – Кирова переулок дом № 51б»;

«Участок № 54 – Бежицкая улица дом № 131а»;

«Участок № 768 – Флотская улица дом № 31б»;

- подраздел «Участок № 3 МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 61» г. Брянска, ул. Почтовая, 71, тел. 52-82-35»

изложить в новой редакции:

«Участок № 3 МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 61» г. Брянска, ул. Почтовая, 71, тел. 52-74-59»;

- подраздел «Участок № 28 ГАУ СК «Брянск», ул. Кромская, 48а, тел. 57-58-31»

изложить в новой редакции:

«Участок № 28 ГАУ «СК «Брянск», ул. Кромская, 48а, тел. 57-72-97»;

- подраздел «Участок № 46 ГАУК «БОМЦ «Народное творчество», ул. Майской Стачки, 6, тел. 59-95-09»

изложить в новой редакции:

«Участок № 46 ГАУК «БОМЦ «Народное творчество», ул. Майской Стачки, 6, тел. 59-61-04»;

- подраздел «Участок № 48 МБОУ «Гимназия № 5» г. Брянска, Московский микрорайон, 56, тел. 68-63-68» изложить в новой редакции:
«Участок № 48 МБОУ «Гимназия № 5» г. Брянска, Московский микрорайон, 56, тел. 51-63-41»;
- подраздел «Участок № 49 МБОУ «Гимназия № 5» г. Брянска, Московский микрорайон, 56, тел. 68-63-68» изложить в новой редакции:
«Участок № 49 МБОУ «Гимназия № 5» г. Брянска, Московский микрорайон, 56, тел. 51-63-41»;
- подраздел «Участок № 50 МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 15 имени Героя Советского Союза В.Г. Чванова» р.п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова, 19, тел. 28-46-66» изложить в новой редакции:
«Участок № 50 МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 15 имени Героя Советского Союза В.Г. Чванова» р.п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова, 19, тел. 28-47-66»;
- подраздел «Участок № 768 МБДОУ Детский сад №5, ул. Флотская, строение 36» изложить в новой редакции:
«Участок № 768 МБДОУ детский сад №5 «Жар-птица» г.Брянска, ул. Флотская, 36, тел. 32-04-56».

В приложении к постановлению в разделе «На территории Володарского района города Брянска»:

- включить в границы избирательных участков:
«Участок № 69 – Профсоюзов улица дом № 21в»;
«Участок № 71 – Мичурина улица дом № 5/2»;
«Участок № 74 – Энгельса улица дом № 89а»;
- подраздел «Участок № 70 ГАУ ДПО «Брянский институт повышения квалификации работников образования», ул. Димитрова, 112, тел. 59-94-20» изложить в новой редакции:
«Участок № 70 «ОГФСО «Юность России», ул. Димитрова, 112, тел. 26-32-41»;
- подраздел «Участок № 75 МБУДО ДЮСШ «Партизан» спортивно-культурный центр «Азимут», ул. 2-я Мичурина, 1, тел. 26-32-58» изложить в новой редакции:
«Участок № 75 ГБУ БО СШОР «Русь», ул. 2-я Мичурина, 1, тел. 26-32-58».

В приложении к постановлению в разделе «На территории Советского района города Брянска»:

- исключить из границ избирательных участков:
«Участок № 102 Советская улица дом № 95/1»;
«Участок № 124 Советская улица дом № 95»;
«Участок № 1120 Горбатова улица дом № 3»;
«Участок № 1122 Горбатова улица дом № 33, Советская улица дома №№ 97, 99, 101, 103, 106, 108, 110, 112, Крахмалева улица дома №№ 55, 55/1, 57, 57/1»;
- включить в границы избирательных участков:
«Участок № 120 – Костычева улица дома №№ 4, 4а, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 19а, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 46, 48, 50, 52, 56, Станке Димитрова проспект дома №№ 26, 4, 8»;
«Участок № 124 – Крахмалева улица дома №№ 55, 55/1, 57, 57/1»;
«Участок № 135 – Станке Димитрова проспект дома №№ 80, 80д»;
«Участок № 136 – Станке Димитрова проспект дом № 106р»;
«Участок № 140 – Сакко и Ванцетти улица дом № 57а»;
«Участок № 1120 – Горбатова улица дом № 33, Советская улица дома №№ 97, 99, 101, 103, 106, 108, 110, 112».

В приложении к постановлению в разделе «На территории Фокинского района города Брянска»:

- включить в границы избирательных участков:
«Участок № 145 – Унечская улица дом № 68»;
«Участок № 154 – Льговская улица дом № 59»;
«Участок № 167 – Территория СО «Факел» все дома»;
- подраздел «Участок № 159 МАОУ «Гимназия № 1» г. Брянска, ул. Менжинского, 6, тел. 63-52-31, 63-13-86» изложить в новой редакции:
«Участок № 159 МАОУ «Гимназия № 1» г. Брянска, ул. Менжинского, 6, тел. 63-52-31, 40-05-63»;
- подраздел «Участок № 161 МАОУ «Гимназия № 1» г. Брянска, ул. Менжинского, 6, тел. 63-52-31, 63-13-86» изложить в новой редакции:
«Участок № 161 МАОУ «Гимназия № 1» г. Брянска, ул. Менжинского, 6, тел. 63-52-31, 40-05-63».

2. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Брянской городской администрации Вербницкого А.С.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Информация

об итогах аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, состоявшегося 23.07.2019 (извещение от 13.06.2019)

№ лота	№ места в Схеме размещения	Место нахождения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры) в соответствии с топографической схемой	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта	Лицо, получившее право на размещение нестационарного торгового объекта	Цена продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
по Бежицкому району							
1	96	ул. Донбасская, о/д 30а	торговый автомат (вендинговый автомат)	автоматизированная продажа молока	7,00	В связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся	
2	97	ул. Камозина, о/д 40	торговый автомат (вендинговый автомат)	автоматизированная продажа молока	7,00	В связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся	
по Советскому району							
1	54	ул. Красноармейская, о/д 150	торговый автомат (вендинговый автомат)	автоматизированная продажа молока	7,00	В связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся	
по Фокинскому району							
1	42	пр. Московский, о/д 15б	торговый автомат (вендинговый автомат)	автоматизированная продажа молока	7,00	В связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся	

ИНФОРМАЦИЯ

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Организатор торгов) сообщает результаты аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, дата проведения 22.07.2019.

№ лота	Месторасположение (адрес) земельного участка	Решение о проведении аукциона	Площадь земельного участка, м ²	Цена земельного участка по результатам аукциона, руб.	Итоги аукциона (победитель)
Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.					
1.	Брянская обл., г. Брянск, ул. Ясная, кадастровый номер 32:28:0011313:46, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 17.04.2019 № 1207-п.	760 м ²	-	Аукцион не состоялся из-за отсутствия поданных заявок

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д.35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 26 августа 2019 года в 12 часов 00 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, проезд 2-й Ткацкий.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 10556 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Брянска», выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Решение о проведении аукциона: постановления Брянской городской администрации от 06.05.2019 № 1397-п, от 19.07.2019 № 2298-п.

Площадь земельного участка: 760 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0011438:52.

Начальная цена предмета аукциона: 59 280,00 (пятьдесят девять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 778,00 (одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Задаток: 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет, в случае предоставления земельного участка гражданину - 20 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

Подключение возможно от существующего водопровода Д=100 мм по проезду 2-ому Ткацкому.

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения заказчиком технических условий на подключение к сетям водоснабжения в полном объеме.

Планируемый объем водопотребления: согласно утвержденным норм водопотребления.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 39/11-вк от 20.12.2016, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

Водоотведение.

В данном районе централизованная канализация отсутствует.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 38/11-вк от 20.12.2016, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации №83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий до 11.01.2021.

Электроснабжение.

Техническая возможность для осуществления технологического присоединения объекта капитального строительства имеется.

Для заключения договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к

электрическим сетям Заказчику необходимо обратиться в филиал ООО «БрянскЭлектро» в г. Брянск по адресу: г. Брянск, ул. Горького, д. 17, с заявкой на технологическое присоединение с приложением необходимого пакета документов в порядке, определенном «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащим сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 (далее – Правила технологического присоединения).

В соответствии с п. 17 Правил технологического присоединения размер платы за технологическое присоединение устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. В зависимости от максимальной мощности, уровня напряжения и категории надежности, указанных в заявке на технологическое присоединение, размер платы будет рассчитан в соответствии Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области действующим на момент обращения с заявкой на технологическое присоединение.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирования мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

Газификация объекта капитального строительства возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 114 мм по ул. Весенней в Бежицком районе г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с **26.07.2019 по 20.08.2019**, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение №1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет № 40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается - 21 августа 2019 г. в 12 часов 00 минут.

День определения участников аукциона – 22 августа 2019 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

- в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);
- г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;
- д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;
- е) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;
- ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

г. Брянск

_____ 2019 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации **Гуленковой Веры Михайловны**, действующей на основании доверенности от 15.01.2019 №1/06-48и, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

_____ (гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № _____

(реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

И. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) из категории земель: **Земли населенных пунктов**

с кадастровым номером: _____

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

разрешенное использование: _____

для использования в целях: _____

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка: _____

устанавливается **с по** _____

III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом от _____ № _____ и составляет _____.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата вносится в: **ГО УФК по Брянской области (Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации) в следующем порядке:** _____

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;

б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;

в) за период с _____ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем беспорочном порядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.

Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.

3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения права собственности на объект, но не ранее чем через один год с момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.

3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.2.4. После подписания Договора обеспечить его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года).

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.

В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить государственную регистрацию договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10 – дневный срок.

4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 – дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.

4.4.9. В случае передачи здания (сооружения) или его части, расположенного (ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.

4.4.12. После окончания срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7- дневный срок передать Участок

Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае несоблюдения порядка и сроков арендной платы Арендатор обязан уплатить в бюджет города Брянска пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного возврата арендованного земельного участка в надлежащем состоянии Арендатор уплачивает Арендодателя неустойку в размере 10% от годовой арендной платы за каждый месяц просрочки.

5.4. Договором устанавливается, что убытки и неустойка взыскиваются без зачета задолженности.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.

8.6. В случае прохождения в границах Участка объектов инженерной инфраструктуры использовать Участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.

8.8. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Расчет арендной платы с указанием реквизитов для перечисления арендной платы (Приложение №1).

9.2. Акт приема - передачи земельного участка (Приложение №2).

9.3. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: **Брянская городская администрация**

Адрес: **241050, г. Брянск, Советский район, пр-кт Ленина, 35**

ИНН/КПП: **3201001909/325701001**

р/с: **40204810400000100391 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянска**

л/с: **03814814240 в ГО УФК по Брянской области**

БИК: **041501001**

ОГРН: **1023202743574, 27.06.2010, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области**

в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, действующей на основании доверенности от 15.01.2019 №1/06-48и

/В.М. Гуленкова/
(подпись) (ф.и.о.)

М.П.

АРЕНДАТОР:

Наименование: _____

Адрес: _____

Документ: _____

Выдан: _____

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 2019 г.

Претендент - физическое лицо юридическое лицо Претендент _____
в лице _____**(для физических лиц)**

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № 32:28: _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование – _____

(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе,

порядке определения победителя, заключения договора аренды;

- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

- о порядке определения победителя;

- с порядком отмены аукциона;

- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____, _____ (адрес электронной почты)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента

(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ____ мин. ____ «____» _____ 201____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

**Извещение о приеме заявлений от граждан
о намерении участвовать в аукционе**

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает граждан, которые заинтересованы в приобретении прав на земельные участки, о возможности подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

К предоставлению посредством проведения аукциона планируются земельные участки из категории земель – земли населенных пунктов.

Земельные участки расположены:

- Брянская обл., г. Брянск, ул. 15 лет Октября, около дома 85, кадастровый квартал 32:28:0020634, площадью 1000 кв. м, цель предоставления: для строительства индивидуального жилого дома;

- Брянская обл., г. Брянск, ул. 15 лет Октября, около дома 79 А, кадастровый квартал 32:28:0020634, площадью 1000 кв. м, цель предоставления: для строительства индивидуального жилого дома.

Площадь и местоположение земельных участков ориентировочные и подлежат уточнению при межевании.

Заявления принимаются в письменном виде, по установленной форме, при личном обращении, при предъявлении паспорта, или через представителя по доверенности. Срок приема заявок – с 26 июля 2019 года по 26 августа 2019 года (включительно).

Ознакомиться со схемой расположения земельных участков и подать заявление можно в Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации по адресу: Брянская обл., г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, по рабочим дням, с понедельника по четверг с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.30, в пятницу – до 16.00. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём. Контактный телефон 8(4832)64-50-14.

Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Брянской городской администрации www.bga32.ru.

Начальнику управления имущественных и
земельных отношений Брянской
городской администрации
В.М. Гуленковой

Физическое лицо:

_____ (ФИО)

Документ, удостоверяющий личность:

_____ (Вид документа, серия, номер)

_____ (Кем, когда выдан)

_____ (ФИО представителя)

Документ, удостоверяющий личность представителя:

_____ (Вид документа, серия, номер)

_____ (Кем, когда выдан)

_____ (Реквизиты доверенности)

_____ (Почтовый адрес)

_____ (Телефон)

_____ (Электронная почта)

Заявление

Ознакомившись с размещенным на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru извещением по предоставлению земельного участка для _____ в «_____»,
(собственность, аренда)

с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м,
(указывается при наличии)

расположенного по адресу: _____

_____ ,

выражаю намерение участвовать в аукционе по приобретению прав на указанный земельный участок.

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление следующих действий с моими персональными данными (персональными данными недееспособного лица - субъекта персональных данных (в случае если заявитель является законным представителем): их обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), в том числе в автоматизированном режиме, в целях получения информации об этапе предоставления муниципальной услуги, о результате предоставления муниципальной услуги, оператору персональных данных Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, расположенному по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, 35.

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных.

Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Контактная информация субъекта персональных данных для предоставления информации об обработке персональных данных, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством:

_____ (почтовый адрес), _____ (телефон), _____
_____ (адрес электронной почты).

Подпись _____

_____ (расшифровка подписи)

Дата _____

Запрос принят:

ФИО должностного лица (работника), уполномоченного на прием запроса

Подпись _____

_____ (расшифровка подписи)

Дата _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА

Кадастровым инженером Болотниковой Ириной Николаевной, г. Брянск, Советский район, проспект Ленина, дом 28, адрес электронной почты igina2000_00@mail.ru, номер в реестре А СРО «Кадастровые инженеры» № 9502 от 16.03.2018г., номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность (Росреестр) №21176, в отношении земельного участка, с кадастровым номером **32:28:0042241:8**, расположенного по адресу: **Брянская обл., г. Брянск, ул. Белорусская, дом 134/20**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Менькова Людмила Николаевна, почтовый адрес: г. Брянск, ул. Белорусская, 134/20, телефон 8-961-002-1061.

Собрание заинтересованных лиц (смежных землепользователей) по поводу согласования местоположения границ состоится **28 августа 2019 года в 11:00** по адресу: г.Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11.

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течении 30 календарных дней после выхода данного извещения по адресу: г.Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11, по будням с 8:30 до 17:45, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 календарных дней после выхода данного извещения по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11, по будням с 8:30 до 17:45, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: вызываются правообладатели смежных земельных участков в границе кадастрового квартала, 32:28:0042241.

При проведении согласования местоположения границ заинтересованным лицам и их представителям необходимо иметь документы удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а так же документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221 ФЗ «О кадастровой деятельности»)

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА

Кадастровым инженером Болотниковой Ириной Николаевной, г. Брянск, Советский район, проспект Ленина, дом 28, адрес электронной почты igina2000_00@mail.ru, номер в реестре А СРО «Кадастровые инженеры» № 9502 от 16.03.2018г., номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность (Росреестр) №21176, в отношении земельного участка, с кадастровым номером **32:28:0021707:12**, расположенного по адресу: **Брянская обл., г. Брянск, тер. ГО №5 по ул. Фосфоритная, гараж 175**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Гутник Василий Васильевич, почтовый адрес: г. Брянск, пер. 4-й Карачижский, д. 121, телефон 8-980-339-87 56.

Собрание заинтересованных лиц (смежных землепользователей) по поводу согласования местоположения границ состоится **28 августа 2019 года в 11:00** по адресу: г.Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11.

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течении 30 календарных дней после выхода данного извещения по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11, по будням с 8:30 до 17:45, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 календарных дней после выхода данного извещения по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11, по будням с 8:30 до 17:45, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: вызываются правообладатели смежных земельных участков в границе кадастрового квартала, 32:28:0021707.

При проведении согласования местоположения границ заинтересованным лицам и их представителям необходимо иметь документы удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а так же документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221 ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Муниципальная газета

БрянскE-mail: gorsovnet@bryansk032.ru
www.bryansk032.ruАдрес редакции и издателя:
241002, г.Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация.

И.о. главного редактора – И.С. Муравьева.
Подготовлено к печати ООО "КП-Брянск" (г.Брянск) согласно муниципальному контракту № 0127300013119000017_176344 от 04.03.2019 г. с Брянской городской администрацией – страницы 1–16.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 32-00309 от 26.06.2014 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00. Отпечатано в ООО «Новый проект»

г. Брянск, пер. Урицкого, 18 тел. 74-23-95

Телефон отдела по связям
с общественностью и СМИ
Брянского городского Совета
народных депутатов
(4832) 74-97-18Тираж 100
Заказ

12+