

БРЯНСК

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно



15.04.2016 г. № 15д (848)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 05.04.2016 № 1059-п

О проведении городской акции, посвященной Всемирному дню охраны труда в 2016 году

В целях улучшения условий и охраны труда, пропаганды безопасности труда, формирования здорового образа работающих, а также усиления внимания работодателей к проблемам охраны труда в организациях города и повышения их заинтересованности в создании здоровых и безопасных условий труда работников

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить о проведении на территории муниципального образования «Город Брянск» акции, посвященной Всемирному дню охраны труда, в период с 1 по 30 апреля 2016 года.

2. Провести городской День охраны труда, посвященный Всемирному дню охраны труда, по теме: «Стресс на рабочем месте: коллективный вызов».

3. Рекомендовать организациям всех форм собственности разработать и провести мероприятия согласно примерному перечню мероприятий, реализуемых работодателями в рамках акции:

- разместить на стенде по охране труда информацию о Всемирном дне охраны труда, план проведения городской акции, посвященной Всемирному дню охраны труда;

- организовать семинары с работниками на темы: «Стресс на рабочем месте: коллективный вызов», «Безопасность превыше всего»;

- провести внеплановые проверки по вопросу соблюдения обязательных требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах, по итогам которых определить сроки и ответственных лиц по их устранению с последующим обсуждением на заседании комиссии по охране труда;

- оформить или обновить кабинеты охраны труда и уголки по охране труда;

- провести обучающие мероприятия по оказанию первой медицинской помощи пострадавшим на производстве;

- провести обучение и проверку знаний требований охраны труда работников;

- провести классные часы по охране труда и личной безопасности для работников, а также для обучающихся в образовательных учреждениях;

- провести специальную оценку условий труда;

- обсудить на собраниях трудовых коллективов информацию по выполнению мероприятий коллективного договора и соглашения по охране труда;

- провести уборку близлежащих территорий организации с целью профилактики возможного воздействия на здоровье человека вредных факторов;

- подвести итоги и провести анализ проведенных мероприятий;

- провести другие дополнительные мероприятия, направленные на предупреждение производственного травматизма и профессиональных заболеваний, улучшение условий и охраны труда в организации.

4. Управлению образования Брянской городской администрации (Кравченко), управлению культуры Брянской городской администрации (Севченков), комитету по физической культуре и спорту Брянской городской администрации (Погорелов), руководителям муниципальных предприятий и учреждений города в срок до 6 мая 2016 года предоставить в комитет по экономике Брянской городской администрации отчет о проведенных мероприятиях по итогам акции, посвященной Всемирному дню охраны труда.

5. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 05.04.2016 № 1068-п**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципальной гарантии города Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 03.07.2014 № 1756-п**

В соответствии с параграфом 3 Гражданского кодекса Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 978 «О принятии Положения о порядке предоставления муниципальных гарантий города Брянска» (в редакции Решений Брянского городского Совета народных депутатов от 26.06.2013 № 1020, от 23.04.2014 № 1208, от 28.10.2015 № 276)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципальной гарантии города Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 03.07.2014 № 1756-п, следующие изменения:

1.1. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

- абзац восемь пункта 2.5 исключить;
- абзац семнадцать пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«Юридические лица, которые предоставляют услуги населению города Брянска по тарифам и ценам, установленным постановлением Брянской городской администрации ниже экономически обоснованных затрат, обеспечивают население города Брянска бесперебойным водоснабжением и водоотведением, претендующие на получение муниципальной гарантии без права регрессного требования гаранта к принципиалу, представляют документы, указанные в подпунктах «1», «10» настоящего пункта.»

2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Брянск» и на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В. Н.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 05.04.2016 № 1077-п**О награждении победителей городского конкурса «Лучший коллективный договор» по итогам 2015 года**

Во исполнение постановления Брянской городской администрации от 05.02.2013 № 206-п «О городском конкурсе «Лучший коллективный договор» и в соответствии с протоколом № 4 от 24.03.2016 рабочей группы по подведению итогов городского конкурса «Лучший коллективный договор»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить победителей городского конкурса «Лучший коллективный договор» по итогам 2015 года в номинации «Лучший коллективный договор города Брянска» среди крупных и средних организаций внебюджетного сектора экономики с численностью работников свыше 250 человек

Почетными грамотами Брянской городской администрации:

- Филиал ПАО «МРСК Центра» — «Брянскэнерго» (и.о. заместителя генерального директора — директор филиала — Косарим Александр Иванович), занявшее первое место;
- ОАО «Бежицкий хлебокомбинат» (генеральный директор — Пилипушко Сергей Николаевич), занявшее второе место.

Благодарственным письмом Брянской городской администрации:

- МУП «Брянский городской водоканал» (директор — Боровиков Олег Павлович), занявшее третье место.

2. Наградить победителей городского конкурса «Лучший коллективный договор» по итогам 2015 года в номинации «Лучший коллективный договор города Брянска» среди бюджетных организаций с численностью работников до 100 человек

Почетными грамотами Брянской городской администрации:

- МБУДО «Центр внешкольной работы Советского района» г. Брянска (директор — Середина Марина Николаевна), занявшее первое место;
- МБДОУ детский сад № 30 «Гвоздичка» г. Брянска (заведующий — Маврина Ольга Николаевна), занявшее второе место.

Благодарственным письмом Брянской городской администрации:

- МБДОУ детский сад № 157 «Золотой петушок» г. Брянска (заведующий — Марусина Ольга Алексеевна), занявшее третье место.

3. Наградить победителей городского конкурса «Лучший коллективный договор» по итогам 2015 года в номинации «Лучший коллективный договор города Брянска» среди бюджетных организаций с численностью работников от 100 до 250 человек

Почетными грамотами Брянской городской администрации:

- МБОУ «Гимназия № 7 имени Героя России С. В. Василева» г. Брянска (директор — Шмадченко Татьяна Михайловна), занявшее первое место;

- МБОУ ДОД «Детская школа искусств № 1 им. Т. П. Николаевой» (директор — Денбновецкая Елена Владимировна), занявшее второе место.

Благодарственным письмом Брянской городской администрации:

- ГБУЗ «Брянская городская больница № 8» (главный врач — Писаревская Марина Михайловна), занявшее третье место.

4. Наградить победителей городского конкурса «Лучший коллективный договор» по итогам 2015 года в номинации «Лучший коллективный договор города Брянска» среди бюджетных организаций с численностью работников свыше 250 человек

Почетными грамотами Брянской городской администрации:

- ГАУЗ «Брянская городская больница № 1» (главный врач — Воронцов Константин Евгеньевич), занявшее первое место;

- ГБУЗ «Брянская городская детская больница № 1» (главный врач — Святогор Елена Александровна), занявшее второе место.

5. Наградить Благодарственными письмами Брянской городской администрации за активное участие в городском конкурсе «Лучший коллективный договор» по итогам 2015 года ООО «Проектный институт ГПИСТРОЙМАШ» (генеральный директор — Никитин Евгений Михайлович) и ООО «Чемпион» (директор — Гришанов Василий Васильевич).

6. Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности города, их филиалов и представительств, руководителям первичных профсоюзных ор-

ганизаций, иных представительных органов работников принять активное участие в очередном городском конкурсе «Лучший коллективный договор».

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В. Н. Предеху.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 05.04.2016 № 1104-п

Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Брянской области от 15.03.2007 № 28–3 «О градостроительной деятельности в Брянской области», Уставом города Брянска, в связи с кадровыми изменениями, произошедшими в структуре Брянской городской администрации, Правительстве Брянской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 10.08.2012 № 1952-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 03.12.2012 № 3056-п, от 25.03.2013 № 644-п, от 30.12.2013 № 3417-п, от 06.02.2015 № 283-п, от 25.12.2015 № 4365-п).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Брянск» в течение 10 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Приложение к постановлению
Брянской городской
администрации от 07.04.2016
№ 1104-п

Состав
комиссии по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки города Брянска

- Вербицкий Антон Сергеевич — и.о. заместителя Главы городской администрации, председатель комиссии;
- Абрамов Андрей Александрович — начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска, заместитель председателя комиссии;
- Коньшаков Максим Викторович — заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска, секретарь комиссии;
- члены комиссии:
 - Хлиманков Александр Анатольевич — Глава города Брянска (по согласованию);
 - Исаев Алексей Игоревич — председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию);
 - Корхов Виктор Владимирович — председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию);
 - Солодун Галина Николаевна — директор Департамента строительства и архитектуры Брянской области (по согласованию);
 - Алехин Игорь Иванович — депутат Брянской областной Думы (по согласованию);
 - Кубарев Алексей Валерьевич — депутат Брянской областной Думы (по согласованию);
 - Щуцкий Адам Александрович — и.о. заместителя начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
 - Маслов Дмитрий Александрович — главный специалист правового управления Брянской городской администрации;
 - Богомолова Марина Ивановна — заместитель директора Департамента культуры Брянской области (по согласованию);
 - Мотылев Сергей Васильевич — врио директора Департамента природных ресурсов и экологии Брянской области (по согласованию);
 - Карелина Светлана Ивановна — начальник Управления имущественных отношений Брянской области (по согласованию);
 - Гуленкова Вера Михайловна — начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Н.В. ДУМЧЕВА,
и.о. начальника отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности
Управления по строительству и развитию территории города Брянска

А.А. АБРАМОВ,
и.о. начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска

А.С. ВЕРБИЦКИЙ,
и.о. заместителя Главы администрации

Постановление от 07.04.2016 № 1105-п О введении особого противопожарного режима на территории города Брянска

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», во исполнение постановления Правительства Брянской области от 04.04.2016 № 189-п «О введении особого противопожарного режима на территории Брянской области», в связи с повышением пожарной опасности на территории города Брянска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 8 по 24 апреля 2016 года на территории города Брянска особый противопожарный режим.

2. Районным администрациям города Брянска (Глот, Кирейченков, Колесников, Филипков):

2.1. Организовать дежурство должностных лиц районных администраций города Брянска, особенно в выходные и праздничные дни, с целью принятия экстренных мер в случае возникновения пожара. Списки ответственных должностных лиц районных администраций города Брянска предоставлять в МКУ «Управление по делам гражданской обороны и защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций города Брянска».

2.2. Активизировать работу по привлечению к административной ответственности лиц за сжигание сухой травы, стерни, соломы и иных растительных остатков в особый пожароопасный период.

2.3. Запретить разведение костров, проведение пожароопасных работ, сжигание порубочных остатков и травы в лесопарковых зонах города Брянска.

2.4. Активизировать работу групп патрулирования в целях своевременного обнаружения возникающих возгораний (пожаров) в лесопарковых зонах на территории районов города и принятия оперативных мер к их тушению. Определить состав групп, время и маршруты патрулирования.

2.5. Провести дополнительную разъяснительную работу с населением о мерах пожарной безопасности и действиях в случае пожара.

2.6. Ограничить въезд в лесопарковые зоны города транспортных средств, род деятельности которых не связан с работой в лесу.

3. Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности, расположенных на территории города, обеспечить выполнение мероприятий особого противопожарного режима:

3.1. Организовать членами добровольных пожарных формирований патрулирование подведомственных территорий.

3.2. Обеспечить готовность имеющейся пожарной, водовозной и землеройной техники к работе в пожароопасный период.

4. Просить УМВД России по городу Брянску (Широбоков) оказывать содействие районным администрациям города Брянска в организации патрулирования территории города с целью поддержания общественного порядка, проведения профилактических бесед о мерах безопасности при обращении с огнем и недопущению разведения костров.

5. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Ю. А. Кузина.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 07.04.2016 № 1107-п Об утверждении Порядка о демонтаже рекламных конструкций на территории города Брянска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Уставом города Брянска, руководствуясь Положением «О порядке установки рекламных конструкций на территории города Брянска», принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.09.2006 № 536,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок о демонтаже рекламных конструкций на территории города Брянска согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 04.09.2015 № 2779-п «Об утверждении типовой формы предписания о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой на территории города Брянска без разрешения, срок действия которого не истек».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы Брянской городской администрации Ю.А. Кузина.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Приложение
к постановлению Брянской
городской администрации
от 07.04.2016 № 1107-п

ПОРЯДОК О ДЕМОНТАЖЕ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БРЯНСКА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок о демонтаже рекламных конструкций на территории города Брянска (далее — Порядок) определяет порядок демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований действующего законодательства о рекламе на территории города Брянска.

1.2. Настоящий Порядок является обязательным для исполнения всеми физическими и юридическими лицами — владельцами рекламных конструкций, собственниками или иными законными владельцами недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее — разрешение), выдаваемого на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции Брянской городской администрацией.

1.4. Брянская городская администрация принимает решение об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в случаях, установленных частью 18 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

1.5. Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции может быть признано недействительным в судебном порядке в случаях, предусмотренных частью 20 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

1.6. Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускается. В случае установки и эксплуатации рекламной конструкции на территории города Брянска без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания Брянской городской администрации о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой на территории города Брянска без разрешения, срок действия которого не истек (далее — предписание о демонтаже) согласно приложению № 1 к Порядку, выдаваемого уполномоченным органом Брянской городской администрации — отделом муниципального контроля (далее — уполномоченный орган), без обращения в судебные органы на основании части 10 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» в соответствии с настоящим Порядком.

2. Порядок демонтажа

2.1. Выявление рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, осуществляется специалистом уполномоченного органа путем осуществления инспекционных выездов и осмотров территории города Брянска.

2.2. При выявлении рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, специалист уполномоченного органа выдает владельцу рекламной конструкции предписание о демонтаже. Владелец рекламной конструкции обязан осуществить ее демонтаж в течение месяца со дня выдачи предписания о демонтаже, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.

2.3. Если в установленный срок владелец рекламной конструкции не выполнил указанную в подпункте 2.1. настоящего Порядка обязанность по демонтажу рекламной конструкции или владелец рекламной конструкции неизвестен, уполномоченный орган выдает предписание о демонтаже рекламной конструкции собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества города Брянска или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи соответствующего предписания и удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течение трех дней.

Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламной конструкции осуществляется за счет средств собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция. По требованию собственника или иного законного владельца данного недвижимого имущества владелец рекламной конструкции обязан возместить этому собственнику или этому законному владельцу необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

2.4. Если в установленный предписанием о демонтаже срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, не выполнил указанную в подпункте 2.2. настоящего Порядка обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета города Брянска муниципальным бюджетным учреждением города Брянска или специализированной организацией по договору с Брянской городской администрацией, заключенному в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.5. Если рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества города Брянска или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в случае, указанном в подпункте 2.2. настоящего Порядка, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета города Брянска муниципальным бюджетным учреждением города Брянска или специализированной организацией по договору с Брянской городской администрацией, заключенному в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.6. Определение подрядной организации и фактическая организация демонтажа рекламных конструкций осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства уполномоченным органом.

2.7. Демонтаж рекламной конструкции, установленной и эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, производится в присутствии членов рабочей группы по демонтажу рекламных конструкций, утвержденной распоряжением Брянской городской администрации (далее — рабочая группа).

2.8. По факту демонтажа рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, уполномоченным органом составляется акт о демонтаже рекламной конструкции по форме согласно приложению № 2 к Порядку, который подписывается членами рабочей группы.

2.9. Не позднее двух рабочих дней, следующих за днем осуществления демонтажа рекламной конструкции, уполномоченный орган направляет заказным почтовым отправлением владельцу рекламной конструкции уведомление о произведенном демонтаже по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку. Дата уведомления о вручении является доказательством уведомления владельца рекламной конструкции о произведенном демонтаже.

2.10. В случае если владелец рекламной конструкции неизвестен, уведомление о произведенном демонтаже размещается уполномоченным органом на официальном сайте Брянской городской администрации.

2.11. Демонтированная рекламная конструкция хранится в течение 6 месяцев с даты проведения ее демонтажа в месте, указанном в уведомлении о демонтаже рекламной конструкции. Организацией, ответственной за хранение демонтированной рекламной конструкции, является муниципальное бюджетное учреждение города Брянска или специализированная организация, осуществившая демонтаж рекламной конструкции в соответствии с подпунктами 2.4., 2.5. настоящего Порядка.

2.12. Работы по демонтажу рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, в том числе расходы на хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламной конструкции, оплачиваются за счет средств бюджета города Брянска с последующим возмещением указанных расходов владельцем рекламной конструкции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.13. Демонтированные рекламные конструкции подлежат возврату их владельцам только после возмещения их владельцами расходов, понесенных в связи с демонтажем и хранением рекламных конструкций.

Для получения рекламной конструкции ее владелец представляет в Брянскую городскую администрацию письменное заявление (далее — заявление), к которому прилагаются следующие документы:

- 1) нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность (в случае если владельцем рекламной конструкции является физическое лицо);
- 2) документ или нотариально заверенная копия документа, подтверждающего полномочия представителя владельца рекламной конструкции (при обращении с заявлением представителя владельца рекламной конструкции, в том числе представителя юридического лица);
- 3) документы или нотариально заверенные копии документов, подтверждающие право собственности или иное вещное право на рекламную конструкцию либо право владения и пользования рекламной конструкцией.

Непредоставление полного комплекта документов, указанных в данном пункте, является основанием для отказа в принятии заявления.

В течение пяти рабочих дней со дня получения заявления и документов, соответствующих требованиям настоящего пункта, уполномоченный орган вручает или направляет владельцу рекламной конструкции уведомление о расходах, понесенных в связи с демонтажем и хранением рекламной конструкции.

Владелец рекламной конструкции в течение тридцати дней с даты получения уведомления о расходах, понесенных в связи с демонтажем и хранением рекламной конструкции, возмещает в бюджет города Брянска стоимость таких расходов.

2.14. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с момента оплаты в полном объеме расходов, понесенных бюджетом города Брянска в связи с выполнением работ по демонтажу, направляет в организацию, осуществляющую хранение рекламной конструкции письменное согласие на выдачу демонтированной рекламной конструкции ее владельцу (законному представителю владельца).

Возврат демонтированной рекламной конструкции ее владельцу осуществляется в месте хранения рекламной конструкции в течение тридцати дней со дня возмещения владельцем расходов. При возврате демонтированной рекламной конструкции составляется акт о ее передаче владельцу рекламной конструкции. Акт составляется по форме согласно приложению № 4 к Порядку в 3 экземплярах (по одному экземпляру в организацию, ответственную за хранение рекламной конструкции, владельцу конструкции, в уполномоченный орган).

2.15. Отказ владельцу в возврате демонтированной рекламной конструкции осуществляется в случае невыполнения им условий, указанных в пункте 2.13. настоящего Порядка.

Отказ в возврате рекламной конструкции не препятствует повторному обращению владельца рекламной конструкции с заявлением о ее возврате до истечения срока, установленного пунктом 2.11. настоящего Порядка.

2.16. В случае необращения владельца демонтированной рекламной конструкции в Брянскую городскую администрацию с заявлением о возврате рекламной конструкции до истечения срока, установленного пунктом 2.11. настоящего Порядка, такая рекламная конструкция подлежит уничтожению, о чем составляется акт об уничтожении рекламной конструкции согласно приложению № 5 к Порядку. Уничтожение незаконно установленных рекламных конструкций возлагается на муниципальное бюджетное учреждение города Брянска или специализированную организацию.

2.17. Средства бюджета города Брянска на уничтожение рекламной конструкции взыскиваются с владельца рекламной конструкции по требованию Брянской городской администрации в добровольном либо судебном порядке.

2.18. Споры, возникшие в результате демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, разрешаются согласно законодательству Российской Федерации.

Т.О. ЗАВГОРОДНЯЯ,
начальник отдела рекламы
Л.А. ГОНЧАРОВА,
заместитель Главы городской администрации

Приложение № 1
к Порядку о демонтаже
рекламных конструкций
на территории города
Брянска, утвержденному
постановлением Брянской
городской администрации
от 07.04.2016 № 1107-п

**ФОРМА ПРЕДПИСАНИЯ О ДЕМОНТАЖЕ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ,
УСТАНОВЛЕННОЙ И (ИЛИ) ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
БРЯНСКА БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ, СРОК ДЕЙСТВИЯ КОТОРОГО НЕ ИСТЁК**

БРЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

241002, г. Брянск, проспект Ленина, 35

ПРЕДПИСАНИЕ № _____ от _____ 20__ г.

**о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой на территории
города Брянска без разрешения, срок действия которого не истёк**

Кому: _____
(наименование организации, предприятия, учреждения, индивидуальный предприниматель, физическое лицо)

Мною _____

(должность, дата, время)

в ходе проверки выявлена самовольно установленная рекламная конструкция (без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого в соответствии с п. 9 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»)

Вид рекламной конструкции: _____

Содержание информации, размещённой на рекламной конструкции, на момент выдачи предписания _____

Адрес размещения рекламной конструкции: _____

Во исполнение п. 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», п.п. ____ раздела 8 Положения «О порядке установки рекламных конструкций на территории города Брянска», принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.09.2006 № 536, Вам необходимо демонтировать самовольно установленную рекламную конструкцию, установленную и (или) эксплуатируемую без разрешения, срок действия которого не истек, выдаваемого в соответствии с п. 9. статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Вид рекламной конструкции: _____.

Содержание информации, размещённой на рекламной конструкции, на момент выдачи предписания _____

Адрес размещения рекламной конструкции: _____.

Срок исполнения предписания до « ____ » _____ 20__ года.

Нарушение требований к установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции в соответствии со ст. 14.37. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до одной тысячи пятисот рублей; на должностных лиц — от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на юридических лиц — от пятисот тысяч до одного миллиона рублей.

О выполнении предписания необходимо сообщить в отдел муниципального контроля Брянской городской администрации по адресу: 241050, г.Брянск, ул. Фокина,79, тел.: 64-14-35, 64-56-97.

Настоящее предписание может быть обжаловано в соответствии с п. 22 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

В ходе проверки проводилась фотосъемка.

Специалист отдела муниципального контроля
Брянской городской администрации _____

Предписание получил _____

Т.О. ЗАВГОРОДНЯЯ,
начальник отдела рекламыЛ.А. ГОНЧАРОВА,
заместитель Главы городской администрации

Приложение № 2
к Порядку о демонтаже рекламных
конструкций на территории
города Брянска, утвержденному
постановлением Брянской городской
администрации от 07.04.2016 № 1107-п

АКТ № _____ от «___» _____ 20__ г.

**о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения,
срок действия которого не истек**

Демонтаж производился (наименование специализированной организации) _____

Рекламная конструкция, установленная и (или) эксплуатируемая без разрешения, срок действия которого не истек, демонтирована в ___ часов ___ минут «___» _____ 20__ г. на основании предписания Брянской городской администрации от «___» _____ 20__ г. № _____ о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, при участии рабочей группы по демонтажу рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории города Брянска без разрешений Брянской городской администрации, срок действия которых не истек, утвержденной распоряжением Брянской городской администрации от _____ № _____.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», и разделом 8 Положения «О порядке размещения рекламных конструкций на территории города Брянска», принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.09.2006 № 536, рекламная конструкция (ее описание) _____, принадлежащая _____,

размещаемая по адресу: _____,

является самовольной и подлежит принудительному демонтажу.

Демонтированная рекламная конструкция хранится в _____ по адресу: _____

В соответствии с п. 8.1.1. Положения «О порядке установки рекламных конструкций на территории города Брянска», демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение самовольно установленной рекламной конструкции осуществляется за счет средств бюджета города Брянска.

Расходы по демонтажу, хранению или в необходимых случаях уничтожению самовольно установленной рекламной конструкции подлежат полному возмещению владельцем рекламной конструкции.

Выдача демонтированной самовольно установленной рекламной конструкции владельцу производится только после оплаты им расходов за демонтаж и хранение рекламной конструкции.

Специализированная организация _____

(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Члены рабочей группы: _____

(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Т.О. ЗАВГОРОДНЯЯ,
начальник отдела рекламы
Л.А. ГОНЧАРОВА,
заместитель Главы городской администрации

Приложение № 3
к Порядку о демонтаже
рекламных конструкций
на территории города
Брянска, утвержденному
постановлением Брянской
городской администрации
от 07.04.2016 № 1107-п

**Уведомление № _____
о произведенном демонтаже рекламной конструкции**

г. Брянск

«___» _____ 20__ г.

Настоящим уведомляется владелец рекламной конструкции о том, что рекламная конструкция (далее — РК)

_____ ,
(вид рекламной конструкции)

расположенная по адресу: _____ ,

(адрес, месторасположение)

установленная (эксплуатируемая) на территории города Брянска с нарушением требований Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», демонтирована в соответствии с Порядком демонтажа рекламных конструкций на территории города Брянска и передана на ответственное хранение в _____

по адресу: _____ .

Для получения РК необходимо:

1. Обратиться с письменным заявлением о получении демонтированной РК в Брянскую городскую администрацию по адресу: 241002, г. Брянск, проспект Ленина, д. 35 с приложением:

- нотариально заверенной копии документа, удостоверяющего личность (в случае если владельцем рекламной конструкции является физическое лицо);
- документа или нотариально заверенной копии документа, подтверждающего полномочия представителя владельца рекламной конструкции (при обращении с заявлением представителя владельца рекламной конструкции, в том числе представителя юридического лица);
- документов или нотариально заверенных копий документов, подтверждающих право собственности или иное вещное право на рекламную конструкцию либо право владения и пользования рекламной конструкцией.

2. Возместить Брянской городской администрации расходы, понесенные в связи с демонтажем и хранением РК.

В случае невостребованности демонтированной РК в течение 6 месяцев с момента демонтажа имущество подлежит уничтожению.

Информация о расходах по демонтажу, хранению или уничтожению (при необходимости осуществления уничтожения) будет представлена Вам дополнительно.

Заместитель Главы

Брянской городской администрации _____

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Т.О. ЗАВГОРОДНЯЯ,
начальник отдела рекламы
Л.А. ГОНЧАРОВА,
заместитель Главы городской администрации

Приложение № 4
к Порядку о демонтаже
рекламных конструкций
на территории города
Брянска, утвержденному
постановлением Брянской
городской администрации
от 07.04.2016 № 1107-п

АКТ № ____
о возврате демонтированной рекламной конструкции

г. Брянск

« ____ » _____ 20__ года

Настоящий акт составлен о нижеследующем: рекламная конструкция: _____

(вид рекламной конструкции)

_____ демонтированная на основании _____

возвращена _____

(владелец рекламной конструкции, представитель владельца рекламной конструкции)

« ____ » _____ 20__ г.

Рекламная конструкция осмотрена, находится в удовлетворительном состоянии, претензий к состоянию рекламной конструкции не имеется.

Представитель Брянской городской администрации

(подпись)_____
(Ф.И.О., должность)

Представитель организации, осуществляющей хранение демонтированной рекламной конструкции

(подпись)_____
(Ф.И.О., должность)

Владелец рекламной конструкции (представитель владельца рекламной конструкции):

(подпись)_____
(Ф.И.О., должность)

Т.О. ЗАВГОРОДНЯЯ,
начальник отдела рекламы
Л.А. ГОНЧАРОВА,
заместитель Главы городской администрации

Приложение № 5
к Порядку о демонтаже рекламных
конструкций на территории города
Брянска, утвержденному постановлением
Брянской городской администрации
от 07.04.2016 № 1107-п

АКТ № ____
об уничтожении рекламной конструкции

г. Брянск

« ____ » _____ 20__ года

Настоящий акт составлен о нижеследующем: рекламная конструкция, принадлежащая _____,

в виде _____,

демонтированная на основании _____,

уничтожена по истечении срока хранения демонтированной рекламной конструкции.

Представитель организации, осуществляющей хранение демонтированной рекламной конструкции

(подпись)

(Ф.И.О., должность)

Представитель организации, осуществляющей уничтожение демонтированной рекламной конструкции

(подпись)

(Ф.И.О., должность)

Т.О. ЗАВГОРОДНЯЯ,
начальник отдела рекламы
Л.А. ГОНЧАРОВА,
заместитель Главы городской администрации

Постановление от 07.04.2016 № 1109-п

Об утверждении Положения «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск»

В целях реализации ст. 56, 57 Градостроительного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», во исполнение Приказа Министерства регионального развития РФ от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на

территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск».

2. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов исполнительной власти и подведомственным им организациям, расположенным на территории города Брянска, юридическим и физическим лицам принять участие в формировании и использовании данных информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Приложение
к постановлению Брянской
городской администрации
от 07.04.2016 № 1109-п

Положение
«Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности
на территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск»

1. Общие положения

1.1. Положение «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск» (далее — Положение) определяет структуру, порядок формирования и ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее — ИСОГД) на территории муниципального образования город Брянск, а также порядок представления сведений из ИСОГД.

1.2. Информационная система обеспечения градостроительной деятельности представляет собой организованный в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации систематизированный свод документированных сведений о развитии территории муниципального образования город Брянск, ее застройке, о земельных участках, объектах капитального строительства и иных, необходимых для осуществления градостроительной деятельности.

1.3. Целью ведения ИСОГД является обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

1.4. Общее руководство, контроль, координацию, методическое и программное обеспечение ведения ИСОГД осуществляет Брянская городская администрация в лице уполномоченного органа — Управления по строительству и развитию территории города Брянска (далее — Управление по строительству).

1.5. Сведения ИСОГД являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, отнесенных действующим законодательством к категории ограниченного доступа.

1.6. ИСОГД включает в себя материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) на бумажном и электронном носителях.

2. Структура информационной системы

2.1. ИСОГД состоит из основных разделов, в которых содержится информация, предусмотренная Градостроительным кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», и приведенных в пункте 2.2. раздела 2 настоящего Положения, и дополнительных, в которых содержится иная информация, имеющая отношение к градостроительной деятельности, и приведенных в пункте 2.3. раздела 2 настоящего Положения.

2.2. ИСОГД имеет 9 основных разделов:

1) раздел I «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск»;

2) раздел II «Документы территориального планирования субъектов Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск»;

3) раздел III «Документы территориального планирования муниципального образования — городской округ «Город Брянск», материалы по их обоснованию»;

4) раздел IV «Правила землепользования и застройки территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск», внесение в них изменений»;

5) раздел V «Документация по планировке территорий»;

6) раздел VI «Изученность природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий»;

- 7) раздел VII «Изъятие и резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд»;
- 8) раздел VIII «Застроенные и подлежащие застройке земельные участки»;
- 9) раздел IX «Геодезические и картографические материалы».

2.3. Дополнительные разделы ИСОГД:

- 1) нормативные правовые акты в области градостроительной деятельности (включает в себя нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации, нормативные правовые акты Брянской области, муниципальные правовые акты Брянского городского Совета народных депутатов, Брянской городской администрации в области градостроительной деятельности);
- 2) адресный реестр и адресный план муниципального образования — городской округ «Город Брянск»;
- 3) архив проектно-технической документации муниципального образования — городской округ «Город Брянск»;
- 4) нормативы градостроительного проектирования, применяемые на территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск»;
- 5) технические регламенты;
- 6) архив правовых актов Брянской городской администрации о согласовании перепланировки и (или) переустройства жилых помещений и о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения с документами, послужившими основанием для их принятия;
- 7) паспорта временных объектов;
- 8) эскизные проекты нестационарных объектов мелкорозничной торговли, малых архитектурных форм, благоустройства территорий и т.д.

2.4. Дополнительные разделы ИСОГД создаются и ведутся без присвоения регистрационных номеров. Сведения, документы и материалы, содержащиеся в дополнительных разделах информационной системы, не должны дублировать сведения, документы и материалы, содержащиеся (подлежащие размещению) в основных разделах информационной системы.

3. Порядок ведения ИСОГД

3.1. Ведение ИСОГД осуществляет Управление по строительству.

3.2. Органы государственной власти или органы местного самоуправления, соответственно принявшие, утвердившие, выдавшие документы, содержащиеся в которых сведения подлежат размещению в ИСОГД, в течение семи дней со дня принятия, утверждения, выдачи указанных документов направляют соответствующие копии в Управление по строительству.

3.3. Сведения, подлежащие размещению в ИСОГД и полученные от органов государственной власти или органов местного самоуправления, регистрируются Управлением по строительству в книге учета сведений в день их поступления и размещаются в ИСОГД в течение 14 дней с даты регистрации.

3.4. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в ИСОГД, осуществляется на основании информации, поступившей от органов государственной власти или органов местного самоуправления.

Копии документов и материалов, на основании которых в сведения, содержащиеся в ИСОГД, вносились изменения, помещаются в ранее открытые книги соответствующих разделов ИСОГД.

3.5. Сведения, содержащиеся в ИСОГД, хранятся на бумажных и электронных носителях.

При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.

3.6. Каждой записи, содержащейся в общей части разделов ИСОГД, и каждому документу, копия которого хранится в книге, присваивается регистрационный номер.

Присвоение регистрационных номеров записям и документам, содержащимся в ИСОГД, осуществляется на основании Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

3.7. Каждой записи, содержащейся в специальной части разделов ИСОГД, присваивается идентификационный номер. Присвоение идентификационных номеров указанным записям ИСОГД осуществляется на основании Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

4. Предоставление сведений из ИСОГД

4.1. Предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, осуществляется на основании запроса органа государственной власти, органа местного самоуправления, физического или юридического лица, заинтересованного в получении сведений ИСОГД (далее — заинтересованные лица).

4.2. Заинтересованное лицо подает в адрес Управления по строительству письменный запрос с указанием своего наименования (Ф.И.О.) и места нахождения (места жительства). В запросе указывается раздел ИСОГД, запрашиваемые сведения о развитии территории, застройке территории, земельном участке и объекте капитального строительства, форма представления сведений, содержащихся в ИСОГД и способ их доставки.

4.3. Управление по строительству, исходя из объема запрашиваемых сведений, содержащихся в ИСОГД, на основании действующего законодательства и Методики определения размера платы за представление таких сведений, утверждаемой постановлением Брянской городской администрации, определяет общий размер платы за предоставление таких сведений.

Бесплатно сведения, содержащиеся в ИСОГД, предоставляются по запросам органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций (органов) по учету объектов недвижимого имущества, учету государственного и муниципального имущества, а в случаях, предусмотренных федеральными законами, по запросам юридических и физических лиц.

Бесплатно сведения, содержащиеся в ИСОГД, предоставляются также по запросам муниципальных учреждений, находящихся на бюджетном финансировании, — муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» города Брянска, муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» города Брянска, для выполнения работ общегородского значения (благоустройство территорий общего пользования, строительство и реконструкция бюджетных объектов и т.д.).

4.4. Оплата за предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, осуществляется заинтересованным лицом через банк или иную кредитную организацию путем наличного или безналичного расчета и зачисляется в доход бюджета города Брянска. Внесение платы в безналичной форме подтверждается квитанцией, копией платежного поручения с отметкой банка или иной кредитной организации о его исполнении. Внесение платы наличными средствами подтверждается квитанцией установленной формы.

4.5. Сведения, содержащиеся в ИСОГД, выдаются (направляются) Управлением по строительству заинтересованному лицу в срок, не превышающий четырнадцати дней с момента предоставления документа, подтверждающего внесение платы за предоставление указанных сведений.

4.6. В предоставлении сведений, содержащихся в ИСОГД, может быть отказано по следующим основаниям.

4.6.1. В приеме документов:

- в заявлении имеются подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, серьезные повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание;
- отсутствие документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги представителя по доверенности;
- фамилии, имена и отчества физических лиц, адреса их мест жительства написаны не полностью;
- документы исполнены карандашом.

4.6.2. В предоставлении информации из ИСОГД:

- отсутствие возможности идентификации месторасположения земельного участка и (или) объекта капитального строительства;
- содержание заявления не позволяет установить запрашиваемые сведения (документы, материалы);
- запрашиваемые сведения не являются сведениями ИСОГД;
- запрашиваемые сведения отнесены федеральным законодательством к категории ограниченного доступа и заинтересованное лицо не имеет доступа к такой информации;
- запрашиваемые сведения отсутствуют в базе данных ИСОГД.

4.7. Об отказе в предоставлении сведений, содержащихся в ИСОГД, заинтересованное лицо получает письменное уведомление с указанием причин отказа.

Отказ в выдаче сведений, содержащихся в ИСОГД, может быть обжалован в судебном порядке.

4.8. В случае отказа в предоставлении сведений, содержащихся в ИСОГД, уплаченная сумма, зачисленная в доход бюджета города Брянска, подлежит возврату.

Возврат средств, внесенных в счет оплаты предоставления сведений, содержащихся в ИСОГД, осуществляется на основании письменного заявления заинтересованного лица в Управление по строительству о возврате уплаченной суммы в порядке и в сроки, установленные Правительством Российской Федерации.

4.9. Лица, уполномоченные на ведение ИСОГД, несут ответственность за достоверность предоставляемой информации в соответствии с действующим законодательством.

5. Порядок предоставления сведений в ИСОГД

5.1. Для обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства, структурные подразделения Брянской городской администрации, физические и юридические лица, осуществляющие градостроительную деятельность, а также работы по межеванию, технической инвентаризации и иным направлениям на территории муниципального образования — городской округ «Город Брянск», передают в ИСОГД документы, указанные в разделе 2 настоящего Положения.

5.2. Муниципальные правовые акты, другие документы и сведения о градостроительной деятельности, подлежащие размещению в ИСОГД, передаются исполнителями документов или владельцами сведений в ИСОГД в семидневный срок с момента утверждения, подписания (согласования).

Муниципальные правовые акты, другие документы и сведения передаются сопроводительным письмом.

5.3. Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация, отраслевые (функциональные) и территориальные органы Брянской городской администрации, Управление по строительству, муниципальное унитарное предприятие «Архитектурно-планировочное бюро» города Брянска, застройщики, исполнители работ и владельцы сведений передают в ИСОГД документы и сведения в соответствии со следующим перечнем:

5.3.1. Брянский городской Совет народных депутатов:

1) Решения Брянского городского Совета народных депутатов в области градостроительной деятельности.

5.3.2. Управление по строительству, управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, муниципальное унитарное предприятие «Архитектурно-планировочное бюро» города Брянска:

- 1) муниципальные правовые акты в области градостроительной деятельности;
- 2) данные о реконструкции и перепланировке объектов;
- 3) схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территорий;
- 4) документы территориального планирования, зонирования и пр.;
- 5) картографический материал;
- 6) разрешения на ввод объектов в эксплуатацию;
- 7) градостроительные планы земельных участков;
- 8) акты о выборе земельных участков для строительства;
- 9) разрешения на строительство;
- 10) материалы контрольных проверок наличия разрешительной документации;
- 11) положения, целевые программы, другие документы и сведения о градостроительной деятельности;
- 12) материалы инженерно-геодезических и землеустроительных изысканий;
- 13) постановления Брянской городской администрации о предоставлении земельных участков в аренду либо собственность;
- 14) сведения об объектах муниципальной собственности, расположенных на земельных участках.

5.3.3. Прочие структурные подразделения Брянской городской администрации:

1) документы и сведения о градостроительной деятельности.

5.3.4. Застройщики в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязаны безвозмездно передавать в ИСОГД:

- 1) сведения о площади, высоте и этажности планируемого объекта капитального строительства, сетях инженерно-технического обеспечения;
- 2) результаты инженерных изысканий;

3) схемы планировочной организации земельных участков, выполненные в соответствии с градостроительными планами земельных участков;

4) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

5) перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

6) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки соответствующей документации).

5.4. За несвоевременное предоставление документов и сведений в ИСОГД должностные лица несут персональную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. Оплата за предоставление сведений ИСОГД

6.1. Сведения ИСОГД предоставляются на платной основе. Плата зачисляется в бюджет города Брянска.

6.2. Максимальный размер платы за предоставление сведений и копий документов, имеющихся в ИСОГД, установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

6.3. Размер платы за предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, устанавливается органами местного самоуправления на основании методики определения размера платы за предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, утверждаемой Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации, и не должен превышать максимальный размер платы, установленный пунктом 6.2 настоящего Положения.

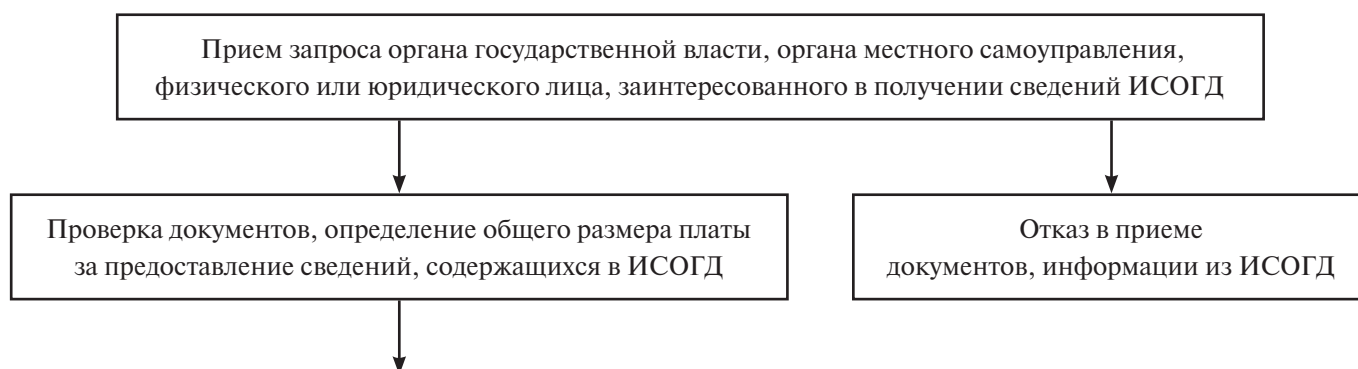
М. В. КОНЬШАКОВ,
заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска

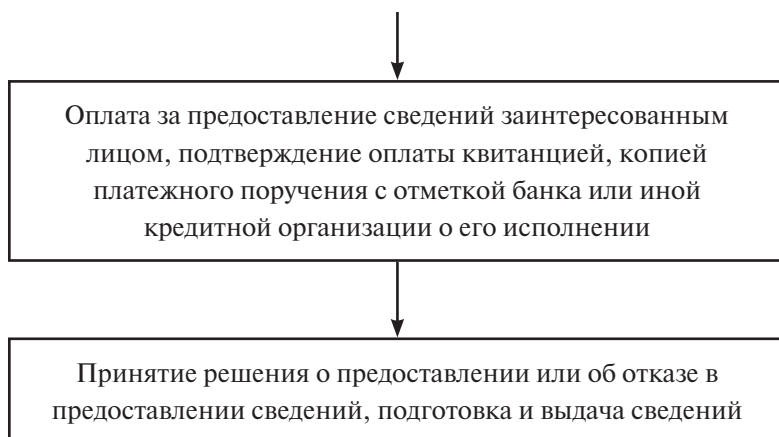
А. А. АБРАМОВ,
и.о. начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска

А. С. ВЕРБИЦКИЙ,
и.о. заместителя Главы городской администрации

Приложение
к Положению, утвержденному
Постановлением Брянской
городской администрации
от 07.04.2016 № 1109-п

БЛОК-СХЕМА последовательности административных процедур при предоставлении сведений из ИСОГД





М. В. КОНЬШАКОВ,
заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска
А. А. АБРАМОВ,
и.о. начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска
А. С. ВЕРБИЦКИЙ,
и.о. заместителя Главы городской администрации

Постановление от 14.04.2016 № 1191-п

Об организации и проведении специализированных (тематических) ярмарок Советской районной администрацией города Брянска, Бежицкой районной администрацией города Брянска, Володарской районной администрацией города Брянска, Фокинской районной администрацией города Брянска

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Брянской области от 21 августа 2015 года № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания

услуг) на них» и на основании заявлений от организаторов ярмарок

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить организацию и проведение специализированных (тематических) ярмарок Советской районной администрацией города Брянска, Бежицкой районной администрацией города Брянска, Володарской районной администрацией города Брянска, Фокинской районной администрацией города Брянска (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и на официальном сайте Брянской городской администрации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы Брянской городской администрации Ю.А. Кузина и районные администрации города Брянска (Колесников А.Н., Глот А.С., Кирейченков А.А., Филипков В.П.).

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Приложение
к постановлению Брянской
городской администрации
от 14.04.2016 № 1191-п

№ п/п	Полное наименование и организационно-правовая форма организатора ярмарки, телефон, факс, e-mail, ИНН/ ОГРН	Тип ярмарки (универсальная, специализированная)	Место организации ярмарочной площадки	Время (период) проведения ярмарки, режим работы	Количество торговых мест на ярмарке	Ассортимент реализуемых товаров
1.	Советская районная администрация города Брянска т/ф: 745833, 743941 soviet-adm@yandex.ru ИНН 3234012303 ОГРН 1023202741759	тематическая	ул. Авиационная, около дома № 28 (у магазина «Фруктовый рай») ул. Красноармейская, около дома № 76, у входа на территорию ОАО «Комплекс» ул. Красноармейская, ост. «Завод «Кремний», четная сторона ул. Красноармейская, ост. «Завод «Кремний», нечетная сторона ул. Красноармейская, поворот на гаражное общество «Трудовик» ул. Красноармейская, около дома № 61 пр. Ст. Дмитрова, ост. «Областная больница», четная сторона	с 20.04.2016 по 10.05.2016 с 08.00 до 20.00	5 10 15 10 10 10 5	искусственные цветы
		тематическая	пр. Ст. Дмитрова, ост. «Областная больница», четная сторона пересечение ул. Емлюпина и ул. Октябрьской, у художественного музея ул. Красноармейская, около дома № 76, у входа на территорию ОАО «Комплекс» ул. Красноармейская, 142, у ОАО «Брянский хлебокомбинат «Каравай»	с 27.04.2016 по 01.05.2016 с 08.00 до 20.00	3 3 3 1	пасхальные куличи

2.	Бежицкая районная администрация города Брянска т/ф 308155/308156 ИНН 3202012660 ОГРН 10833202000738	тематическая	ул. 3-го Интернационала, на прилегающей к ПО «Бежицкие ряды» территории ул. Почтовая, между домами № 106 и № 108 ул. Орловская, около д. № 1 пересечение ул. Медведева и ул. Союзной ул. Камозина, около д. № 46а ул. Ново-Советская, около д. № 89 пр. Федюнинского, около д. № 1 ул. 22-го Съезда КПСС, около д. № 31 ул. Почтовая, между домами № 106 и № 108 ул. Камозина, около д. № 46 ул. Ульянова, около дома № 124	с 20.04. 2016 по 10.05.2016 с 08.00 до 18.00 с 27.04.2016 по 01.05.2016 с 08.00 до 18.00	10 10 10 10 5 10 10 2 2 2 2	искусственные цветы пасхальные куличи
3.	Володарская районная администрация города Брянска т/ф 31-53-00 ИНН 3233005663 ОГРН 1023201101615	тематическая	ул. Чернышевского, около остановки «Город-ская больница № 2» ул. Пушкина, около стадиона им. Брянских партизан ул. Пушкина, около остановки «Кинотеатр «Салют» ул. Пушкина, около дома № 87	с 20.04. 2016 по 10.05.2016 с 09.00 до 18.00	5 5 5 5	искусственные цветы
4.	Фокинская районная администрация города Брянска т/ф 631407/631016 bfgok32@yandex.ru ИНН 3235004432 ОГРН 1023201292696	тематическая	ул. Новозыбковская, около дома № 14а на пересечении ул. Шолохова и ул. Полесской ул. Дзержинского, около дома № 2а пер. Волочаевский, около дома № 5 ул. Дзержинского, около дома № 3а ул. Новозыбковская, около дома № 14а на пересечении ул. Шолохова и ул. Полесской	с 20.04. 2016 по 10.05.2016 с 08.00 до 18.00	6 6 6 10 4 2 2	искусственные цветы пасхальные куличи

Л.Ф. ГРУНИНА,
главный специалист отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг городской администрации
О.Н. КАНАЕВА,
начальник отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг городской администрации
Ю.А. КУЗИН,
и.о. заместителя Главы городской администрации

ИНФОРМАЦИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 10-й этаж, каб. 93.

Дата и время проведения аукциона: 16 мая 2016 года в 15.00.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков.

Земельные участки из категории земель: земли населенных пунктов.

ЛОТ № 1.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, ул. Гудок.

Правообладатель земельного участка: муниципальное образование город Брянск.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 12.04.2016 № 1144-п.

Разрешенное использование: многоквартирные многоэтажные жилые дома от 4 до 17 этажей.

Целевое назначение: для строительства многоквартирного многоэтажного жилого дома от 4 до 17 этажей.

Ограничение использования: в границах земельного участка проходят электросети.

Ж1: Зона многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше).

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- Минимальная площадь земельного участка многоквартирного жилого дома — 2000 кв. м.
- Отступ строений от красной линии в районе существующей застройки — в соответствии со сложившейся ситуацией, в районе новой застройки — не менее 5м. Отступ строений от границ смежных земельных участков — не менее 3 м.
- Минимальный процент застройки земельного участка многоквартирного жилого дома — 25%.
- Минимальный процент озеленения земельного участка многоквартирного жилого дома — 10%.
- Минимальное количество парковочных мест на земельном участке многоквартирного жилого дома (в том числе на открытых и закрытых парковках и стоянках всех типов) — не менее 150 машино-мест на 1000 жителей.
- Максимальный процент застройки жилого квартала (микрорайона) — 30%.
- Минимальная площадь земельного участка проектируемого многоквартирного жилого дома должна составлять 65% от общей площади квартир жилого дома, максимальная — 98% от общей площади квартир жилого дома.
- Максимальный процент застройки земельного участка проектируемого многоквартирного жилого дома — 25%.

Площадь земельного участка: 3900 кв. м.

Кадастровый номер: 32:00:0000000:4.

Начальный размер годовой арендной платы: 2 145 000 рублей.

Шаг аукциона: 64 350 рублей.

Задаток: 2 000 000 рублей.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

Подключение возможно при условии:

1. Место подключения жилых домов до 5 этажей включительно — ул. Есенина у жилого дома 28 к водопроводу микрорайона № 2. Диаметр существующего водопровода — 200 мм.

2. Для жилых домов свыше 5 этажей предусмотреть мероприятия по повышению давления во внутренней водопроводной сети жилого дома согласно СНиП 2.04.01-85* и СНиП 2.04.02-84*.

3. Установить узел питьевой воды согласно СНиП 2.04.01-85* в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ. Водомерный узел предъявить к приемке представителю МУП «Брянск-горводоканал».

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения технических условий и условий договора на подключение к водопроводу.

Планируемый объем водопотребления: определить расчетом.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: после ввода объекта в эксплуатацию, при выполнении технических условий и договора на подключение к сетям водопровода.

Водоотведение.

Место подключения — ул. Есенина, дворовая канализация жилого дома 28. Диаметр существующей канализации — 300 мм.

Срок подключения объекта к сетям водоотведения — после выполнения технических условий и условий договора на подключение к сетям канализации.

Планируемый объем водоотведения: определить расчетом.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: после ввода объекта в эксплуатацию и получения технических условий и договора на подключение к сетям водоотведения.

В соответствии с постановлениями Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий — до 07.04.2019.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки является принципиально возможным после строительства низковольтных распределительных сетей от ТП-1234.

По данному земельному участку проходят балансовые: воздушная линия 0,4 кВ от ТП-1234 и две КЛ-6кВ от ПС Мамоновская к ТП-1053.

При нарушении охранной зоны данных энергетических объектов Заявителю технологического присоединения необходимо заключить с филиалом ООО «БрянскЭлектро» в г. Брянске соглашение о компенсации затрат по выносу сетей из зоны застройки.

В границах земельного участка проходит небалансовая кабельная линия 6 кВ — от ПС Мамоновская к ТП «Сосновый бор».

Договор технологического присоединения и технические условия как неотъемлемая часть договора технологического присоединения будут подготовлены после обращения Заказчика строительства в сетевую организацию с предоставлением документов в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861.

Срок действия технических условий — до 06.04.2018 г.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающего устройства Заявителя в зависимости от присоединяемой им мощности, заявленного уровня напряжения и категории надежности электроснабжения определяется Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области, действующим на соответствующий расчетный период регулирования.

Газификация объекта возможна от существующего газопровода высокого давления II категории диаметром 219 мм по ул. 2-й Мичурина г. Брянска к ГРП № 322, принадлежащего ОА «Газпром газораспределение Брянск».

В соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 14.10.2014 № 44/1-г «Об утверждении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям» размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям составляет 30 000,00 рублей для заявителей с расходом газа не более 5 нм³/час, не намеревающихся использовать газ для предпринимательской деятельности, при условии, что расстояние от газораспределительной сети (с рабочим давлением не более 0,3 МПа) до газоиспользующего оборудования не более 200 метров и мероприятия предполагают строительство газопровода-ввода.

Срок действия технических условий — до 01.04.2018 г.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 2.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, рп. Большое Полпино, ул. Фосфоритная.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 05.04.2016 № 1066-п.

Разрешенное использование: склады и сооружения складского хозяйства.

Целевое назначение: для строительства склада.

ПК1: зона производственных и коммунально-складских объектов.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства для данной зоны не предусмотрены.

Площадь земельного участка: 1683 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0021801:427.

Начальный размер годовой арендной платы: 475 000 рублей.

Шаг аукциона: 14 250 рублей.

Задаток: 475 000 рублей.

Срок аренды: 10 лет.

Доступ к земельному участку осуществляется посредством установления сервитута по земельному участку с кадастровым номером 32:28:0021801:334.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

Подключение возможно при условии:

1. Место подключения — существующий водопровод по ул. Фосфоритной при условии согласия балансодержателя сети ОАО «Амкадор». Диаметр существующего водопровода — 200 мм.

2. Запроектировать и установить узел учета расхода питьевой воды согласно СНиП 2.04.01-85* в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ.

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения технических условий и условий договора на подключение к водопроводу в полном объеме.

Планируемый объем водопотребления: согласно расчету.

Водоотведение.

Место подключения — существующий канализационный коллектор по ул. Фосфоритной. Диаметр существующего коллектора — 300 мм.

Срок подключения объекта к сетям водоотведения — после выполнения технических условий и условий договора на подключение к сетям канализации в полном объеме.

Планируемый объем водоотведения: согласно расчету.

В соответствии с постановлениями Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий — до 03.02.2019.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки является принципиально возможным после выполнения мероприятий:

- строительство трансформаторной подстанции в районе застройки;
- строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей.

Срок действия технических условий — до 21.12.2018 г.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающего устройства Заявителя в зависимости от присоединяемой им мощности, заявленного уровня напряжения и категории надежности электроснабжения определяется Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области, действующим на соответствующий расчетный период регулирования.

Газификация объекта возможна от существующего газопровода высокого давления диаметром 219 мм, идущего к котельной фосфоритного завода. Собственником газопровода является ОА «Газпром газораспределение Брянск».

В соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 14.10.2014 № 44/1-г «Об утверждении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям» размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям составляет 30 000,00 рублей для заявителей с расходом газа не более 5 $\text{м}^3/\text{час}$, не намеревающихся использовать газ для предпринимательской деятельности, при условии, что расстояние от газораспределительной сети (с рабочим давлением не более 0,3 МПа) до газоиспользующего оборудования не более 200 метров и мероприятия предполагают строительство газопровода-ввода.

Срок действия технических условий — до 16.12.2017 г.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 3.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, ул. Энгельса, о/д 89.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Целевое назначение и разрешенное использование: отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками.

ЖЗ: зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками.

Площадь земельного участка: 1000 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0020734:63.

Начальный размер годовой арендной платы: 350 000 рублей.

Шаг аукциона: 10 500 рублей.

Задаток: 300 000 рублей.

Срок аренды: 20 лет.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 24.12.2015 № 4360-п.

ЛОТ № 4.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, ул. Энгельса, о/д 89.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Целевое назначение и разрешенное использование: отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками.

ЖЗ: зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками.

Площадь земельного участка: 1000 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0020734:64.

Начальный размер годовой арендной платы: 350 000 рублей.

Шаг аукциона: 10 500 рублей.

Задаток: 300 000 рублей.

Срок аренды: 20 лет.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 24.12.2015 № 4360-п.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения (для лотов № 3 и № 4).

Водоснабжение.

Подключение возможно при условии:

1. Место подключения: существующий водопровод по ул. Энгельса до колодца водоразборной колонки. Диаметр существующего водопровода — 90 мм, материал труб — ПВХ.

2. Запроектировать и установить узел учета расхода питьевой воды согласно СНиП 2.04.01–85* в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ. Водомерный узел предъявить к приемке представителю МУП «Брянскгорводоканал».

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения технических условий и условий договора на подключение к водопроводу.

Планируемый объем водопотребления: согласно расчету.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: согласно утвержденной инвестиционной программе, тариф на подключение к водопроводу — 33242,97 руб. (без НДС).

Водоотведение.

В данном районе централизованная канализация отсутствует.

Планируемый объем водоотведения: согласно п. 3.9 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» для отдельно стоящих зданий при расходе бытовых сточных вод до 1 м³/сут. допускается устройство люфт-клозетов или водонепроницаемых выгребов.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: не предусмотрено.

В соответствии с постановлениями Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения

и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий — до 09.12.2018.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки является принципиально возможным (при условии не более 15 кВт на земельный участок).

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающего устройства к электрической сети в зависимости от присоединяемой мощности, заявленного уровня напряжения и категории надежности электроснабжения определяется Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области, действующим на соответствующий расчетный период регулирования.

Срок действия технических условий — до 17.12.2017.

Газификация.

Газификация жилого дома возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 114 мм по ул. Энгельса Володарского района г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

В соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 14.10.2014 № 44/1-г «Об утверждении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям» размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям составляет 30 000,00 рублей для заявителей с расходом газа не более 5 $\text{nm}^3/\text{час}$, не намеревающихся использовать газ для предпринимательской деятельности, при условии, что расстояние от газораспределительной сети (с рабочим давлением не более 0,3 МПа) до газоиспользующего оборудования не более 200 метров и мероприятия предполагают строительство газопровода-ввода.

Срок действия технических условий — до 07.12.2017.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (для зоны ЖЗ, лот № 3, лот № 4):

Общие:

- максимальная высота зданий — 3 этажа (дополнительно допускается мансардный этаж);
- отступ строений от красной линии улиц в районе существующей застройки — в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки — не менее 3 метров;
- озеленение земельного участка — не менее 15%.

Для отдельно стоящих многоквартирных жилых домов и многоквартирных блокированных жилых домов:

- минимальные противопожарные расстояния между зданиями и строениями должны соответствовать требованиям таблицы 1 приложения 1 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов — не менее 5 метров;
- расстояние от окон жилых комнат домов до стен жилого дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, — не менее 6 метров;
- минимальные расстояния от границ соседнего приквартирного участка до основного строения (жилого дома) — не менее 3 метров, до построек для содержания скота и птицы — не менее 4 метров, до прочих построек (бани, гаража и др.) — не менее 1 метра;

Для отдельно стоящих многоквартирных жилых домов:

- минимальная площадь земельных участков — 450 кв. м;

- коэффициент строительного использования земельного участка — не более 0,67 кв. м общей площади капитальных построек на 1 кв. м земельного участка;

Для многоквартирных блокированных жилых домов:

- минимальная площадь земельных участков — 600 кв. м, но не менее 200 кв. м на один дом;
- коэффициент строительного использования земельного участка — не более 0,94 кв. м общей площади капитальных построек на 1 кв. м земельного участка.

ЛОТ № 5.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, рп. Белые Берега, ул. 2-я Брянская.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Разрешенное использование: многоквартирные малоэтажные дома от 1 до 3 этажей.

Целевое назначение: строительство многоквартирного жилого дома.

Ж2: зона многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно).

Площадь земельного участка: 3700 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0040411:6.

Начальный размер годовой арендной платы: 900 000 рублей.

Шаг аукциона: 27 000 рублей.

Задаток: 810 000 рублей.

Срок аренды: 10 лет.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 03.02.2016 № 257-п.

ЛОТ № 6.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, рп. Белые Берега, ул. 2-я Брянская.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Разрешенное использование: многоквартирные малоэтажные дома от 1 до 3 этажей.

Целевое назначение: строительство многоквартирного жилого дома.

Ж2: зона многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно).

Площадь земельного участка: 1660 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0040411:5.

Начальный размер годовой арендной платы: 400 000 рублей.

Шаг аукциона: 12 000 рублей.

Задаток: 360 000 рублей.

Срок аренды: 10 лет.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 03.02.2016 № 257-п.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения (для лотов № 5 и № 6).

Водоснабжение.

Подключение возможно при условии:

1. Место подключения: существующий городской водопровод $d = 100$ мм по ул. 2-й Брянской.
2. Запроектировать и установить узел учета расхода питьевой воды согласно СНиП 2.04.01-85* в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ. Водомерный узел предъявить к приемке представителю МУП «Брянскгорводоканал».

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения технических условий и условий договора на подключение к водопроводу.

Планируемый объем водопотребления: согласно расчета.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: согласно утвержденной инвестиционной программе, тариф на подключение к водопроводу 1м³/сут.— 33242,97 руб. (без НДС).

Водоотведение.

Подключение возможно при условии:

Место подключения: построенная самотечная канализация $D = 160$ мм перед КНС (канализационная насосная станция) от «Комплекса многоквартирных домов» по ул. 2-й Брянской.

Запроектировать и проложить канализацию от объекта до точки подключения. Диаметр проектируемой канализации определить расчетом с учетом перспективного подключения.

Срок подключения объекта к сетям водоотведения: после ввода объекта в эксплуатацию при выполнении технических условий и договора на подключение к сетям водоотведения.

Планируемый объем водоотведения: согласно расчету.

Информация о плате за 1 м^3 подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: согласно утвержденной инвестиционной программе, тариф на подключение к сетям водоотведения $1 \text{ м}^3/\text{сут.} — 6909,2$ руб. (без НДС).

В соответствии с постановлениями Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий — до 27.10.2018.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям общей нагрузки (до 100 кВт) является принципиально возможным после выполнения следующих мероприятий:

- строительство трансформаторной подстанции в районе застройки;
- строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей.

Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению определен п. 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Срок действия технических условий — до 26.10.2017.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающего устройства к электрической сети в зависимости от присоединяемой мощности, заявленного уровня напряжения и категории надежности электроснабжения определяется Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области, действующим на соответствующий расчетный период регулирования.

Газификация объекта возможна от существующего газопровода высокого давления диаметром 159 мм по ул. 2-й Брянской, принадлежащего МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Брянска, при наличии соответствующего согласования собственника газопровода.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (для зоны Ж2, лот № 5, лот № 6).

Общие:

Максимальная высота зданий — 3 этажа (дополнительно допускается мансардный этаж).

Отступ строений от красной линии улиц в районе существующей застройки — в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки — не менее 5 метров.

Озеленение земельного участка не менее 15%.

Максимальный процент застройки жилого квартала (микрорайона) — 30%.

Для многоквартирных жилых домов:

Минимальная площадь земельных участков — 1500 кв. м.

Минимальное расстояние от границ соседнего участка до основного строения (жилого дома) — 3 метра, прочих построек — 1 метр.

Коэффициент строительного использования земельного участка — не более 0,94 кв. м общей площади капитальных построек на 1 кв. м земельного участка.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Обременения и ограничения использования земельных участков — в рамках договора аренды земельного участка.

Границы земельных участков определены кадастровыми паспортами земельных участков.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток **с 15.04.2016 по 10.05.2016** одновременно по следующим реквизитам: получатель задатка — Отделение № 1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет № 40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов), начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14.

Прием заявок прекращается 11 мая 2016 г. в 15 часов 00 минут.

День определения участников аукциона — 12 мая 2016 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены, в случае если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Брянской городской администрации www.admin.bryansk.ru, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**на право заключения договора аренды земельного участка**

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 20__ г.

Претендент — физическое лицо юридическое лицо

Претендент _____

для физических лиц

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

для юридических лиц

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № _____, площадью _____ кв.м, разрешенное использование — _____

(далее — земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно

претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____

Время и дата принятия заявки:

Час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 201 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

Извещение о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает граждан, которые заинтересованы в приобретении прав на земельный участок, о возможности подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

К предоставлению посредством проведения аукциона планируется земельный участок из категории земель — земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Брянская обл., г. Брянск, рп. Радица-Крыловка, ул. Луговая, возле дома № 10, площадью 1000 кв. м, кадастровый квартал 32:28:0020425.

Цель предоставления — для строительства индивидуального жилого дома.

Площадь и местоположение земельного участка ориентировочные и подлежат уточнению при межевании.

Заявления принимаются в письменном виде по установленной форме при личном обращении при предъявлении паспорта или через представителя по доверенности. Срок приема заявок — с 15 апреля 2016 г. по 16 мая 2016 г. (включительно).

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка и подать заявление можно в Управлении имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, 24, каб. 4 по рабочим дням с понедельника по четверг — с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.30, в пятницу — до 16.00. Выходные дни — суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём. Контактный телефон 8 (4832) 64-50-14.

Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Брянской городской администрации www.admin.bryansk.ru.

Начальнику управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации
В.М. Гуленковой
Физическое лицо:

(Ф.И.О.)

Документ, удостоверяющий личность:

(Вид документа, серия, номер)

(Кем, когда выдан)

(ФИО представителя)

Документ, удостоверяющий личность представителя:

(Вид документа, серия, номер)

(Кем, когда выдан)

(Реквизиты доверенности)

(Почтовый адрес)

(Телефон)

(Электронная почта)

Заявление

Ознакомившись с размещенным на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru извещением по предоставле-
нию земельного участка для _____

_____ в « _____ »,

(собственность, аренду)

с кадастровым номером _____ площадью _____ кв. м,

(указывается при наличии)

расположенного по адресу: _____

_____,
выражаю намерение участвовать в аукционе по приобретению прав на указанный земельный участок.

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление следующих действий с моими персональными дан-
ными (персональными данными недееспособного лица — субъекта персональных данных (в случае если заяви-
тель является законным представителем): их обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение,
уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных
данных), в том числе в автоматизированном режиме, в целях получения информации об этапе предоставления
муниципальной услуги, о результате предоставления муниципальной услуги оператору персональных данных
Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, расположенному по
адресу: г. Брянск, проспект Ленина, 35.

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных.

Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Контактная информация субъекта персональных данных для предоставления информации об обработке персональных данных, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством:

_____ (почтовый адрес),
_____ (телефон), _____ (адрес электронной почты).

Подпись _____

(расшифровка подписи)

Дата _____

Запрос принят:

ФИО должностного лица (работника), уполномоченного на прием запроса

Подпись _____

(расшифровка подписи)

Дата _____

* Все поля запроса являются обязательными для заполнения.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Брянская городская администрация в дополнение к ранее опубликованному от 25.03.2016 г. извещению о проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска доводит до сведения всех заинтересованных лиц об изменении сроков проведения аукциона.

Проведение аукциона состоится **25, 26 апреля 2016 года в 14.30, каб. № 51 Брянской городской администрации (г. Брянск, пр. Ленина, 35).**

Муниципальная газета

БРЯНСК

E-mail: bryanskpress@online.bryansk.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241002, г. Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты — Брянский городской Совет народных депутатов,
Брянская городская администрация.
Главный редактор — К.А. Георгиевский.

Подготовлено к печати ООО «Редакция «Брянский рабочий» согласно контракту № 05 от 14.01.2016 г. с Брянской городской администрацией — страницы 1–36.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32-00309 от 26.06.2014. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику — 18.00. Фактически — 18.00.
Отпечатано в ООО «Редакция «Брянский рабочий». г. Брянск, ул. Трудовая, 1а, т. 74-31-64

Телефон
отдела по связям
с общественностью и СМИ
Брянского городского
Совета народных
депутатов

(4832) 74-97-18

Тираж 100
Заказ 015/2

12+