

БРЯНСК

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

23.03.2018 г. № 12м (956)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 31.01.2018 № 277-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4536-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске» на 2016-2019 годы

В соответствии с Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2017 № 896 «О бюджете города Брянска на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4536-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске» на 2016-2019 годы» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 09.03.2016 № 661-п, от 13.04.2016 № 1186-п, от 11.05.2016 № 1484-п, от 07.06.2016 № 1877-п, от 14.07.2016 № 2393-п, от 27.07.2016 № 2563-п, от 10.08.2016 № 2806-п, от 20.10. 2016 № 3673-п, от 03.11.2016 № 3857-п, от 12.12.2016 № 4335-п, от 30.12.2016 № 4696-п, от 31.01.2017 № 264-п, от 10.03.2017 № 791-п, от 12.04.2017 № 1227-п, от 10.05.2017 № 1570-п, от 11.07.2017 № 2407-п, от 09.08.2017 № 2825-п, от 10.10.2017 № 3501-п, от 26.12.2017 № 4559-п, от 30.01.2018 г.

№ 235-п) следующее изменение:

- в наименовании и пункте 1 постановления слова «2016-2019 годы» заменить словами «2016-2020 годы».

2. Муниципальную программу города Брянска, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4536-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске» на 2016-2019 годы» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 09.03.2016 № 661-п, от 13.04.2016 № 1186-п, от 11.05.2016 № 1484-п, от 07.06.2016 № 1877-п, от 14.07.2016 № 2393-п, от 27.07.2016 № 2563-п, от 10.08.2016 № 2806-п, от 20.10. 2016 № 3673-п, от 03.11.2016 № 3857-п, от 12.12.2016 № 4335-п, от 30.12.2016 № 4696-п, от 31.01.2017 № 264-п, от 10.03.2017 № 791-п, от 12.04.2017 № 1227-п, от 10.05.2017 № 1570-п, от 11.07.2017 № 2407-п, от 09.08.2017 № 2825-п, от 10.10.2017 № 3501-п, от 26.12.2017 № 4559-п, от 30.01.2018 № 235-п) изложить в новой редакции согласно приложению.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации В.П. Филипова.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской
городской администрации
от 31.01.2018 № 277-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской
городской администрации
от 30.12.2015 № 4536-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ГОРОДА БРЯНСКА
«ПОВЫШЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЯНСКЕ»
на 2016-2020 ГОДЫ**

**Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству
Брянской городской администрации**

город Брянск

**ПАСПОРТ
муниципальной программы города Брянска
«Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске»
на 2016 -2020 годы**

Наименование муниципальной программы	«Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске» на 2016 – 2020 годы
Ответственные исполнители программы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации
Соисполнители программы	отсутствуют
Перечень подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы	Основные мероприятия муниципальной программы: - обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности движения по ним; - бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности.
Цели муниципальной программы	Реализация полномочий органов местного самоуправления в сфере дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения в границах муниципального образования «город Брянск»
Задачи муниципальной программы	- обеспечение безопасности дорожного движения посредством совершенствования улично-дорожной сети и внедрения современных технических средств организации дорожного движения на ней; - развитие дорожной сети.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2016-2020 годы
Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы	Всего: 2 823 733 645,01 руб. в том числе: 2016 год - 1 603 259 428,25 руб. в том числе кредиторская задолженность – 175 626 700,79 руб. 2017 год - 1 036 060 968,76 руб. в том числе кредиторская задолженность – 3 305 007,00 руб. 2018 год - 49 872 000,00 руб. 2019 год - 56 585 809,00 руб. 2020 год - 77 955 439,00 руб. Из них средства бюджета города – 560 821 030,31 руб. , в т.ч.: 2016 год - 317 998 253,25 руб. в т.ч. кредиторская задолженность – 90 542 781,68 руб. 2017 год - 58 409 529,06 руб. в том числе кредиторская задолженность – 3 305 007,00 руб. 2018 год - 49 872 000,00 руб. 2019 год - 56 585 809,00 руб. 2020 год - 77 955 439,00 руб.
Ожидаемые - конечные результаты (индикаторы) реализации муниципальной программы	Показатели ожидаемых – конечных результатов (индикаторов) реализации муниципальной программы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе

1. Характеристика текущего состояния

Дорожное хозяйство города является одной из важнейших отраслей экономики, от устойчивого и эффективного функционирования которой в значительной степени зависит социально-экономическое развитие города, условия жизни населения.

На сегодняшний день в городе Брянске находится в эксплуатации 1113 дорог 1-5 категории, общей протяженностью 818 км, площадью 5 976 тыс. м², в том числе дорог с твердым покрытием - 527,95 км.

Сеть автомобильных дорог города находится в крайне изношенном состоянии. Общий процент износа усовершенствованных

дорог города Брянска составляет сегодня порядка 65%. Из-за плохих дорог снижается объем перевозок, сокращается срок службы городского транспорта, что влечет за собой экономический ущерб всему городскому хозяйству.

В неудовлетворительном состоянии находятся городские искусственные сооружения: мосты, путепроводы. На территории города Брянска находится 21 объект искусственных сооружений: 11 мостов, 5 путепроводов, 3 – эстакады и виадуки, 2 пешеходных перехода. Большинство объектов введено в эксплуатацию в 60-х годах прошлого столетия.

Состояние автодорожной сети определяется своевременностью и качеством выполняемых работ по реконструкции, содержанию, ремонту и капремонту дорог и напрямую зависит от объема финансирования.

Причиной наличия доли автомобильных дорог и искусственных сооружений, не отвечающих нормативным требованиям, стало отсутствие возможности ремонта дорог и мостовых сооружений в соответствии с установленными межремонтными сроками при прогрессирующем росте автомобильного парка и возросшей интенсивности движения.

Недофинансирование дорожной отрасли в условиях постоянного роста интенсивности движения, изменения состава движения в сторону увеличения грузоподъемности транспортных средств, приводит к накоплению не отремонтированных участков дорог.

Пропускная способность городских дорог уже сегодня не выдерживает нарастающей автомобилизации. Особенно перегруженность наблюдается на центральных улицах города. В часы пик скорость движения по ним не превышает 30 км/час, что приводит к созданию пробок на дорогах.

Из-за несовершенства планировочной структуры в границах центра магистральная сеть центральной части города перегружена транзитными потоками.

Важнейшим событием для дорожной отрасли стало создание системы дорожных фондов, направленной на обеспечение дорожного хозяйства надежным источником финансирования.

Начиная с 2012 года, содержание, ремонт, капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется с учетом предоставленной финансовой помощи в форме субсидий из областного бюджета за счет средств дорожного фонда, что позволило существенно улучшить состояние дорожной сети города, сократить долю протяженности автодорог, не отвечающих нормативным требованиям.

Результатами проведенных мероприятий стало формирование целостной системы управления дорожным хозяйством:

- принятие нормативного акта, способствующего рациональному использованию бюджетных средств - постановления Брянской городской администрации от 27.11.2014 № 3306-п «Об утверждении нормативов финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и текущее содержание и ремонт искусственных сооружений в городе Брянске и Правил расчета размера ассигнований бюджета города Брянска на указанные цели»;

- взаимодействие с областными структурами.

В результате за период с 2015-го по 2017 годы с привлечением средств федерального и областного бюджетов выполнен капитальный ремонт и ремонт 117,3 км автомобильных дорог площадью 960 тыс. м². Проведена реконструкция 9 автодорог протяженностью 9,4 км, выполнено строительство 6 автодорог протяженностью 2,85 км.

За указанный период выполнен капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям на 78 объектах (157 дворов и 139 проездов), осуществлена реконструкция Первомайского моста (1 пусковой комплекс) и путепровода через железнодорожные пути станции Брянск 1.

Результатом проведенных мероприятий стало сокращение протяженности автомобильных дорог, не отвечающим нормативным требованиям, за последние три года на 1,5 %.

Анализ проблем, связанных с неудовлетворительным состоянием улично-дорожной сети, указывает на необходимость комплексного программно-целевого метода их решения.

Реализация мероприятий муниципальной программы по содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений в их составе планируется путем проведения полного комплекса круглогодичных работ на всей сети автодорог.

Выполнение осуществляется двумя муниципальными бюджетными учреждениями: МБУ «Дорожное управление» Советского района города Брянска, МБУ «Центр организации дорожного движения» города Брянска в рамках доведенных им муниципальных заданий.

Содержание в надлежащем состоянии автомобильных дорог города и элементов по их обустройству подразумевает регулярное круглогодичное выполнение большого объема работ по содержанию проезжей части дорог, тротуаров, мостов, путепроводов в соответствии с классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, утвержденной приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402.

Мероприятия по развитию системы организации дорожного движения транспортных средств и пешеходов решает задачу обустройства автомобильных дорог комплексом средств, обеспечивающих безопасное движение пользователей дорог: осмотр, замена и установка дорожных знаков, содержание светофорных объектов, нанесение дорожной разметки.

Данные мероприятия соответствуют мероприятиям федеральной целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения» на 2013-2020 годы, направленным на развитие системы организации дорожного движения транспортных средств и пешеходов, повышение безопасности дорожных условий.

В городе разработана и постоянно обновляется дислокация дорожных знаков, в соответствии с которой ведутся работы по установке и эксплуатации средств регулирования дорожного движения: светофоров, дорожных знаков. В настоящее время в городе Брянске эксплуатируется 98 светофорных объектов, 7523 дорожных знаков и указателей.

Следует признать, что существующие организационно-технические средства не удовлетворяют полностью растущие потребности населения города, поэтому основным направлением деятельности администрации города Брянска в сфере дорожного хозяйства является принятие мер по повышению безопасности дорожного движения и снижению количества дорожно-транспортных происшествий.

С 2017 года для нанесения дорожной разметки используется разметочная машина «Винер А622». Агрегат работает с двухкомпонентным спрей-пластиком, благодаря чему обеспечивается долговечность разметки.

Установка дорожных знаков «Дети» и «Пешеходный переход» на флуоресцентной пленке желто-зеленого цвета в районе общеобразовательных учреждений обеспечивает улучшение видимости. Кроме того, в целях повышения безопасности пешеходов, на нерегулируемых пешеходных переходах устанавливаются мигающие светофоры Т7, предупреждающие об опасности.

Дальнейшее внедрение технических средств организации дорожного движения нового поколения, использование передовых методов их применения будет реализовываться в рамках мероприятий данной муниципальной программы. Так, например, на центральных проспектах города планируется организация координированного управления светофорных объектов.

Основными мероприятиями программы по развитию и совершенствованию сети автодорог является строительство и реконструкция автомобильных дорог, целью которых является в свою очередь увеличение пропускной способности городских автодорог. Это, в частности, реконструкция автодороги по ул. Бежицкой, ул. Объездной в Бежицком районе города Брянска, а также разгрузка транспортных потоков между районами города Брянска – строительство автомобильной дороги - защитной дамбы Брянск 1- Брянск 2.

Программа направлена на продолжение работ по повышению эффективности и безопасности функционирования автомобильных дорог в городе, повышению безопасности дорожного движения.

Планируемые мероприятия муниципальной программы позволят улучшить состояние дорожной сети города, планомерно сократить долю протяженности дорог, не отвечающих нормативным требованиям, совершенствовать состояние технических средств организации дорожного движения, что будет, в свою очередь, способствовать повышению безопасности дорожного движения в городе Брянске.

В целом муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске» на 2016-2020 годы определяет цели и задачи по обеспечению безопасности дорожного движения и развитию дорожной сети, направлена на финансовое и организационное обеспечение содержания, капитального ремонта, ремонта автомобильных дорог и искусственных сооружений, строительства и реконструкции объектов дорожного хозяйства, расположенных на территории муниципального образования «город Брянск», а также на обеспечение безопасности дорожного движения посредством внедрения и совершенствования технических средств организации дорожного движения.

2. Цели и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы является:

- реализация полномочий органов местного самоуправления в сфере дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения в границах муниципального образования «город Брянск».

В рамках достижения цели решаются следующие задачи:

- обеспечение безопасности дорожного движения, посредством совершенствования улично-дорожной сети и внедрения современных технических средств организации дорожного движения на ней;

- развитие дорожной сети.

3. Сроки реализации муниципальной программы

Муниципальная программа рассчитана на 2016-2020 годы.

4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета города Брянска, областного бюджета.

Общий объем ассигнований, предусмотренных на реализацию муниципальной программы:

2016 год - 1 603 259 428,25 руб.

2017 год - 1 036 060 968,76 руб.

2018 год - 49 872 000,00 руб.

2019 год - 56 585 809,00 руб.

2020 год - 77 955 439,00 руб.

Объемы финансирования муниципальной программы с разбивкой по основным мероприятиям приведены в плане реализации муниципальной программы (приложение № 2).

5. Перечень подпрограмм и основных мероприятий, включенных в муниципальную программу

Муниципальная программа включает в себя следующие основные мероприятия:

- обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности дорожного движения по ним;

- бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности.

6. Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

Показатели ожидаемых - конечных результатов (индикаторов) реализации муниципальной программы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

1. Показатель «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения» определяется на основании данных формы статистического наблюдения № 3-ДГ(мо) «Сведения об автомобильных дорогах общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них, находящихся в собственности муниципальных

образований» по формуле:

$L \text{ н.о.} = (L \text{ общ.} - L \text{ норм.}) / L \text{ общ.} * 100\%$, где:

L н.о. – доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям (%);

L общ. – общая протяженность дорог общего пользования местного значения;

L норм. – протяженность дорог, отвечающих нормативным требованиям (с твердым покрытием).

2. Показатель «Доля светофоров на светодиодах, оборудованных программным устройством, табло обратного отсчета времени и звуковым сигналом, в городском светофорном хозяйстве» определяется по формуле:

$T \text{ св.} = T \text{ уст.} / T \text{ сущ.} * 100\%$, где:

T св. – доля светофорных объектов на светодиодах в городском светофорном хозяйстве;

T уст. – количество установленных светофорных объектов на светодиоде в городе;

T сущ. – количество существующих светофорных объектов на светодиоде в городском светофорном хозяйстве (информация МБУ «ЦОДД» г. Брянска).

3. Показатель «Увеличение протяженности отремонтированных автомобильных дорог» определяется на основании отчетных данных исполнителя муниципальной программы - комитета по ЖКХ Брянской городской администрации о фактическом выполнении мероприятия.

4. Показатель «Реконструкция объектов дорожной сети» определяется на основании отчетных данных исполнителя муниципальной программы - комитета по ЖКХ Брянской городской администрации о фактическом выполнении мероприятия.»

**Главный специалист отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета по жилищно-коммунальному хозяйству**

И.А. Малашенок

Председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы городской администрации

В.П. Филиппов

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением
Брянской городской администрации
от 31.01.2018 № 277-п

**Ожидаемые результаты – конечные результаты (индикаторы) реализации муниципальной программы
и их значения**

№	Наименование ожидаемого результата-конечного результата (индикатора)		Целевые значения показателей				
			2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Цель муниципальной программы: Реализация полномочий органов местного самоуправления в сфере дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения в границах муниципального образования «город Брянск»							
Задача муниципальной программы: Обеспечение безопасности дорожного движения посредством совершенствования улично-дорожной сети и внедрения современных технических средств организации дорожного движения на ней.							
1	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	35,5	35,5	35,4	35,4	35,4
2	Доля светофоров на светодиодах, оборудованных программным устройством, табло обратного отсчета времени и звуковым сигналом в городском светофорном хозяйстве.	%	62,8	68,4	-	-	-
3	Увеличение протяженности отремонтированных автомобильных дорог	км	-	-	15,1	15,1	20,0
Задача муниципальной программы: Развитие дорожной сети							
4	Реконструкция и строительство объектов дорожной сети	Объект	2	2	1	1	1

**Главный специалист отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству**

И.А. Малашенок

**Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству**

И.Н. Гинькин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением
Брянской городской администрации
от 31.01.2018 № 277-п

ПЛАН
реализации муниципальной программы города Брянска «Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске»
на 2016-2020 годы

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Объем средств на реализацию программы, рублей			Связь с ожидаемыми-конечными результатами (индикаторами) муниципальной программы (подпрограмм), порядковый номер результатов. Непосредственный результат (индикатор) мероприятия с расшифровкой по годам
			2018 год	2019 год	2020 год	
Муниципальная программа города Брянска «Повышение безопасности дорожного движения в городе Брянске» на 2016-2020 годы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	бюджет города Брянска	49 872 000,00	56 585 809,00	77 955 439,00	1, 3, 4
			0,00			
			0,00	0,00	0,00	
			в том числе кредиторская задолженность			
			в том числе кредиторская задолженность			
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	
ИТОГО по программе	49 872 000,00	56 585 809,00	77 955 439,00			
Основные мероприятия муниципальной программы:	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	бюджет города Брянска	34 344 000,00	27 605 000,00	37 750 000,00	1, 3
			в том числе кредиторская задолженность			

	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по мере-приятно:	34 344 000,00	27 605 000,00	37 750 000,00		
<i>1.1. Капитальный ремонт и ремонт автодорог</i>	бюджет города Брянска	13 527 000,00	10 527 000,00	15 000 000,00	2018 год - 10 объектов, 2019 год - 8 объектов, 2020 год - 11 объектов.	
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00		
<i>1.2. Содержание автодорог искусственных сооружений в их составе</i>	бюджет города Брянска	17 275 000,00	15 678 000,00	19 050 000,00	МБУ «Дорожное управление» Советского района г. Брянска: 1. содержание автодорог общего пользования: 2018 год - не менее 818,7 км, 2019 год - не менее 818,7 км, 2020 год - не менее 818,7 км; 2. ИССО: 2018 год - не менее 19 шт., 2019 год - не менее 19 шт., 2020 год - не менее 19 шт.; 3. инженерно-транспортные сооружения: 2018 год - не менее 544 шт., 2019 год - не менее 544 шт., 2020 год - не менее 544 шт.	
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00		
<i>1.3. Обеспечение условий безопасности дорожного движения</i>	бюджет города Брянска	1 542 000,00	1 400 000,00	1 700 000,00	МБУ «ЦОДД» г. Брянска: 1) эксплуатация и содержание светофорных объектов: 2018 г- 98 шт., 2019 г- 98 шт., 2020 г- 98 шт.; 2) эксплуатация и содержание дорожных знаков и указателей: 2018 г- 7523 шт., 2019 г- 7523 шт., 2020 г- 7523 шт.; 3) нанесение линий дорожной разметки: 2018 г- 34665 м2, 2019 г- 34665 м2, 2020 г- 34665 м2; 4) установка дорожных знаков и указателей: 2018 г- 660 шт., 2019 г- 660 шт., 2019 г- 660 шт.	
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00		
<i>1.4. Обеспечение транспортной безопасности дорожного движения</i>	бюджет города Брянска	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	Разработка и реализация мероприятий по транспортной безопасности на основании переработанных планов транспортной безопасности: 2018 год - 2 объекта, 2020 год - 2 объекта.	

2. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	бюджет города Брянска	15 528 000,00	28 980 809,00	40 205 439,00	4		
							в том числе кредиторская задолженность	
							0,00	0,00
Итого по мере-приятно:			15 528 000,00	28 980 809,00	40 205 439,00			

Главный специалист отдела прогнозирования

и экономического анализа комитета по жилищно-коммунальному хозяйству

И.А. Малашенок

Председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы городской администрации

В.П. Филиппков

Постановление от 31.01.2018 № 279-п**О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2019 годы), утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 31.12.2013 №3435-п**

На основании Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2017 №896 «О бюджете города Брянска на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения постановление Брянской городской администрации от 31.12.2013 №3435-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2016 годы) (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 13.03.2014 №613-п, от 06.05.2014 №1099-п, от 25.06.2014 №1656-п, от 22.10.2014 №3008-п, от 31.12.2014 №3847-п, от 02.04.2015 №916-п, от 02.06.2015 №1544-п, от 08.07.2015 №2014-п, от 11.08.2015

№2441-п, от 30.12.2015 №4538-п, от 31.12.2015 №4572-п, от 19.02.2016 №466-п, от 03.11.2016 №3855-п, от 30.12.2016 №4723-п, от 17.05.2017 №1739-п, от 02.08.2017 №2726-п), (далее – Постановление):

1.1. В наименовании, пункте 1 постановления слова «2014-2019 годы» заменить словами «2014-2020 годы».

1.2. Пункт 4 постановления изложить в новой редакции «4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.»

1.3. Приложение к постановлению «Муниципальная программа города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2019 годы) изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Брянской городской
администрации
от 31.01.2018 № 279-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ПРОГРАММА****«Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска»
на 2014-2020 годы**

Брянская городская администрация

2017 год

ПАСПОРТ**муниципальной программы
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью
города Брянска» (2014-2020 годы)**

Наименование муниципальной программы	«Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2020 годы)
Ответственный исполнитель программы	Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации
Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют

Перечень подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Основное мероприятие «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления» . 2. Основное мероприятие «Создание системы кадастра земель муниципального образования «город «Брянск». 3. Основное мероприятие «Содержание и текущее обслуживание имущества, составляющего муниципальную казну города Брянска». 4. Основное мероприятие «Уплата взносов на капитальный ремонт за муниципальные нежилые помещения». 5. Основное мероприятие «Проведение рыночной оценки объектов муниципальной казны города Брянска, подлежащих сдаче в аренду». 6. Основное мероприятие «Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости». 7. Основное мероприятие «Проведение оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, подлежащих приватизации». 8. Основное мероприятие «Прочие выплаты по обязательствам органов местного самоуправления города Брянска». 9. Основное мероприятие «Разработка и изготовление социальной рекламы, рекламных материалов для оформления города Брянска к общероссийским и городским праздникам на средствах наружной рекламы». 10. Основное мероприятие «Проведение рыночной оценки ежегодного размера арендной платы за земельные участки» . 11. Основное мероприятие «Определение размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд». 12. Основное мероприятие «Мероприятия по землеустройству и землепользованию» (2018-2020 годы). 13. Основное мероприятие «Эксплуатация и содержание имущества казны муниципального образования» (2018-2020 годы). 14. Основное мероприятие «Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов за объекты муниципальной казны и имущества, закрепленного за органами местного самоуправления» (2018-2020 годы). 15. Основное мероприятие «Эксплуатация и содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендованного недвижимого имущества» (2018-2020 годы). 16. Основное мероприятие «Оценка имущества, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности» (2018-2020 годы). 17. Основное мероприятия «Исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов, обязательств бюджета» (2018-2020 годы). 18. Основное мероприятие «Развитие и укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений» (2018-2020 годы).
Цели муниципальной программы	Целью настоящей Программы является создание системы управления и условий эффективного использования муниципального имущества и земельных участков, направленных на решение проблем комплексного развития территории города Брянска
Задачи муниципальной программы	Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом города Брянска и земельными участками в рамках наделенных полномочий Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2014-2020 годы
Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы	<p>Всего – 309 232 919,44 рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2014 год - 26 330 550,00 рублей;</p> <p>2015 год - 34 148 665,00 рублей;</p> <p>2016 год - 44 274 433,50 рублей;</p> <p>2017 год - 44 813 856,94 рублей;</p> <p>2018 год - 56 150 100,00 рублей;</p> <p>2019 год - 54 970 437,00 рублей;</p> <p>2020 год - 48 544 877,00 рублей.</p>
Ожидаемые – конечные результаты (индикаторы) реализации муниципальной программы	Показатели ожидаемых – конечных результатов (индикаторов) реализации муниципальной программы приведены в ПРИЛОЖЕНИИ 1 к муниципальной программе

1. Характеристика текущего состояния

Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2020 годы) представляет собой документ стратегического планирования, направленный на достижение целей и решение задач Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

В рамках реализации муниципальной программы планируется осуществление мероприятий, направленных на обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом города Брянска и земельными участками в рамках наделенных полномочий Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Местное самоуправление призвано решать и регулировать различные экономические, социальные, политические и другие вопросы, возникающие на местном уровне. Эффективность местного самоуправления определяется, прежде всего, материально-финансовыми ресурсами, имеющимися в распоряжении муниципального образования. Основной целью управления муниципальной собственностью является извлечение доходов, получение финансовых средств участвующих в формировании доходной части бюджета.

Эффективность управления доходной и расходной частью местного бюджета позволяет нам удовлетворять основные жизненные потребности населения, проживающего на территории города Брянска.

Одним из наиболее стабильных источников поступлений в доходную часть бюджета от использования муниципального имущества является арендная плата.

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации является самостоятельным органом местного самоуправления города Брянска в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками.

За отчетный период работа Управления была направлена на повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью с целью увеличения доходов местного бюджета.

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации администрирует 18 видов неналоговых доходов от использования имущества и земельных участков.

Основной задачей Управления является выполнение плана по всем неналоговым доходам, которые администрирует Управление.

Аренда муниципальных нежилых помещений

Одним из наиболее стабильных источников поступлений в доходную часть бюджета города Брянска от использования муниципального недвижимого имущества является арендная плата.

Несмотря на то, что общее количество договоров аренды муниципального недвижимого имущества сокращается, Управлению на протяжении ряда лет удается выполнить плановые назначения по данной статье доходов.

	2017 год	2016 год	2015 год
Арендный фонд муниципальных нежилых помещений (тыс. кв. м), в том числе:	35,5	36,8	40,0
- передано по договорам аренды (тыс. кв. м)	22,2	25,4	28,7
-свободный арендный фонд (тыс. кв. м)	13,4	11,4	11,3
Количество договоров аренды объектов муниципального нежилого фонда	290	310	368
Средняя стоимость 1 кв. м муниципального нежилого фонда, руб.	286	270	264
Поступило доходов от сдачи муниципальных нежилых помещений, млн. руб.	78,5	84,2	102,4

Сокращение вызвано экономическим кризисом и резким снижением спроса на муниципальные нежилые помещения, сдаваемые в аренду.

Информация о свободном арендном фонде ежемесячно размещается на сайте Брянской городской администрации, в муниципальной газете «Брянск», также информация размещена во всех районных администрациях города Брянска и в ГАУ «Брянский областной бизнес-инкубатор».

Вместе с тем Управлением принимается весь комплекс мер по увеличению доходной части бюджета по данной статье.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» за последние три года проведено 237 торгов на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений.

Приватизация муниципального имущества

Программа приватизации планируется при формировании бюджета города Брянска и утверждается Брянским городским Советом народных депутатов.

Впервые в 2017 году Управлению удалось исполнить уточненный кассовый план по доходам от продажи муниципального имущества на **100,2% в размере 96,3 млн. руб.**

В 2015 году он был исполнен на 65,3%, или 255,4 млн. руб., в 2016 году на 83,4%, или 225,6 млн. руб.

Остается проблемным вопрос отсутствия спроса на ряд объектов и, как следствие, недополученные доходы в бюджет и невыполнение плановых назначений по данной доходной статье.

В 2015 году в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска включен 41 объект недвижимости, подлежащий приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ.

Также в прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2015 год включено 65 объектов недвижимости, подлежащих реализации в порядке, определенном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также муниципальный пакет акций ОАО «Комплекс» г. Брянска (100 % уставного капитала).

В соответствии с проведенными торгами за 2015 год заключено 17 договоров купли-продажи в отношении 24 муниципальных объектов недвижимости и 4 земельных участков под ними общей площадью объектов недвижимости 6 195,3 м² и ценой продажи 105 603,2 тыс. руб. (с учетом НДС), в том числе 16 719,4 тыс. руб. – стоимость земельных участков; также заключены 5 договоров купли-продажи муниципальных объектов недвижимости, включенных в программу приватизации на 2014 год общей площадью 2 421,1 м² и ценой продажи 33 681,63 тыс. руб. (с учетом НДС). В отношении одного объекта недвижимости с земельным участком победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи.

В бюджет города Брянска в 2015 году от реализации имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ поступили денежные средства в размере **98,5 млн. руб.**

В прогнозный план (программу) приватизации на 2016 год было включено 17 объектов недвижимости, подлежащий приватизации субъектами малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ, и 70 объектов недвижимости, подлежащих реализации в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ, а также 3 муниципальных пакета акций первоначальной стоимостью – 85,9 млн. руб. (АО «Гостиница «Центральная», Володарский рынок» города Брянска, ОАО г.Брянска «Сервисбаза»).

В бюджет города Брянска за 2016 год от реализации имущества поступило **225,6 млн.руб.** и **21,7 млн. руб.** от реализации земельных участков под объектами недвижимости.

В 2017 году в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2017 год, утвержденный Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 21.12.2016 № 540 (в редакции изменений и дополнений) было включено 11 объектов недвижимости, подлежащих приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ, общей площадью 1,8 тыс. м².

Из них заключено 9 договоров купли-продажи объектов недвижимости общей площадью 1,7 тыс. м² на сумму 29,8 млн. рублей с рассрочкой платежа на 7 лет; по 1 договору купли-продажи объекта недвижимости общей площадью 58,8 м² покупателем в судебном порядке оспаривается рыночная стоимость объекта.

1 договор купли-продажи объекта общей площадью 93,0 кв.м, расположенного по адресу: п.т. Б.Берега, ул.Вокзальная, д.9, был расторгнут по инициативе покупателя, помещение возвращено в муниципальную собственность города Брянска и включено в прогнозный план приватизации на 2018 год.

Также в прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2017 год было включено 57 объектов недвижимости и 2 пакета акций, подлежащих реализации в порядке, определенном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» планируемой стоимостью продажи 94,9 млн.руб.

В соответствии с проведенными торгами в 2017 году заключено 7 договоров купли-продажи 9 муниципальных объектов недвижимости общей площадью 2,0 тыс. м² на сумму 64,7 млн. руб. (с учетом НДС); 1 договор купли-продажи пакета акций АО «Гостиница «Центральная» ценой продажи 27,9 млн.руб.; также заключен 1 договор купли-продажи муниципального объекта недвижимости, включенного в программу приватизации на 2016 год, общей площадью 21,5 м² и ценой продажи 0,25 млн.руб. (с учетом НДС).

В бюджет города Брянска в 2017 году от реализации имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ поступили денежные средства в размере **50,5 млн. руб.** (в том числе 15,5 млн.руб. – стоимость земельного участка) и уплачен налог на добавленную стоимость в сумме 3,1 млн.руб. за объекты, проданные в 2016 году физическим лицам.

Также за проданные в декабре 2017 года 1 объект и 1 пакет акций денежные средства (37,66 млн.руб.) поступили в бюджет города Брянска в январе 2018 года.

Аукционы по 65 объектам, 1 пакету акций признаны несостоявшимися в связи с отсутствием участников.

Земельные отношения

Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Брянска

По состоянию на 31.12.2017 в муниципальной собственности города Брянска находятся 1443 земельных участка (площадью 1417,2 га). По сравнению с 2016 годом площадь земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, увеличилась на 144,4 га, в том числе, за счет принятия в муниципальную собственность из собственности субъекта Брянская область 2 земельных участков под городскими лесам, урочище «Балки» (площадью 136,3 га), признании права муниципальной собственности в судебном порядке на земельный участок под городским лесом урочище «Снежка» (площадью 7,28 га); регистрации права муниципальной собственности на земельный участок под оздоровительным лагерем «Искорка» (площадью 5,9 га); в результате процедуры изъятия объектов недвижимости для муниципальных нужд (Городищенская Горка) в муниципальную собственность зарегистрировано 4 земельных участка (общей площадью 0,4 га).

За период 2017 года в аренду предоставлено:

- два земельных участка, в том числе на торгах заключен договор аренды на земельный участок под строительство детской футбольной академии по ул. Авиационной (площадью 0,67 га, годовой размер арендной платы 0,8 млн. руб.);

- в собственность за плату 2 земельных участка общей площадью 0,3 га на сумму 0,5 млн. руб. (под объектами недвижимости ОАО «Сервис база» ул. Кромская, 50).

На 31.12.2017 года в аренде у юридических и физических лиц находятся 178 земельных участков (общей площадью 176,7 га), в постоянном (бессрочном) пользовании у муниципальных учреждений - 379 земельных участков (общей площадью 279,7 га), в безвозмездном пользовании муниципальных учреждений и религиозных организаций 12,6 га.

В настоящее время на государственный кадастровый учет поставлены земельные участки с разрешенным использованием: под городскими лесами общей площадью 1238,5 га, в т.ч. из состава неразграниченных земель – 539,3 га, из муниципальной собственности - 699,2 га (по материалам лесоустройства 2002 года - 1034 га).

В целях исполнения пункта 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Закона Брянской области от 31.01.2017 № 3-3 «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области» (далее – Закон), Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации проводилась работа по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно гражданам данной категории.

По состоянию на 31.12.2017 года в городе Брянске проживает 2603 гражданина, имеющих трех и более детей.

В Брянскую городскую администрацию поступило 2444 заявления о предоставлении земельных участков. Из них 370 семей реализовали свое право на бесплатное получение земельных участков за период действия Закона с 2012 года по 31 декабря 2017 года.

В разрезе по годам:

- в 2012 году гражданам, имеющим трех и более детей, предоставлено 18 земельных участков,
- в 2013 году – 16;
- в 2014 году – 125;
- в 2015 году – 73;
- в 2016 году – 62;
- в 2017 году – 76.

В настоящее время Перечень содержит 169 земельных участков, в том числе:

-г.Брянск, р.п. Большое Полпино – 136 земельных участков;

-г.Брянск, Володарский район, пересечение ул. 4-й Разина и ул. Профсоюзов (Мамоново Поле) – 33 земельных участка;

Управлением совместно с Департаментом семьи, социальной и демографической политики Брянской области непрерывно ведется работа по выявлению граждан, реализовавших свое право на бесплатное предоставление земельных участков.

В результате совместной работы установлено, что 67 семей, включенных в очередь в Брянской городской администрации, получили земельные участки в управлении имущественных отношений Брянской области, 42 семьи исключены Управлением из очередности в связи со сменой места жительства и 42 семьям отказано в постановке в очередь в связи с несоответствием критериям Закона.

Таким образом, на сегодняшний день реальная потребность в земельных участках фактически составляет 1923.

Вместе с тем 507 семей состоят одновременно в очереди в Управлении имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, в управлении имущественных отношений Брянской области и в Комитете по управлению муниципальным имуществом Брянского района (из них: 276 семей – в Управлении имущественных отношений Брянской области; 231 семья – в Комитете по управлению муниципальным имуществом Брянского района).

Для исполнения действующего Закона Брянской области от 31.01.2017 №3-3 «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области», в июле 2017 года Главой Брянской городской администрации А.Н. Макаровым утверждены мероприятия, необходимые для формирования земельного массива по ул. Антоновка в Бежицком районе г. Брянска.

Во исполнение данных мероприятий в рамках формирования бюджета города Брянска на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годы, в части реализации программы «Развитие градостроительства на территории муниципального образования – городской округ «город Брянск» (2014-2019 годы), в предельном бюджете, доведенном до Управления по строительству и развитию территории города Брянска главного распорядителя на 2018 год, заложены средства в сумме 5,1 млн. руб. на выполнение работ проекта планировки территории, ориентировочной площадью 135 га, расположенной по ул. Антоновка в Бежицком районе г. Брянска.

Ориентировочное планируемое количество земельных участков для размещения индивидуальных жилых домов на данной территории – 560. Согласно дорожной карте выполнение указанных мероприятий будет осуществлено до конца 2019 года.

Кроме того, в соответствии с планом мероприятий «дорожная карта» Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации совместно с Управлением по строительству и развитию территории города Брянска непрерывно проводится работа по выявлению свободных земельных участков на территории города Брянска.

Отсутствие необходимого количества земельных участков, свободных от прав третьих лиц и отвечающих необходимым требованиям, значительно затрудняет реализацию Закона.

За 2017 год от граждан, имеющих трех и более детей, поступило 233 заявления о постановке в очередь на получение земельного участка.

С целью сокращения очередности и исполнения Закона Управление выступило инициатором рассмотрения вопроса о возможности установления критериев для постановки в очередь на бесплатное предоставление земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей. Возможность наличия данного требования предусмотрена ст. 39.5 Земельного кодекса РФ.

В ноябре 2017 года в адрес председателя Брянской областной Думы В.И. Попкова было направлено обращение о необходимости установления критерия нуждаемости в улучшении жилищных условий.

Управлением был подготовлен и направлен в Брянский городской Совет народных депутатов Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О законодательной инициативе Брянского городского Совета народных депутатов по внесению в Брянскую областную Думу проекта Закона Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области», устанавливающий критерий нуждаемости в улучшении жилищных условий.

Целесообразность предлагаемых изменений обусловлена необходимостью ускорения реализации прав граждан на получение земельных участков, снижением социальной напряженности среди многодетных семей.

За период 2017 года Управлением заключены 17 муниципальных контрактов на выполнение кадастровых работ по образованию и уточнению 146 земельных участков с постановкой на государственный кадастровый учет (на общую сумму – 790 086 рублей 76 копеек). Площадь сформированных земельных участков составила 41,95 га.

По поручению правительства Брянской области были проведены кадастровые работы по формированию дополнительного земельного участка, необходимого для строительства здания Брянского областного театра кукол в Володарском районе г. Брянска. Указанный земельный участок площадью 214 кв.м, расположенный по адресу: г. Брянск, ул. Пушкина, 12, предоставлен по договору безвозмездного пользования ГАУК «Брянский областной театр для детей и юношества».

В рамках исполнения постановления Брянской городской администрации от 09.02.2016 № 326-п «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по созданию дополнительных мест в общеобразовательных организациях города Брянска с целью ликвидации второй смены и переводу учащихся из зданий с износом 50 процентов и выше в новые школы, в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения, на 2016-2025 годы» были проведены работы по образованию и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка площадью 1,27 га, расположенного по адресу: г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, 73. Указанный земельный участок из земель, находящихся в собственности муниципального образования город Брянск, предоставлен в безвозмездное пользование МКУ «Управление капитального строительства» г. Брянска для строительства пристройки к школе №59.

Кроме того, в 2017 году Управлением проведены работы по установлению категории земель «земли населенных пунктов» в отношении 69 земельных участков, что позволило установить кадастровую стоимость земельных участков.

Проведение Управлением мероприятий по изъятию объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд г. Брянска по участку прохождения магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким позволило осуществить давно планируемый проект расширения Городищенской Горки.

Изъятие объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд на территории города Брянска было осуществлено впервые.

В соответствии с принятыми Брянской городской администрацией проектами планировки и межевания магистрали Управлением была проделана огромная работа, включающая:

- подготовку и принятие постановлений об изъятии 29 земельных участков и 7 объектов недвижимого имущества, расположенных на них;
- проведение мероприятий по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества в отношении 16 земельных участков и 7 объектов недвижимого имущества;
- подготовку 14 соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд г. Брянска (по 7 земельным участкам и 6 объектам недвижимого имущества);
- с 2 правообладателями изъятие осуществлено в связи с согласием сторон по соответствующему соглашению;
- с 9 правообладателями - на основании вступивших в законную силу решений Бежицкого районного суда.

По итогу проведенной работы 11 правообладателям в полном объеме произведена оплата возмещения за изымаемую недвижимость в размерах, установленных соглашениями и решениями суда в сумме 25,2 млн. руб.

Кроме того, прорабатывается возможность заключения мирового соглашения с правообладателями «Автоломбарда» с целью перехода в муниципальную собственность необходимого для размещения автодороги земельного участка в обмен на другой земельный участок во внесудебном порядке.

В настоящее время проводится работа по реализации второго этапа изъятия объектов для муниципальных нужд в целях реконструкции автодороги.

МБУ «УЖКХ города Брянска» прорабатывает необходимость внесения изменений в проект межевания данной территории с целью исключения объектов недвижимости, изъятие которых для реконструкции не требуется, после чего Управлением работа по изъятию будет возобновлена.

Во исполнение поручения губернатора Брянской области А.В.Богомаза от 13.07.2017 №1-7-СГ(16) по вопросу строительства продолжения дороги по улице Горького до улицы Никитина (альтернатива участка автодороги улицы Калинина), а также строительству автодороги от проспекта Московского до примыкания к автодороге от улицы Горького до улицы через реку Снежеть Управлением подготовлено постановление Брянской городской администрации об изъятии для муниципальных нужд г. Брянска 13 земельных участков и 8 объектов недвижимого имущества, попадающих в зону прохождения данной магистрали.

После доработки проекта межевания и внесения соответствующих изменений работа по изъятию земельных участков будет продолжена.

Также в рамках реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и постановлений «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Брянск» на 2013-2017 годы» Управлением впервые в городе Брянске проведено изъятие квартиры в ветхом аварийном доме (пер. Горького, 14а).

Еще одно соглашение об изъятии находится на рассмотрении правообладателя изымаемой квартиры (ул. Советская, 42-4). По результатам рассмотрения будет заключено соглашение об изъятии, либо направлено исковое заявление о при-

нудительном изъятии.

Работа по изъятию квартир в аварийных жилых домах, подлежащих переселению, непрерывно продолжается.

Кроме того, Управлением непрерывно ведется работа по согласованию мест подлежащих включению в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска. В 2017 году рассмотрено 446 мест по запросам районных администраций.

Распоряжение и управление земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена

За 2017 год на рассмотрение поступило более 13,5 тысячи обращений от физических и юридических лиц по вопросам в сфере земельных отношений, при рассмотрении которых специалистами Управления постоянно осуществляются выезды на земельные участки с целью осмотра их фактического состояния, установления наличия объектов недвижимости, соответствующих цели предоставления земельного участка, установления возможности предоставления земельных участков, а также перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель, собственность на которые не разграничена.

По результатам рассмотрения обращений о предоставлении земельных участков с физическими и юридическими лицами заключено 787 договоров купли - продажи, 180 договоров аренды и 101 дополнительное соглашение к ним, заключено 93 соглашения о перераспределении земельных участков (поступления от соглашений составили 3,8 млн.руб.), что способствовало увеличению доходной части бюджета муниципального образования «город Брянск».

За отчетный период рассмотрено 903 межевых плана о согласовании границ земельных участков, 571 обращение о перераспределении земельных участков, подготовлено 355 постановлений об утверждении схем расположения.

Также Управлением проводится комплекс мероприятий, направленных на расторжение договоров аренды земельных участков, срок по которым истек, который включает в себя осмотр земельных участков, направление уведомлений в адрес арендаторов о прекращении договоров аренды и о необходимости возврата земельных участков (в 2017 - в количестве 22), погашение записи в Едином государственном реестре недвижимости об обременении. В случае необходимости инициируется процедура освобождения и возврата таких земельных участков в судебном порядке.

Так, в 2017 году были погашены права аренды ООО «БТЦ-Инвест» на земельные участки по ул. Калинина общей площадью 3,4 га. В настоящее время проводится проработка возможного использования земельных участков в соответствии с документами территориального планирования для проведения аукциона. Кроме того, в судебном порядке расторгнуты договоры аренды двух земельных участков площадью по 1,3 га каждый по ул. Урицкого с ООО «Северный». Возможность их дальнейшего предоставления также прорабатывается (требуется внесение изменений в генплан в части установления территориальной зоны, соответствующее заявление направлено в УСРТ).

Вместе с тем в отношении ранее заключенных договоров аренды и купли – продажи земельных участков в течение 2017 года на основании поступивших заявлений граждан и юридических лиц, регулярно проводилась работа по уточнению данных электронной базы договоров земельных участков, находящихся в государственной собственности, в части соответствия кадастрового номера, площади, зарегистрированных прав на земельные участки, сведениям Единого государственного реестра недвижимости. Указанные мероприятия позволяют однозначно идентифицировать земельный участок как объект недвижимости и производить начисление соответствующих платежей за пользование им.

Огромная работа проведена Управлением для восстановления нарушенных прав участников долевого строительства, нуждающихся в защите, в соответствии с п.п. 6 п. 1 ст. 3 Закона Брянской области от 09.11.2015 № 113-3, постановления правительства Брянской области от 29.05.2017 № 242-п для предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов постановлением Брянской городской администрации от 13.07.2017 № 2442-п был утвержден соответствующий перечень земельных участков.

В настоящее время приняты распоряжения губернатора Брянской области А.В. Богомаза о соответствии инвестиционных проектов заявителей (ООО «Инстрой», ООО «Строй-Надежда»), готовых восстановить права участников долевого строительства, нуждающихся в защите, установленным требованиям. После восстановления прав участников долевого строительства Брянской городской администрацией без проведения торгов будут предоставлены 10 земельных участков. Работа в этом направлении продолжается.

Управлением непрерывно проводится работа в отношении земельных участков, ранее занятых ветхими, аварийными жилыми домами. По результатам торгов предоставлены 4 земельных участка на сумму 3,2 млн. руб. Два земельных участка включены в Перечень для восстановления прав участников долевого строительства.

Проделана большая работа и в части формирования земельных участков, в том числе мероприятия в целях предоставления земельного участка для строительства детской поликлиники по ул. Менжинского в Фокинском районе, включающие в себя мероприятия по исключению из реестра муниципальной собственности ранее существующих ветхих жилых домов, получение разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков с целью их образования с разрешенным использованием «больницы, амбулаторно-поликлинические учреждения, пункты оказания первой медицинской помощи», для дальнейшего предоставления земельных участков ГКУ «УКС Брянской области».

Остается важной задачей Управления работа по снижению задолженности по арендной плате за землю.

Комплекс мер, предпринятых в отчетном периоде к неплательщикам, а также контроль за уплатой текущих арендных платежей позволили не допустить рост задолженности.

По состоянию на 01.01.2018 года задолженность по данной статье составляет 80,4 млн. руб., пени – 36,6 млн. руб. по арендаторам, уплачивающих арендную плату 4 раза в год и использующих земельные участки в коммерческих целях. Таких лицевых счетов – 2 414. (Задолженность указана без учета сумм, числящихся за арендаторами, находящимися в процедуре банкротства, и суммы, с признаками безнадежных.)

Направлено 210 претензий на сумму 54,1 млн.руб., 4,2 млн. руб. было погашено после предъявления претензий. За от-

четный период подано 59 исковых заявлений на сумму 66,6 млн.руб., принято 23 решений на сумму 18,6 млн.руб.

Несмотря на то, что полученные исполнительные листы своевременно направляются в службу судебных приставов, исполнение решений судов нельзя признать эффективным. За истекший период судебными приставами взыскана частичная задолженность в размере 1,3 тыс.руб. Длительный процесс исполнительного производства приводит к образованию новых долгов.

По итогам работы за 2017 год поступило доходов от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность не разграничена, а так же доходов от продажи земель из этого состава, в размере 192,7 млн. руб., или 100% от плана.

Реклама

За 12 месяцев 2017 года Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» проведено 8 аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории города Брянска.

Торги на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции проведены в отношении 69 свободных рекламных мест в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории города Брянска, утвержденной Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.09.2016 №490.

Всего по итогам проведенных торгов за право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за 12 месяцев 2017 года в бюджет города Брянска поступило 12,1 млн. рублей. Заключено 69 договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Брянска со сроком действия 5 лет на общую сумму 22,7 млн. рублей. За отчетный период по указанным договорам в бюджет города Брянска поступило 2,3 млн. рублей.

В соответствии с возложенными полномочиями по исполнению муниципальной услуги по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Брянска, за январь-декабрь 2017 года по заявкам, поступившим в Управление, в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» оформлено 95 разрешений Брянской городской администрации на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Брянска:

- 31 - для размещения на фасадах многоквартирных домов, зданий и сооружений, находящихся в частной собственности;
- 64 - на земельных участках в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций по итогам проведенных торгов.

Поступление госпошлины за выдачу разрешений в 2017 году составило 420 тыс. рублей.

Кроме того, за отчетный период Управлением проводилась работа по взысканию неосновательного обогащения с владельцев рекламных конструкций, установленных на объектах недвижимого имущества, находящегося в распоряжении Брянской городской администрации, и ранее имевших разрешительные документы на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, срок действия которых истек. В результате проведенной работы в бюджет города Брянска поступило 18,8 млн. рублей. Всего в бюджет города Брянска за 12 месяцев 2017 года за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Брянска поступило 33,6 млн. рублей.

По итогам проделанной работы Управления за 2017 год в бюджет города поступило доходов **437,7 млн.руб.,** или **101,6%** от годового уточненного плана.

2. Цели и задачи муниципальной программы

Цель муниципальной программы:

Целью настоящей Программы является создание системы управления и условий эффективного использования муниципального имущества и земельных участков, направленных на решение проблем комплексного развития территории города Брянска.

Задачи муниципальной программы:

Обеспечение эффективного управления и распоряжение муниципальным имуществом города Брянска и земельными участками, в рамках наделенных полномочий Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

3. Сроки реализации муниципальной программы

Муниципальная программа рассчитана на 7 календарных лет (2014-2020 годы).

4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы

Источниками финансирования программы являются средства бюджета города Брянска.

Всего – 309 232 919,44 рублей, в том числе по годам реализации:

- 2014 год - 26 330 550,00 рублей;
- 2015 год - 34 148 665,00 рублей;
- 2016 год - 44 274 433,50 рублей;
- 2017 год - 44 813 856,94 рублей;
- 2018 год - 56 150 100,00 рублей;
- 2019 год - 54 970 437,00 рублей;

2020 год - 48 544 877,00 рублей.

Объемы финансирования муниципальной программы с разбивкой по подпрограммам, основным мероприятиям, исполнителям и срокам приведены в плане реализации муниципальной программы (приложение № 2).

5. Перечень подпрограмм и основных мероприятий, включенных в муниципальную программу

Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2020 годы) включает в себя следующие основные мероприятия:

1. Основное мероприятие «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления».
2. Основное мероприятие «Создание системы кадастра земель муниципального образования «город «Брянск»».
3. Основное мероприятие «Содержание и текущее обслуживание имущества, составляющего муниципальную казну города Брянска».
4. Основное мероприятие «Уплата взносов на капитальный ремонт за муниципальные нежилые помещения».
5. Основное мероприятие «Проведение рыночной оценки объектов муниципальной казны города Брянска, подлежащих сдаче в аренду».
6. Основное мероприятие «Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости».
7. Основное мероприятие «Проведение оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, подлежащих приватизации».
8. Основное мероприятие «Прочие выплаты по обязательствам по обязательствам органов местного самоуправления города Брянска».
9. Основное мероприятие «Разработка и изготовление социальной рекламы, рекламных материалов для оформления города Брянска к общероссийским и городским праздникам на средствах наружной рекламы».
10. Основное мероприятие «Проведение рыночной оценки ежегодного размера арендной платы за земельные участки».
11. Основное мероприятие «Определение размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд».
12. Основное мероприятие «Мероприятия по землеустройству и землепользованию» (2018-2020 годы).
13. Основное мероприятие «Эксплуатация и содержание казны имущества муниципального образования» (2018-2020 годы).
14. Основное мероприятие «Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов за объекты муниципальной казны и имущества, закрепленного за органами местного самоуправления» (2018-2020 годы).
15. Основное мероприятие «Эксплуатация и содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендованного недвижимого имущества» (2018-2020 годы).
16. Основное мероприятие «Оценка имущества, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности» (2018-2020 годы).
17. Основное мероприятия «Исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов, обязательств бюджета» (2018-2020 годы).
18. Основное мероприятие «Развитие и укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений» (2018-2020 годы).

6. Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

Показатели ожидаемых – конечных результатов (индикаторов) реализации муниципальной программы приведены в приложении 1 к муниципальной программе.

Показатели 1,2 требует расчета, который приводится ниже.

1. Доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости), к общему количеству объектов муниципальной собственности г. Брянска:

$$D_{mo} = \frac{O_z}{O_k} \times 100\% , \text{ где:}$$

D_{mo} - доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

O_z - общее количество объектов муниципальной собственности города Брянска, зарегистрированных и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

O_k - общее количество объектов муниципальной собственности города Брянска.

2. Доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования «город Брянск» (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и без-

опасности), к общей площади земель г. Брянска:

$$D_s = \frac{S_z}{S_o} \times 100\% , \text{ где:}$$

D_s - доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования «город Брянск» (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и безопасности);

S_z - площадь земель, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «город Брянск»;

S_o - общая площадь земель г. Брянска.

3.Индикаторы 3-10 не являются расчетными, определяются, исходя из экономической целесообразности исполнения полномочий Управления.

Начальник финансового отдела

И.В. Гурецкая

**Начальник Управления имущественных
и земельных отношений Брянской городской администрации**

В.М. Гуленкова

Первый заместитель Главы администрации

В.Н. Предеха

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением
Брянской городской администрации
от 31.01.2018 № 279-п

**Ожидаемые результаты – конечные результаты (индикаторы) реализации муниципальной программы и их значения.
Ожидаемые результаты муниципальной программы, перечень показателей (индикаторов)**

Наименование ожидаемого результата – конечного результата (индикатора)	Ед. измерения	Целевые значения показателей (индикаторов)						
		2014 год (факт)	2015 год (факт)	2016 год (факт)	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Цель муниципальной программы: Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом города Брянска и земельными участками. в рамках наделенных полномочий Управления имущества отношений Брянской городской администрации.								
Задача муниципальной программы: Обеспечение эффективного управления и распоряжение муниципальным имуществом города Брянска и земельными участками. в рамках наделенных полномочий Управления имущества отношений Брянской городской администрации.								
1. Доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости), к общему количеству объектов муниципальной собственности г. Брянска	%	60%	62%	64%	67%	69%	70%	70%
2. Доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципальной образования «город «Брянск» (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и безопасности), к общей площади земель г. Брянска	%	4,5%	4,8%	5,0%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%
3. Проведение комплекса земельно-кадастровых работ по инвентаризации земель города Брянска и формирование земельных участков	га	-	-	-	-	60,2	16,0	16,0
4. Заключение договоров на техническое обеспечение учета имущества, составляющего муниципальную казну в реестре муниципальной собственности города Брянска, а также на содержание муниципальных нежилых помещений с управляющими компаниями	Шт.	-	-	-	-	Не менее 1	Не менее 1, не менее 20 с УК	Не менее 1, не менее 20 с УК
5. Использование лимитов бюджетных обязательств по оплате взносов на капитальный ремонт	%	-	-	-	-	100%	100%	100%
6. Переаключение договоров аренды муниципальных нежилых помещений	Шт.	-	-	-	-	200	250	250
7. Количество объектов муниципальной недвижимости, для которых изготовлена техническая документация	Шт.	-	-	-	-	Не менее 20 объектов	Не менее 20 объектов	Не менее 20 объектов

8.Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	Шт.	-	-	-	-	-	Не менее 10 объектов	Не менее 10 объектов	Не менее 10 объектов
9.Количество земельных участков и объектов недвижимости в отношении которых проведена экспертиза	Шт.	-	-	-	-	-	25 объектов	25 объектов	25 объектов
10. Заключение договоров на сопровождение и доработку, приобретение компьютерной техники	Шт.	-	-	-	-	-	Не менее 1 договора	Не менее 2 договоров	Не менее 2 договоров

Начальник финансового отдела

И.В. Гурецкая

Начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

В.М. Гуленкова

Первый заместитель Главы администрации

В.Н. Предеха

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением
Брянской городской администрации
от 31.01.2018 № 279-п

План реализации муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Объем средств на реализацию программы, рублей			Связь с ожидаемыми - конечными результатами (индикаторами) муниципальной программы (подпрограмм), порядковый номер результатов. Непосредственный результат (индикатор) мероприятия с расщипровкой по годам
			2018 год	2019 год	2020 год	
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2020 годы)	Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации	Бюджет города Брянска	56 150 100,0	54 970 437,0	48 544 877,0	1-10
1. Основное мероприятие «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления».	-//-	-//-	39 533 100,0	39 533 037,00	38 544 877,0	1,2
2. Основное мероприятие «Мероприятия по землеустройству и землепользованию» (2018-2020 годы).			6 200 000,0	2 600 000,0	2 600 000,0	3
3. Основное мероприятие «Эксплуатация и содержание имущества казны муниципальной казны (2018-2020 годы).			162 000,0	1 782 400,0	0,0	4
4. Основное мероприятие «Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов за объекты муниципальной казны и имущества, закрепленного за органами местного самоуправления» (2018-2020 годы).			9 400 000,0	9 400 000,0	7 400 000,0	5
5. Основное мероприятие «Эксплуатация и содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендованного недвижимого имущества» (2018-2020 годы).			100 000,0	150 000,0	0,0	6

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий программы, основных мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Объем средств на реализацию программы, рублей		Связь с ожидаемыми - конечными результатами (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы), порядковый номер результатов. Непосредственный результат (индикатор) мероприятия с расшифровкой по годам
6. Основное мероприятие «Оценка имущества, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности» (2018-2020 годы).			250 000,0	1 210 000,0	7,8
7. Основное мероприятие «Исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов, обязательств бюджета» (2018-2020 годы).			400 000,0	0,0	9
8. Основное мероприятие «Развитие и укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений» (2018-2020 годы).			105 000,0	295 000,0	10

Начальник финансового отдела

И.В. Гурецкая

Начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

В.М. Гуленкова

Первый заместитель Главы администрации

В.Н. Предеха

Постановление от 31.01.2018 № 282-п

О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2019 годы), утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 31.12.2013 №3435-п

На основании Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2017 №895 «О бюджете города Брянска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести изменения в муниципальную программу города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2016 годы)» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 31.12.2013 №3435-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2016 годы) (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 13.03.2014 №613-п, от 06.05.2014 №1099-п, от 25.06.2014 №1656-п, от 22.10.2014 №3008-п, от 31.12.2014 №3847-п, от 02.04.2015 №916-п, от 02.06.2015 №1544-п, от 08.07.2015 №2014-п, от 11.08.2015 №2441-п, от 30.12.2015 №4538-п, от 31.12.2015 №4572-п, от 19.02.2016 №466-п, от 03.11.2016 №3855-п, от 30.12.2016 №4723-п, от 17.05.2017 №1739-п, от 02.08.2017 №2726-п), (далее – Постановление):

1.1. Позицию паспорта муниципальной программы города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2016 годы), «Объемы бюджетных ассигнований, предусмотренных на реали-

зацию муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы 220 747,0 тыс. рублей.

В том числе за счет средств бюджета города Брянска – 220 747,0 тыс.руб., из них:

2014 год – 26 330,6 тыс.рублей;
 2015 год – 34 148,6 тыс. рублей;
 2016 год – 44 274,4 тыс. рублей;
 2017 год – 45 193,4 тыс. рублей;
 2018 год – 35 400,0 тыс. рублей;
 2019 год – 35 400,0 тыс. рублей.»

1.2. Раздел муниципальной программы «4. Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«4. Объемы и источники финансирования

Источником финансирования муниципальной программы являются средства бюджета города Брянска.

Главный распорядитель бюджетных средств – Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы» изложить в следующей редакции: «Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы 220 747,0 тыс. рублей.

В том числе за счет средств бюджета города Брянска – 220 747,0 тыс.руб., из них:

2014 год – 26 330,6 тыс. рублей;
 2015 год – 34 148,6 тыс. рублей;
 2016 год – 44 274,4 тыс. рублей;
 2017 год – 45 193,4 тыс. рублей;
 2018 год – 35 400,0 тыс. рублей;
 2019 год – 35 400,0 тыс. рублей.»

Наименование муниципальной программы, подпрограммы и основного мероприятия	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Муниципальная программа города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2019 годы)	26 330,6	34 148,6	44 274,4	45 193,4	35 400,0	35 400,0
В том числе:						
1. Основное мероприятие «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления»	23 529,0	29 206,7	37 451,7	39 222,5	35 400,0	35 400,0
2. Основное мероприятие «Создание системы кадастра земель муниципального образования «город «Брянск»	1310,0	2 127,8	1 540,1	889,0	-	-

3.Основное мероприятие «Содержание и текущее обслуживание имущества, составляющего муниципальную казну города Брянска»	26,3	1 183,9	434,3	229,7	-	-
4.Основное мероприятие «Уплата взносов на капитальный ремонт за муниципальные нежилые помещения»			3 117,3	3 584,7	-	-
5.Основное мероприятие «Проведение рыночной оценки объектов муниципальной казны города Брянска, подлежащих сдаче в аренду»	331,6	485,9	334,9	169,4	-	-
6.Основное мероприятие «Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости»	414,1	425,0	135,0	50,0	-	-
7.Основное мероприятие «Проведение оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, подлежащих приватизации»	391,7	344,6	510,7	123,4	-	-
8.Основное мероприятие «Прочие выплаты по обязательствам органов местного самоуправления города Брянска»	163,6	190,4	490,4	129,3	-	-
9. Основное мероприятие «Разработка и изготовление социальной рекламы, рекламных материалов для оформления города Брянска к общероссийским и городским праздникам на средствах наружной рекламы»	164,3		-	-	-	-
10.Основное мероприятие «Проведение рыночной оценки ежегодного размера арендной платы за земельные участки»			150,0	195,8	-	-
11.Основное мероприятие «Определение размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд»			110,0	33,9	-	-
12. Основное мероприятие «Оплата государственных услуг за предоставление копий правоустанавливающих документов»				30,0		
13. Основное мероприятие «Материально-техническое обеспечение системы создания кадастра земель города Брянска»				470,0		
14.Основное мероприятие «Техническое обеспечение учета имущества, составляющего муниципальную казну в реестре муниципальной собственности города Брянска»				65,7		

2.Приложение к постановлению «План реализации муниципальной программы города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2019 годы)» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

3.Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и на официальном сайте Брянской го-

родской администрации в сети Интернет.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской
городской администрации
от 31.01.2018 № 282-п
«ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению Брянской
городской администрации
от 31.12.2013 №3435-п

«План реализации муниципальной программы города Брянска
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2019 годы)»

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия подпрограммы в соответствии с планом реализации	Ответственный исполнитель, исполнитель, соисполнитель	Источники финансирования	Объем средств на реализацию программы						Конечный результат реализации муниципальной программы, непосредственный результат реализации мероприятия
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
Муниципальная программа города Брянска «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (2014-2019 годы)	Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	26 330,6	34 148,6	44 274,4	45 193,4	35 400,0	35 400,0	1. Доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости) к общему количеству объектов муниципальной собственности г.Брянска 2014 г. – 60% 2015 г. – 62% 2016 г. – 64% 2017 г. – 67% 2018 г. – 68% 2019 г. – 69%

<p>2. Доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования «город «Брянск» (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и безопасности) к общей площади земель г. Брянска</p> <p>2014 г. – 4,5% 2015 г. – 4,8% 2016 г. – 5,0% 2017 г. – 5,3% 2018 г. – 5,4% 2019 г. – 5,5%</p>									
<p>1. Доходы от сдачи в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Брянска</p> <p>2014 г. – 24 047,9 тыс. руб. 2015 г. – 15 151,9 тыс. руб. 2016 г. – 19 768,7 тыс. руб. 2017 год – 17 445,0 тыс. руб. 2018 год – 17 319,2 тыс. руб. 2019 год – 17 218,7 тыс. руб.</p>	35 400,0	35 400,0	39 222,5	37 451,7	29 206,7	23 529,0			<p>В том числе:</p> <p>1. Основное мероприятие и ятие «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления»</p>

									<p>2. Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, составляющего муниципальную казну города Брянска 2014 год – 103 177,6 тыс. руб. 2015 год – 102 372,1 тыс. руб. 2016 год – 84 195,4 тыс. руб. 2017 год – 78 490,2 тыс. руб. 2018 год – 77 984,2 тыс. руб. 2019 год – 77 798,2 тыс. руб.</p> <p>3. Доходы от приватизации муниципального имущества города Брянска в рамках реализации Федерального закона № 159-ФЗ: 2014 г. - 175245,8 тыс. руб.; 2015 г. - 160099,8 тыс. руб.; 2016 г. - 123397,4 тыс. руб.; 2017 г. - 58449,2 тыс. руб. 2018 г. - 22 361,8 тыс. руб.; 2019 г. - 9 894,0 тыс. руб.</p>
<p>2. Основное мероприятие «Создание системы кадастра земель муниципального образования «город «Брянск»</p>	-/-	средства бюджета города Брянска	1310,0	2 127,8	1 540,1	889,0	-	-	<p>Проведение комплекса земельно-кадастровых работ по инвентаризации земель города Брянска и формирование земельных участков: 2014 год – 17,5 га; 2015 год – 30,2 га; 2016 год – 20,2 га; 2017 год – 40,0 га;</p>
<p>В том числе: 2.1. Кредиторская задолженность на начало финансового года</p>			768,0	530,2	589,7	-	-	-	

3.Основное мероприятие «Содержание и текущее обслуживание имуществ, составляющего муниципальную казну города Брянска»	УИиЗО БГА	с р е д с т в а бюджета города Брянска	26,3	1 183,9	434,3	229,7	-	-	-	Заключение договоров на содержание имущества, составляющего муниципальную казну города Брянска (кол-во договоров) в т.ч. по годам: 2014 год – не менее 10; 2015 год – не менее 6; 2016 год – не менее 6; 2017 год – не менее 6;
В том числе:										
3.1.Заключение договоров на коммунальные услуги свободного арендного фонда				184,0	434,3	229,7	-	-	-	Количество договоров: 2014 год – не менее 10; 2015 год – не менее 5; 2016 год – не менее 5; 2017 год – не менее 5;
3.2.Заключение договора на оплату взносов на проведение капитального ремонта по нежилым помещениям, находящимся в муниципальной собственности города Брянска			-	1 000,0	-	-	-	-	-	Количество договоров: 2015 г. – не менее 1;
4.Основное мероприятие «Уплата взносов на капитальный ремонт за муниципальные нежилые помещения»					3 117,3	3 584,7	-	-	-	Количество договоров: 2016 г. – не менее 1; 2017 г. – не менее 1;
4.1. Кредиторская задолженность на начало финансового года					991,5	-	-	-	-	

5. Основное мероприятие «Проведение рыночной оценки объектов муниципальной казны города Брянска, подлежащих сдаче в аренду»	УИиЗО БГА	средства бюджета города Брянска	331,6	485,9	334,9	169,4	-	-	Перезаключение договоров аренды муниципальных жилых помещений: 2014 г. – не менее 200 договоров; 2015 г. – не менее 250 договоров; 2016 г. – не менее 250 договоров; 2017 г. – не менее 250 договоров;
В том числе:			136,6	296,6	149,5	-			
5.1. Кредиторская задолженность на начало финансового года									
6. Основное мероприятие «Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости»		Средства бюджета города Брянска	414,1	425,0	135,0	50,0	-	-	Количество объектов муниципальной недвижимости, для которых изготовлена техническая документация 2014 г. – не менее 68 объектов; 2015 г. – не менее 20 объектов; 2016 г. – не менее 20 объектов; 2017 г. – не менее 10 объектов;
В том числе:			162,1	354,2	98,4	-			
6.1. Кредиторская задолженность на начало финансового года									

7. Основное мероприятие «Проведение оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, подлежащих приватизации»	Средства бюджета города Брянска	391,7	344,6	510,7	123,4	Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости: 2014 г. - 100 объектов; 2015 г. – 110 объекта; 2016 г. – 87 объектов; 2017 г. – 55 объектов.
В том числе:						
7.1. Кредиторская задолженность на начало финансового года		150,0	260,6	153,5	-	
8. Основное мероприятие «Прочие выплаты по обязательствам органов местного самоуправления города Брянска»	Средства бюджета города Брянска	163,6	190,4	490,4	129,3	Исполнение судебных актов: 2014 г. – 7 решений 2015 г. – 8 решений; 2016 г. – 12 решений; 2017 г. – 3 решения.
9. Основное мероприятие «Разработка и изготовление социальной рекламы, рекламных материалов для оформления города Брянска к общероссийским и городским праздникам на средствах наружной рекламы»		164,3	184,3			
В том числе:						
9.1. Кредиторская задолженность на начало финансового года		164,3	184,3	-	-	

10. Основное мероприятие «Проведение рыночной оценки ежегодного размера арендной платы за земельные участки»					150,0	195,8		Количество земельных участков, в отношении которых проведена рыночная оценка ежегодного размера арендной платы: 2016 г. – 17 объектов; 2017 г. - 40 объектов;
11. Основное мероприятие «Определение размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд»					110,0	33,9		Количество земельных участков и объектов недвижимости в отношении которых определен размер возмещения 2016 г. – 23 объекта 2017 г. – 5 объектов
12. Основное мероприятие «Оплата государственных услуг за предоставление копий правоустанавливающих документов»						30,0		Количество полученных копий правоустанавливающих документов 2017 г. – 80 штук
13. Основное мероприятие «Материально-техническое обеспечение системы создания кадастра земель города Брянска»						470,0		Количество приобретенной компьютерной и оргтехники 2017 г. – не менее 11 штук

14. Основное мероприятие «Техническое обеспечение учета имущества, составляющего муниципальную казну в реестре муниципальной собственности города Брянска»						65,7		Заключение договоров на проведение и доработку 2017 г. – не менее 1 договора
--	--	--	--	--	--	------	--	--

».

Начальник финансового отдела

И.В. Гурецкая

Начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

В.М. Гуленкова

Первый заместитель Главы городской администрации

В.Н. Предеха

Муниципальная газета

БРЯНСК

E-mail: E-mail: bryanskpress@bryansk032.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241002, г.Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация.

Главный редактор – Е.С. Артюшкова.

Подготовлено к печати ООО «Печатный двор» (г. Брянск) согласно договору №12/09 от 09.02.2018 г. с Брянской городской администрацией – страницы 1–32.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 32-00309 от 26.06.2014 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00. Отпечатано в ООО «Ладомир», г.Брянск, ул. Калинина, 81, тел. 74-23-95.

Телефон

отдела по связям
с общественностью и СМИ
Брянского городского Совета
народных депутатов
(4832) 74-97-18

Тираж 73
Заказ

12+