

БРЯНСК

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно



10.06.2016 г. № 24 (857)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА БРЯНСКА

Постановление от 08.06.2016 г. № 715-пг

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, об изменении вида разрешенного использования земельного участка

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 № 170-п, Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе Главы города Брянска на 28 июня 2016 года в 11.00 по адресу: 241050, город Брянск, ул. Калинина, 66 (здание МБУК «Городской дом культуры Советского района») по следующим вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**гаражи боксового типа**) земельного участка ориентировочной площадью 60 кв. м, расположенного по адресу: г. Брянск, Бежицкий район, ГО «Автозаводец», № 99, находящегося в зоне производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**этажность зданий принимается в соответствии с проектом планировки территории. При отсутствии официально утвержденного проекта планировки территории разрешенная этажность зданий и сооружений — от 1 до 17 этажей**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030503:22 площадью 1154 кв. м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Авиационная, 5а, находящемся в зоне общественно-деловой активности вблизи транспортных магистралей (ОД2).

1.3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**отдельно стоящие и встроенно-пристроенные объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032201:1485 площадью 1248 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Фрунзе, 64а, находящегося в зоне производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).

1.4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многоквартирные жилые дома ниже 5 и выше 17 этажей**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030902:508 площадью 4346 кв. м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Взлетная, находящегося в зоне общественно-деловой активности местного значения (ОД3).

1.5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальные расстояния от границ соседнего приквартирного участка до основного строения (жилого дома) — отсутствует, до построек для содержания скота и птицы — не менее 4 метров, до прочих построек (бани, гаража и др.) — не менее 1 метра**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031403:94 площадью 1576 кв. м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Калинина, дом 206, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными

жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015113:6 площадью 1371 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской дивизии, 24, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка многоквартирного жилого дома — 1371 кв. м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015113:6 площадью 1371 кв. м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской дивизии, 24, находящемся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки земельного участка проектируемого многоквартирного жилого дома — 39%**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0032013:57 площадью 753 кв. м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Гражданская, прилегающий к участку 21, находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).

1.9. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:292 площадью 1440 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, СО «Прогресс», находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).

1.10. О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки земельного участка проектируемого многоквартирного жилого дома — 43%, минимальная площадь земельных участков — 620 кв. м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0032013:45 площадью 620 кв. м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Луначарского, 36, находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).

1.11. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многоквартирные жилые дома**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021425:8 площадью 1600 кв. м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Паровозная,

дом 1, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**этажность зданий принимается в соответствии с проектом планировки территории. При отсутствии официально утвержденного проекта планировки территории разрешенная этажность зданий и сооружений — от 1 до 17 этажей**) на земельных участках с кадастровыми номерами 32:28:0015901:31, 32:28:0015901:30 площадями 3000 кв. м, 2000 кв. м, расположенных по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Флотская (левая сторона), находящихся в зоне общественно-деловой активности вблизи транспортных магистралей (ОД2).

1.13. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**отдельно стоящие объекты общественного питания, торговли, обслуживания населения общей площадью до 3000 кв. м**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:014522:0009 площадью 857 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Ульянова, уч. 110, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.14. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельных участков — 282 кв. м**) на земельных участках с кадастровыми номерами 32:28:0012118:1, 32:28:0012118:6 площадями 219 кв. м, 724 кв. м, расположенных по адресам: Брянская обл., г. Брянск, пер. Гончарова, дом 33, квартира 2; Брянская область, город Брянск, пер. Гончарова, дом 31, находящихся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.15. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельных участков — 330 кв. м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0012120:18 площадью 759 кв. м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер. Почтовый, дом 20, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.16. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**открытые автостоянки для постоянного хранения легковых автомобилей**) земельного участка ориентировочной площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: г. Брянск, Фокинский район, пересечение ул. Гомельской и пер. Новозыбковского,

находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.17. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многофункциональные здания общей площадью до 5000 кв. м**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032401:66 площадью 1900 кв. м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Пересвета, на земельном участке находится жилой дом, расположенный по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Пересвета, д. 81, находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).

1.18. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**объекты связи**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0011115:94 площадью 543 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Чайковского, уч. 24, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).

1.19. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**для жилых домов: — минимальная площадь земельных участков — 237 кв. м**) на земельном участке ориентировочной площадью 237 кв. м, расположенном по адресу: г. Брянск, ул. Топальская, 15, находящемся в зоне усадебной застройки в зоне особо охраняемых природных территорий (Ж4).

1.20. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**объекты автосервиса и технического обслуживания автомобилей**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0040848:521 площадью 112 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ГСК «Путеец-4», уч. 154, находящегося в зоне производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).

1.21. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0040502:199 площадью 1412 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, рп. Белые Берега, ул. 1 Мая, д. 23, находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).

1.22. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв. м**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031225:74 площадью 769 кв. м, расположенного по адресу: Рос-

сийская Федерация, Брянская область, г. Брянск, СО «Труд», участок 50, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.23. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**открытые автостоянки для постоянного хранения легковых автомобилей**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031119:41 площадью 2282 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Советская, д. 81, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.24. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 32:28:0000000:5391 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Мирославская, на территорию которого Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Брянск» не распространяют свое действие, предоставленного под отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками на вид использования — культовые объекты.

1.25. О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования (**объекты автосервиса и технического обслуживания автомобилей, автомойки**) земельного участка ориентировочной площадью 148 кв. м, расположенного по адресу: г. Брянск, Бежицкий район, около гаражей № 24 и № 25 ГО «Камвольный-3», находящегося в зоне производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).

1.26. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальные расстояния от границ соседнего приквартирного участка до основного строения (жилого дома) — не менее 1 метра, до построек для содержания скота и птицы — не менее 4 метров, до прочих построек (бани, гаража и др.) — не менее 1 метра**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0020634:102 площадью 600 кв. м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. 15 лет Октября, уч. 87а, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).

1.27. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв. м**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015907:39 площадью 1776 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, уч. 315, находя-

щегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.28. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**банно-оздоровительные комплексы**) земельного участка ориентировочной площадью 530 кв. м, расположенного по адресу: г. Брянск, Фокинский район, ул. Волочаевская, 1б, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).

1.29. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка проектируемого многоквартирного жилого дома должна составлять 65% от общей площади квартир жилого дома, максимальная — 147,4% от общей площади квартир жилого дома**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0012217:334 площадью 4520 кв. м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Колодезная, о/д 19, находящемся в зоне общественно-деловой активности местного значения (ОД3).

1.30. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**этажность зданий принимается в соответствии с проектом планировки территории. При отсутствии официально утвержденного проекта планировки территории разрешенная этажность зданий и сооружений — от 2 до 17 этажей**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0022701:156 площадью 15445 кв. м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Речная, находящемся в зоне общественно-деловой активности вблизи транспортных магистралей (ОД2).

1.31. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка многоквартирного жилого дома — 1424 кв. м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031202:3 площадью 1424 кв. м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. 7-я Линия, д. 12, находящемся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.32. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031202:3 площадью 1424 кв. м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. 7-я Линия, д. 12, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.33. О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

(**минимальная площадь земельного участка многоквартирного жилого дома — 1560 кв. м; отступ строений от границы земельного участка в районе существующей застройки — в соответствии со сложившейся ситуацией, в районе новой застройки — отсутствует; максимальный процент застройки земельного участка многоквартирного жилого дома — 40%**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042006:2 площадью 1560 кв. м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, пр. Московский, д. 38, находящемся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.34. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:010401:0030 площадью 651 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, сдт «Рассвет», уч. 17, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).

1.35. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв. м**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031104:46 площадью 2637 кв. м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, на пересечении с ул. Костычева, пр. Станке Димитрова, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.36. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв. м**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031105:2 площадью 2441 кв. м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, пересечение с ул. Костычева, пр. Станке Димитрова, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.37. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв. м**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031524:25 площадью 850 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Фокина, д. 73, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.38. О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования (**детские дошкольные учреждения**):

- земельного участка с кадастровым номером 32:28:042508:0001 площадью 6737 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Фокинский район, улица Красных Партизан, участок № 28;

- земельного участка с кадастровым номером 32:28:040847:0002 площадью 7763 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Фокинский район, улица Ермакова, участок № 3а;

- земельного участка с кадастровым номером 32:28:042408:0001 площадью 4924 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Фокинский район, улица Конотопская, участок № 13а;

- земельного участка с кадастровым номером 32:28:040846:0003 площадью 9174 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Фокинский район, проспект Московский, участок № 5а;

- земельного участка с кадастровым номером 32:28:042512:0001 площадью 4992 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Фокинский район, улица Гомельская, участок № 38, находящихся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.39. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца**) земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0031708:3, 32:28:0031708:4 площадью 1068 кв. м, 200 кв. м соответственно, расположенных по адресам: Брянская область, г. Брянск, тупик Пятницкий, дом 5; Брянская обл., г. Брянск, туп. Пятницкий, дом 5, находящихся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).

1.40. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**для многоквартирных жилых домов минимальная площадь земельных участков — 642 кв. м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0032405:51 площадью 642 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г. Брянск, ул. Ломоносова, находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).

1.41. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**гаражи боксового типа**) земельного участка ориентировочной площадью 30 кв. м, расположенного по адресу: г. Брянск, Фокинский район, ул. Транспортная, возле гаража № 34, находящегося в зоне производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).

1.42. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками**) земельно-

го участка с кадастровым номером 32:28:0032601:428 площадью 894 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, СО «Коммунальник», уч. 406, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).

1.43. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:032601:0025 площадью 516 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Советский район, садоводческое общество «Коммунальник», участок № 12, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).

1.44. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**культовые объекты**) земельного участка ориентировочной площадью 1505 кв. м, расположенного по адресу: г. Брянск, ул. Дуки (около территории парка им. 1000-летия города Брянска), находящегося в зоне городских озелененных территорий общего пользования (Р1).

2. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение).

3. Прием предложений по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, осуществлять Оргкомитету в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования настоящего Постановления по адресу: город Брянск, пр. Ленина, 28 в понедельник — четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

4. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществлять Оргкомитету до 23 июня 2016 года (включительно) по адресу: город Брянск, пр. Ленина, 28, в понедельник — четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

5. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

А. А. ХЛИМАНКОВ,
Глава города Брянска

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Постановлению Главы города Брянска
от 8 июня 2016 года № 715-пг

Состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний

1. Вербицкий А.С. — и.о. заместителя Главы городской администрации;
2. Третьякова Л.А. — заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;
3. Корхов В.В. — председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов;
4. Исаев А.И. — председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;
5. Абрамов А.А. — начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
6. Коньшаков М.В. — заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
7. Щуцкий А.А. — и.о. заместителя начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
8. Лашко О.Ю. — начальник отдела пресс-службы Брянской городской администрации;
9. Агалаков Р.В. — начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;
10. Захаркин С.О. — начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;
11. Маслов Д.А. — главный специалист правового управления Брянской городской администрации.

Постановление от 9.06.2016 г. № 716-пг**О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава города Брянска и Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 № 170-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Опубликовать текст проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991» (Приложение № 1).

2. Назначить публичные слушания по вопросу об-

суждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991», по инициативе Главы города Брянска на 30 июня 2016 года в 11.00 по адресу: 241050, г. Брянск, ул. Калинина, д. 66 (здание МБУК «Городской дом культуры Советского района»).

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение № 2).

4. Прием предложений по проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991» осуществлять Оргкомитету в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования настоящего Постановления по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, 28, каб. № 204, в понедельник – четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

5. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застрой-

ки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991», осуществлять Оргкомитету до 27 июня 2016 года (включительно) по адресу: г. Брянск, пр. Ленина, 28, каб. № 204, в понедельник – четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

6. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением

соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

А. А. ХЛИМАНКОВ,
Глава города Брянска

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Постановлению Главы города Брянска
от 9 июня 2016 года № 716-пг

Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Брянский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991 (в редакции решений Брянского городского Совета народных депутатов от 28.01.2009 № 1185, от 15.06.2009 № 74, от 09.09.2009 № 139, от 14.04.2010 № 271, от 29.07.2010 № 342, от 31.08.2010 № 356 (с изменениями от 27.10.2010 № 395), от 24.02.2011 № 486, от 01.07.2011 № 583, от 28.09.2011 № 638, от 07.12.2011 № 675, от 21.03.2012 № 739, от 27.06.2012 № 820, от 29.08.2012 № 853, от 24.10.2012 № 885, от 25.10.2012 № 886, от 20.12.2012 № 919, от 24.04.2013 № 985, от 17.10.2013 № 1083, от 26.02.2014 № 1184, от 18.06.2014 № 1253, от 09.09.2014 № 1285, от 30.09.2015 № 252), следующие изменения:

1.1. В статье 26 Главы 11 Правил для зоны многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1) в условно разрешенных ви-

дах использования недвижимости «Офисные и деловые центры, иные отдельно стоящие объекты размещения учреждений и организаций общей площадью до 5000 кв. м» исключить слова: «общей площадью до 5000 кв. м».

1.2. Статью 26 Главы 11 Правил дополнить предельным параметром градостроительных изменений недвижимости «Максимальная общая площадь офисных и деловых центров, иных отдельно стоящих объектов размещения учреждений и организаций — 5000 кв. м» для зоны многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.3. Статью 26 Главы 11 Правил для зоны высших и средних специальных учебных заведений (ОД5) дополнить условно разрешенным видом использования недвижимости «Административные здания органов власти, учреждений, предприятий, организаций».

1.4. Главу 8 «Карта градостроительного зонирования» изложить в новой редакции согласно приложению в части установления:

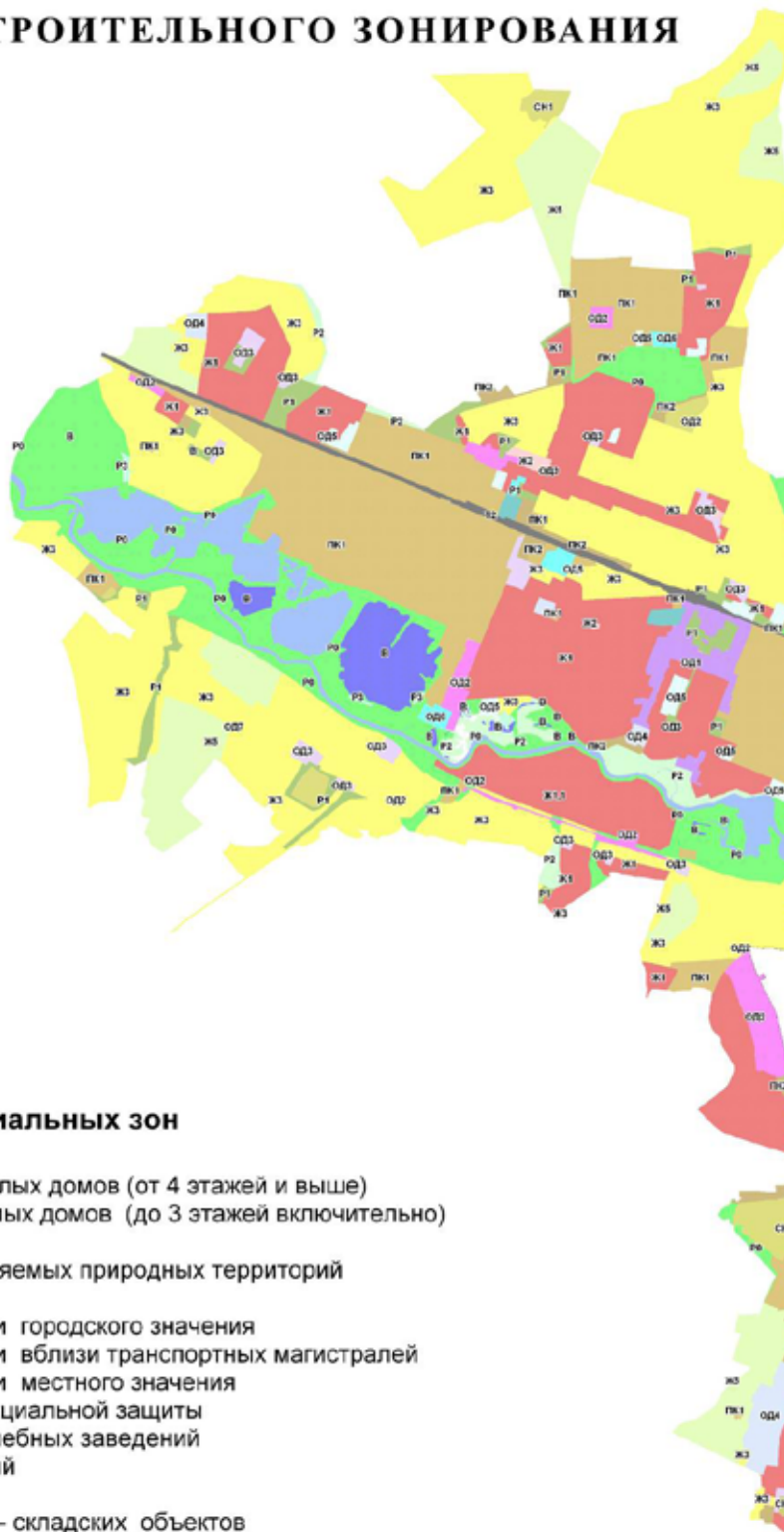
- в пределах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030601:1664 площадью 7026 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, территория бывшего аэропорта, в целях завершения комплексного жилищного строительства, 1-й очереди освоения территории застройки «Бывшего аэропорта», микрорайона № 5 города Брянска, зоны многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1);

- в пределах земельного участка ориентировочной площадью 1280 кв. м, расположенного по адресу: г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 1, зоны многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А. А. ХЛИМАНКОВ,
Глава города Брянска

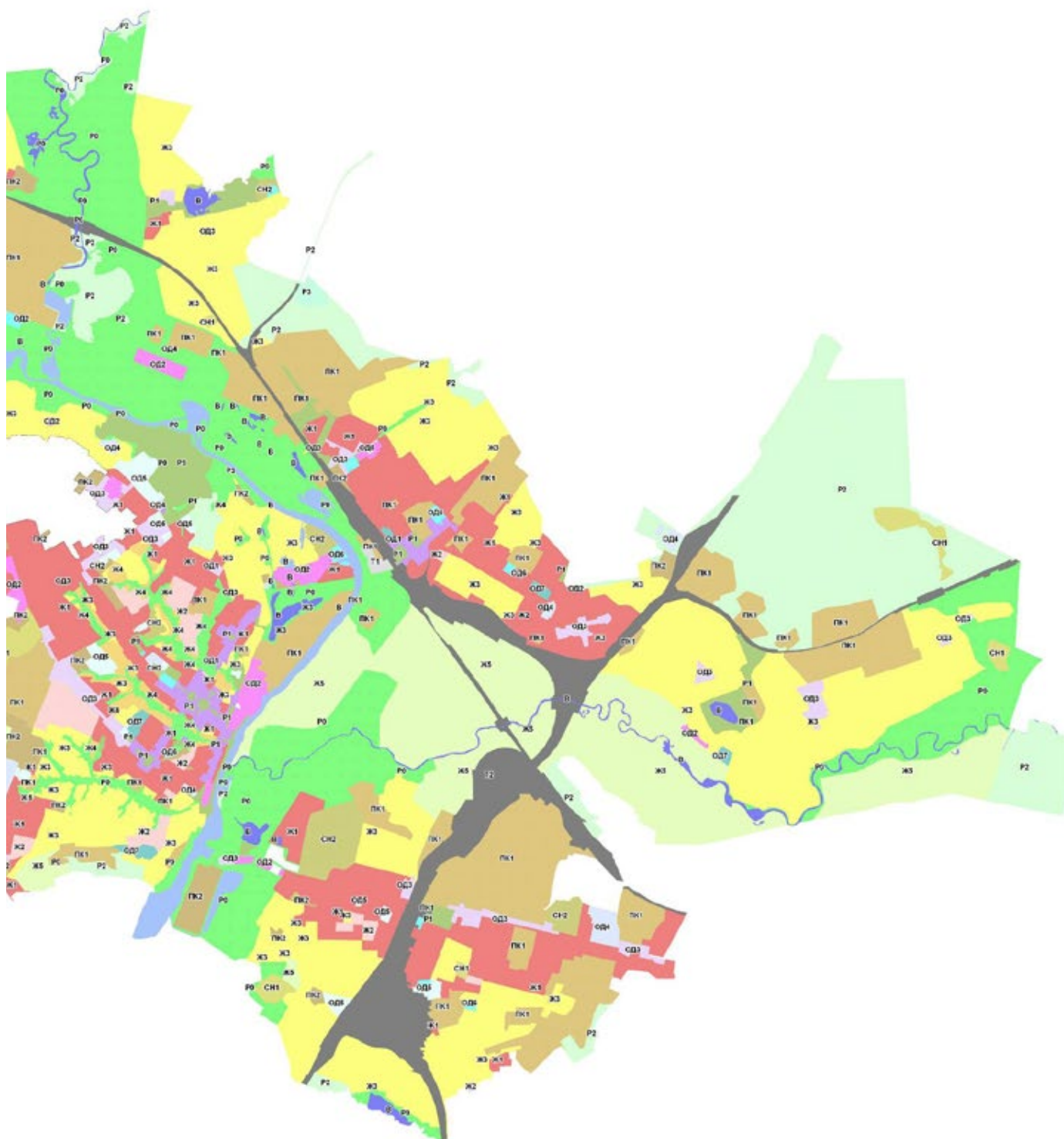
«Глава 8. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



Перечень территориальных зон

- В - Водные объекты
- Ж1 - Зона многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше)
- Ж2 - Зона многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно)
- Ж3 - Зона усадебной застройки
- Ж4 - Усадебная застройка в зоне особо охраняемых природных территорий
- Ж5 - Зона садово - огородных участков
- ОД1 - Зона общественно - деловой активности городского значения
- ОД2 - Зона общественно - деловой активности вблизи транспортных магистралей
- ОД3 - Зона общественно - деловой активности местного значения
- ОД4 - Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты
- ОД5 - Зона высших и средних специальных учебных заведений
- ОД6 - Зона спортивно - зрелищных сооружений
- ОД7 - Зона рынков и торговых комплексов
- ПК1 - Зона производственных и коммунально - складских объектов
- ПК2 - Зона размещения коммунальных объектов
- Р0 - Зона природных территорий с особым режимом использования
- Р1 - Зона городских озелененных территорий общего пользования
- Р2 - Зона городских лесов и лесопарков
- Р3 - Зона отдыха
- СН1 - Зона полигонов ТБО, кладбищ и скотомогильников
- СН2 - Зона режимных объектов
- Т1 - Зона обслуживания объектов внешнего транспорта
- Т2 - Зона полосы отвода железной дороги >>

Приложение
к Решению Брянского городского
Совета народных депутатов
от _____ № _____



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Постановлению Главы города Брянска
от 9 июня 2016 года № 716-пг

Состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний

1. Вербицкий А.С.— и.о. заместителя Главы городской администрации;
2. Третьякова Л.А.— заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;
3. Корхов В.В.— председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов;
4. Исаев А.И.— председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;
5. Абрамов А.А.— начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
6. Коньшаков М.В.— заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
7. Щуцкий А.А.— и.о. заместителя начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
8. Лашко О.Ю.— начальник отдела пресс-службы Брянской городской администрации;
9. Агалаков Р.В.— начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;
10. Захаркин С.О.— начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;
11. Маслов Д.А.— главный специалист правового управления Брянской городской администрации;
12. Мартынов В.В.— заместитель начальника отдела по обеспечению деятельности постоянных комитетов, РТДГ Брянского городского Совета народных депутатов.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Боховко Геннадием Александровичем, г. Брянск, ул. Красноармейская, 156а; g-bohovko@mail.ru; тел.: 41-29-28, 41-70-68, 8-919-196-64-84; квалификационный аттестат № 32-11-122, выданный 28.12.2011 г. Управлением имущественных отношений Брянской области, в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032201:508, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Снежка-2», гараж 25, блок 1, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Чемигов А.А., почтовый адрес: Брянская область, г. Брянск, ул. Авиационная, д. 10, кв. 132, тел. 8-906-501-31-42.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Красноармейская, 156а (ООО «Корпорация кадастровые инженеры») 12 июля 2016 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Красноармейская, 156а.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 июня 2016 г. по 12 июля 2016 г. по

адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Красноармейская, 156а.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Брянская область, г. Брянск, тер. ГО «Снежка-2», гараж 26, блок 1 (бывшая «Снежка»), кадастровый номер 32:28:0032201:487; Брянская область, г. Брянск, блок 4 (бывший ГО «Снежка»), гараж 42, тер. ГО «Генератор», кадастровый номер 32:28:0032201:800; Брянская область, г. Брянск, ГСО «Снежка-2» (бывшее ГСО «Снежка»), гараж 24, блок 1, кадастровый номер 32:28:0032201:486.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пинчуком Л.Л. (номер квалификац. аттестата 32-13-174, г. Брянск, ул. Дуки, 62а, оф. 112, т. 64-84-53, e-mail: L_Pinchook@mail.ru) в отношении земельного участка, находящегося по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Нижний Судок, д.6, кадастровый номер 32:28:0032006:17, выполняются кадастровые работы по уточнению и согласованию границ земельного участка.

Заказчик кадастровых работ — Лысенко Ю.С., проживающая по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Нижний Судок, д.6, тел. 8-953-280-48-61.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Брянск, ул. Дуки, 62а, оф.112 11.07.2016 г. в 10 часов.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, ул. Дуки, 62а, оф.112.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 июня 2016 г. по 11 июля 2016 г. по адресу: г. Брянск, ул. Дуки, 62а, оф. 112.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Брянская область, г. Брянск, ул. Нижний Судок, дом 6, кадастровый номер 32:28:0032006:20. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Костылевым Николаем Александровичем, номер квалификационного аттестата 32-11-99, почтовый адрес: 241035, Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 22-го Съезда КПСС д.101, телефон 8-962-136-30-65, адрес электронной почты: kostilew-1234@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0010401:618, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, СО «Рассвет», уч. 617, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Медведев Геннадий Васильевич, проживающий по адресу: Брянская область, г. Брянск, м-н Московский, д.52, кор. 1, кв. 74, телефон 8-962-144-14-51.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 11.07.2016 г. по адресу: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 22-го Съезда КПСС, д. 101 в 11 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 22-го Съезда КПСС, д. 101.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10.06.2016 г. по 11.07.2016 г. по адресу: 22-го Съезда КПСС д. 101 (пн. — чт. с 9.00 до 18.00, пт. с 9.00 до 16.30).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 32:28:0010401.

При проведении согласования местоположения гра-

ниц при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пинчуком Л.Л. (номер квалификац. аттестата 32-13-174, г. Брянск, ул. Дуки, 62а, оф. 112, т. 64-84-53, e-mail: L_Pinchook@mail.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:28:0041005:125, находящегося по адресу: Брянская обл., г. Брянск, СО «Факел-2», уч. 122, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчик кадастровых работ — Клеутина И.А., проживающая по адресу: г. Брянск, пр. Московский, д. 152, кв. 97, тел. 8-910-233-23-30.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Брянск, ул. Дуки, 62а, оф.112 11.07.2016 г. в 10 часов.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, ул. Дуки, 62а, оф.112.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 июня 2016 г. по 11 июля 2016 г. по адресу: г. Брянск, ул. Дуки, 62а, оф.112.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Брянская обл., г. Брянск, тер. СО «Факел-2», уч. 124, кадастровый номер 32:28:0041005:127.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на земельный участок.

Муниципальная газета

БРЯНСК

E-mail: bryanskpress@online.bryansk.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241002, г. Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты — Брянский городской Совет народных депутатов,
Брянская городская администрация.
И.о. главного редактора — Н.В. Будник.

Подготовлено к печати ООО «Редакция «Брянский рабочий» согласно муниципальному контракту от 23.05.2016 г. № 12 с Брянской городской Советом народных депутатов — страницы 1–12.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32-00309 от 26.06.2014. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику — 18.00. Фактически — 18.00.

Отпечатано в ООО «Редакция «Брянский рабочий». г. Брянск, ул. Трудовая, 1а, т. 74-31-64

Телефон

отдела по связям
с общественностью и СМИ
Брянского городского
Совета народных
депутатов

(4832) 74-97-18

Тираж 100
Заказ 024/1

12+